



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LXIII Број 8	Бања Лука, 20.02.2023.год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
-------------------	----------------------------	---

## СКУПШТИНА ГРАДА

### 33.

На основу члана 1.10. став (1) тачка 1. Изборног закона БиХ („Службени гласник БиХ“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16, 41/20, 38/22, 51/22 и 67/22), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању престанка мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука**

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала престанак мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука – Милану Милаковићу.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-67/23.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Саша Чудић, с.р.

### 34.

На основу члана 1.10. став (1) тачка 1. Изборног закона БиХ („Службени гласник БиХ“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16, 41/20, 38/22, 51/22 и 67/22), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању додјеле мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука**

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала додјелу мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука – Драгану Стрики.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-68/23.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Саша Чудић, с.р.

### 35.

На основу члана 1.10. став (1) тачка 1. Изборног закона БиХ („Службени гласник БиХ“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16, 41/20, 38/22, 51/22 и 67/22), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању престанка мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука**

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала престанак мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука – Боривоју Обрадовићу.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-69/23.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Саша Чудић, с.р.

### 36.

На основу члана 1.10. став (1) тачка 1. Изборног закона БиХ („Службени гласник БиХ“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16, 41/20, 38/22, 51/22 и 67/22), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### ЗАКЉУЧАК

**о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовања, награде и признања о констатовању додјеле мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука**

1. Скупштина Града усваја Извјештај Комисије за избор и именовања, награде и признања којим је констатовала додјелу мандата одборнику у Скупштини града Бања Лука – Љуби Нинковићу.

2. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-70/23.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Саша Чудић, с.р.

**37.**

На основу члана 39. став 2. тачка 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 21. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 186. став 1. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о избору председника Скупштине града Бања Лука****I**

За председника Скупштине града Бања Лука, изабран је Љубо Нинковић, дипл. правник за безбједност и криминалистику, на вријеме трајања мандата Скупштине.

**II**

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-54/23.

ПОТПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Саша Чудић, с.р.

**38.**

На основу члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о измјени Рјешења о именовању  
Комисије за избор и именовања, награде и признања**

1. У Рјешењу о именовању Комисије за избор и именовања, награде и признања, бр. 07-013-3/21 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 2/21), у тачки 1. подтачка 6. мијења се и гласе:

„б) Драган Стрика, члан, одборник СПС-а.“

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-55/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**39.**

На основу члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о измјени Рјешења о именовању  
Комисије за буџет и финансије**

1. У Рјешењу о именовању Комисије за буџет и финансије, бр. 07-013-33/21 („Службени гласник Града

Бања Лука“, број 7/21), у тачки 1. подтачка 2. мијења се и гласи:

„2) Драган Стрика, замјеник председника, Клуб одборника СПС-а.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-56/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**40.**

На основу члана 55. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о измјени Рјешења о именовању  
Комисије за привреду и развој**

1. У Рјешењу о именовању Комисије за привреду и развој, бр. 07-013-37/21 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 7/21), у тачки 1. подтачка 1. мијења се и гласи:

„1) Драган Стрика, председник - Клуб одборника СПС-а.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-57/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**41.**

На основу члана 55. Статута града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о измјени Рјешења о именовању  
Комисије за прописе, представке и провођење  
Етичког кодекса Скупштине Града**

1. У Рјешењу о именовању Комисије за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града бр. 07-013-32/21 („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 7/21), у тачки 1. подтачка 1. мијења се и гласи:

„1) Љубо Нинковић, председник – Клуб одборника СНСД-а.“

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-61/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**42.**

На основу члана 55. Статута града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука

(„Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

#### о измјени Рјешења о именовану Одбора за здравство, школство и социјалну политику

1. У Рјешењу о именовану Одбора за здравство, школство и социјалну политику бр. 07-013-39/21 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 7/21), у тачки 1. подтачка 4. мијења се и гласи:

„4) Љубо Нинковић, члан, Клуб одборника СНСД-а.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-63/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 43.

На основу члана 55. Статута града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и чл. 54. и 64. Пословника Скупштине града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

#### о измјени Рјешења о именовану Одбора за регионалну и међународну сарадњу

1. У Рјешењу о именовану Одбора за регионалну и међународну сарадњу бр. 07-013-41/21 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 7/21), у тачки 1. подтачка 2. мијења се и гласи:

„2) Љубо Нинковић, замјеник предсједника, Клуб одборника СНСД-а.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-64/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 44.

На основу члана 39. став 2. тачка 21. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 55. и 38. став 2. тачка 21. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 39. став 3. Пословника Скупштине Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о оснивању повременог радног тијела Одбора за праћење реализације усвојених програма, планова и пројеката у области комуналне и саобраћајне инфраструктуре

### I

Образује се повремено радно тијело - Одбор за праћење реализације усвојених програма, планова и пројеката у

области комуналне и саобраћајне инфраструктуре (у даљем тексту: Одбор).

### II

У Одбор се именују:

1. Бојан Пећанац, предсједник,
2. Саша Чудић, замјеник предсједника,
3. Слободан Станаревић, члан
4. Жељко Амићић, члан,
5. Ернест Басало, члан,
6. Горан Кнежевић, члан,
7. Срђан Ћутковић, члан.

### III

Задатак Одбора је да у сарадњи са организационим јединицама Градске управе Града Бања Лука прати и уради анализу реализације Програма уређења грађевинског земљишта, Програма заједничке комуналне потрошње и осталих важећих планова, програма и пројеката усвојених од стране Скупштине града у области комуналне и саобраћајне инфраструктуре, који се финансирају из средстава буџета Града. Одбор ће наведене послове обављати у 2023. години, те ће о обављану истих достављати периодичне извјештаје Скупштини Града, а коначну анализу ће доставити Скупштини Града по завршетку наведених послова.

### IV

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-83/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 45.

На основу члана 39. став 2. тачка 21. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), чл. 55. и 38. став 2. тачка 21. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), и члана 39. став 3. Пословника Скупштине Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 32/16, 4/17, 8/17 и 34/17), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### О Д Л У К У

#### о оснивању Комисије за анализу усклађености поступака јавних набавки са одлукама програмима Скупштине Града

### I

Оснива се Комисија за анализу усклађености поступака јавних набавки са одлукама и програмима Скупштине Града (у даљем текст: Комисија), као повремено радно тијело Скупштине Града, у саставу:

1. Зоран Поповић, предсједник комисије,
2. Миленко Росић, замјеник предсједника,
3. Драган Бањац, члан,
4. Ђуро Чубриловић, члан,
5. Срђан Мијатовић, члан,
6. Александра Музгоња, члан,
7. Љубиша Шајиновић, члан.

### II

Задатак Комисије је да изврши анализу поступака јавних

набавки Града Бања Лука за 2023. годину, у погледу њихове усклађености са Законом о јавним набавкама Босне и Херцеговине, Буџетом Града, Одлуком о извршењу буџета, Програмом уређења грађевинског земљишта, Програмом заједничке комуналне потрошње и осталим плановима и програмима које доноси Скупштина града. Комисија ће наведене послове обављати у 2023. години, те ће о обављању истих достављати периодичне извјештаје Скупштини Града, а коначну анализу ће доставити Скупштини Града по завршетку наведених послова.

### III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-84/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 46.

На основу члана 12. став 3. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 16. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању чланова Управног одбора  
ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука

I За чланове Управног одбора ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука, именују се:

1. Љиљана Свјетлановић – професор енглеског језика, предсједник,
2. Жељана Широњић Мајсторовић – дипломирани туризмолог, замјеник предсједника,
3. Ђурађ Митровић – мастер екологије, члан.

II Чланови Управног одбора именују се на период од четири године.

III Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-58/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 47.

На основу члана 12. став 3. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 16. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању чланова Управног одбора  
ЈУ Спортски центар Борик Бања Лука

I За чланове Управног одбора ЈУ Спортски центар Борик Бања Лука, именују се:

1. Раденко Јотановић – др правних наука, предсједник,
2. Обренко Славнић – дипломирани еколог, замјеник предсједника,
3. Стево Золак – дипломирани инжењер саобраћаја, члан.

II Чланови Управног одбора именују се на период од четири године.

III Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-59/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 48.

На основу члана 2.12. Изборног закона Босне и Херцеговине („Службени гласник БиХ“, бр. 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08, 32/10, 18/13, 7/14, 31/16, 41/20, 38/22, 51/22 и 67/22) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о именовању I (једног) члана  
Градске изборне комисије Бања Лука

1. За члана Градске изборне комисије Бања Лука, именује се:  
- Лазар Стојичић, дипл. економиста.

2. Ово рјешење ступа на снагу са даном добијања сагласности од стране Централне изборне комисије Босне и Херцеговине, а биће објављено у Службеном гласнику Републике Српске и Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-60/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 49.

На основу члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и Одлуке о оснивању Гарантног фонда („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 31/09 и 9/10), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

о разрјешењу члана Гарантног одбора

1. Невен Станић, замјеник предсједника, из реда одборника, разрјешава се дужности члана Гарантног одбора.
2. Ово рјешење ступа на снагу са даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-65/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 50.

На основу члана 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. став 2. тачка 33. Закона о локалној

самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. тачка 33 Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 31. Статута ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука, Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о разрјешењу директора**  
**ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука**

**I**

Марио Милановић, магистар економских наука, разрјешава се дужности директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука, прије истека мандата.

**II**

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

**Образложење**

**Правни основ**

Члан 18. став 2. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), прописује да директора установе именује и разрјешава оснивач.

Члан 39. став 2. тачка 33. Закона о локалној самоуправи Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), прописује да је надлежност Скупштине Града да именује и разрјешава директоре и управне одборе установа чији је оснивач или суоснивач јединица локалне самоуправе.

Статут Града Бања Лука, члан 38. став 2. тачка 33 („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), прописује да Скупштина града Бања Лука именује и разрјешава директоре и управни одбор, чији је оснивач или суоснивач јединица локалне самоуправе.

Статут ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука у члану 31. прописује да иницијативу за покретање поступка за разрјешење директора могу покренути Оснивач и Управни одбор Агенције.

**Разлог за доношење**

Скупштина града Бања Лука је, на 3. сједници, одржаној дана 30.3, 31.3, 5.4. и 6.4.2021. године, донијела Рјешење о именовању директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука, бр. рјешења 07-013-129/21.

Скупштина града Бања Лука, на 16. сједници, одржаној 19.7.2022. године, није подржала Извјештај о раду ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука за 2021. годину и Програм рада и финансијски план ЈУ Градске развојне агенције за 2022. годину. Такође, на наредној 17. сједници Скупштине Града, одржаној 25.10.2022. године, Скупштина града Бања Лука други пут није подржала Програм рада и финансијски план ЈУ Градска развојна агенција за 2022. годину.

Увидом у План рада и финансијски план Градске развојне агенције за 2021. годину и у Извјештају о раду Градске развојне агенције за 2021. годину, могу се увидјети велика одступања у предвиђеним и реализованим планским активностима.

Члан 30. Статута ЈУ Градске развојне агенције прописује услове под којима може доћи до разрјешења директора прије времена на који је именован у случају да необављањем или немарним обављањем дужности није дошло до реализације планских активности.

Наиме, шест пројеката који су се нашли у Програму рада за 2021. годину нису реализовани, а то су пројекти: Детекције опасних услова на цести, Звучни семафори за већу слободу кретања и сигурности у саобраћају, Чиста енергија у јавним институцијама, Програм “EURAXESS” сервисни центар, Идентификација потцејалних извора финансирања и обавјештавања корисника, Програм развоја мини - прерађивачких погона на фармама, с циљем успостављања производње традиционалних пољопривредних производа. Поред пројеката који нису реализовани, ту је и велики број пројеката који су предвиђени да се ради континуирано, а до сада су у почетним фазама или њихова досадашња примјена није дала конкретне резултате како је планирано у само програму рада Агенције.

Надаље, у 2019, 2020. и 2021. години вршене су јавне набавке без претходно усвојеног плана јавних набавки. У наведеним годинама план јавних набавки усвојен је средином године, али је директор, без важећег плана јавних набавки, вршио јавне набавке. У децембру мјесецу 2021. године директор је покренуо поступак расписивања јавне набавке за службено возило Градске развојне агенције, а сама јавна набавка куповине аутомобила није била планирана у плану јавних набавки за 2021. годину. Ова јавна набавка је реализована у јануару 2022. године, у износу од 39.999,99 КМ са ПДВ-ом.

Из свега претходно наведеног одлучено је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ**

Против наведеног рјешења није могуће изјавити жалбу, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бањој Луци у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Број: 22-013-66/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**51.**

На основу чл. 6. и 7. Закона о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и члана 27. Статута Градске развојне агенције, Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о условима и расписивању јавног конкурса за избор**  
**директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука**

**I**

Овом одлуком, регулишу се услови и поступак за избор и именовање директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука.

**II**

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именованима Републике Српске и овом одлуком, извршиће се избор и именовање директора у сљедећој јавној установи:

1) ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука.

**III**

Кандидати за избор и именовање из претходне тачке морају испуњавати опште и посебне услове, и то:

1) Општи услови:

- да су држављани Босне и Херцеговине и Републике Српске,

- да су старији од 18 година,

- да нису отпуштени из државне службе као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у БиХ у периоду од 3 (три) године прије објављивања упражњеног мјеста,

- да нису осуђивани за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на упражњеним мјестима, односно да се против њих не води кривични поступак,

- да не служе казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију и да нису под оптужницом тог суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом (члан IX став 1. Устава Босне и Херцеговине).

2) Посебни услови:

- да има ВСС друштвеног или техничког смјера VII степен или први циклус високог образовања са 240 ЕЦТС с најмање пет година радног искуства на руководећим пословима и активним знањем једног страног језика,

- да има стручно и професионално знање и искуство у раду на пројектима економског развоја,

- да посједује изразите организационе способности и способности управљања људским ресурсима, те способност и познавање лобирања и изградње партнерских односа.

**IV**

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за избор и именовање директора у ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

**V**

Поступак избора кандидата на упражњену позицију спровешће Комисија за избор у саставу:

1. Боран Босанчић, предсједник,

2. Мира Галић, члан,

3. Наташа Баштинац, члан,

4. Дејан Травар, члан и

5. Предраг Дакић, члан.

Задатак Комисије за избор одређен је Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

**VI**

Стручне и административно - техничке послове на спровођењу ове одлуке обављаће Стручна служба Скупштине Града.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-85/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**52.**

На основу члана 6. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 18. став 3а.

Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о условима и расписивању конкурса за попуњу  
упражњеног мјеста директора  
ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука**

**Члан 1.**

Овом одлуком регулишу се услови и поступак попуње упражњеног мјеста директора ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука.

**Члан 2.**

У складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске и овом одлуком, извршиће се попуња упражњеног мјеста, и то:

- директор ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука.

**Члан 3.**

Сви кандидати за именовање на упражњено мјесто, из претходног члана, морају да испуњавају следеће опште и посебне услове:

**А – ОПШТИ УСЛОВИ**

1. да су држављани РС или БиХ;

2. да су старији од 18 година;

3. да нису отпуштени из државне службе, на било којем нивоу власти у Босни и Херцеговини (било на нивоу државе или ентитета) – као резултат дисциплинске мјере на било којем нивоу власти у Републици Српској, у периоду од три године прије дана објављивања упражњеног мјеста;

4. да нису осуђивани за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање шест мјесеци или за кажњива дјела која их чине неподобним за обављање послова на упражњеном мјесту, односно да се против њих не води кривични поступак;

5. да не служе казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, и да нису под оптужницом тог суда, а да се нису повиновали налогу да се појаве пред Судом.

**Б – ПОСЕБНИ УСЛОВИ**

За директора ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука може бити именовано лице које има:

- високу стручну спрему,

- најмање 5 (пет) година искуства на руководећим пословима,

- организаторске способности.

**Члан 4.**

Након ступања на снагу ове одлуке, биће објављен конкурс за попуњу упражњеног мјеста, у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске.

**Члан 5.**

Поступак избора кандидата на упражњену позицију спровешће Комисија у саставу:

1. Мирослав Попржен, предсједник,

2. Рената Тамбурић, члан,

3. Неђељко Радуловић, члан,

4. Слађана Ђуђун, члан,  
5. Бојан Стојановић, члан.

**Члан 6.**

Стручне и административно - техничке послове на провођењу ове одлуке обављаће Стручна служба Скупштине Града.

**Члан 7.**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-81/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**53.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о доношењу Регулационог плана за простор између улица Краља Петра I Карађорђевића, Српске улице, улица Васе Пелагића, Бана др Т. Лазаревића, Видовданске улице и Трга српских јунака**

**I**

Доноси се Регулациони план за простор између улица Краља Петра I Карађорђевића, Српске улице, улица Васе Пелагића, Бана др Т. Лазаревића, Видовданске улице и Трга српских јунака (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,  
Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,  
Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,  
Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,  
Е) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА,  
Ф) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА,  
Г) ПРИЛОЗИ.

Графички дио Плана садржи следеће карте:

КАРТЕ СТАЊА

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Геодетска подлога  | P = 1:1000,  |
| 2. Извод из Просторног плана града Бањалука   |              |
| - План намјене површина   | P = 1:5000,  |
| 3. Извод из Регулационог плана дијела централног подручја града Бања Лука - План просторне организације | P = 1: 1000, |
| 4. Карта власничке структуре  | P = 1: 1000, |
| 5. Постојећа намјена површина   | P = 1: 1000, |
| 6. Инжењерско - геолошка карта  | P = 1: 1000, |
| 7. Валоризација грађевинског фонда  |              |
| - намјена и спратност   | P = 1: 1000, |
| 8. Валоризација грађевинског фонда - бонитет објеката   | P = 1: 1000, |
| 9. Карта културно - историјског наслеђа   | P = 1: 1000, |

**КАРТЕ ПЛАНИРАНОГ РЈЕШЕЊА**

- |   |              |
|---|--------------|
| 10. План уклањања објеката  | P = 1: 1000, |
| 11. План намјене површина   | P = 1: 1000, |
| 12. План просторне организације   | P = 1: 1000, |
| 13. План грађевинских и регулационих линија                                       | P = 1: 1000, |
| 14. План парцелације  | P = 1: 1000, |
| 15. Карта плана израде конкурсних и идејних урбанистичко - архитектонских рјешења | P = 1: 1000, |
| 16. План саобраћаја и нивелације  | P = 1: 1000, |
| 17. План инфраструктуре - хидротехника  | P = 1: 1000. |

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бањалука у мјесецу јануару 2023. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-87/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**54.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023.године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци**

**I**

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,  
 Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,  
 В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,  
 Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,  
 Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА.

- Прилог бр. 1: Одлука о измјени дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци;

- Прилог бр. 2: Закључак о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци;

- Прилог бр. 3: Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |  |            |
|--|------------|
| 01. Геодетска подлога - постојеће стање са границом обухвата Плана   | P 1:1000,  |
| 02. Постојећа власничка структура  | P 1:1000,  |
| 03.1 Постојећа намјена површина по зонама  | P 1:1000,  |
| 03.2 Мрежа постојећих инфраструктурних система   | P 1:1000,  |
| 04. Инжењерскогеолошка карта   | P 1:1000,  |
| 05.1 Извод из Просторног плана града Бања Лука - Основна намјена површина - синтетна карта   | P 1:25000, |
| 05.2 Извод из Урбанистичког плана града Бањалуке Намјена површина  | P 1:5000,  |
| 05.3 Извод из Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци - план просторне организације | P 1:1000,  |
| 06. План просторне организације  | P 1:1000,  |
| 07. План саобраћаја и нивелације   | P 1:1000,  |
| 08. План инфраструктуре - хидротехника   | P 1:1000,  |
| 09. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације   | P 1:1000,  |
| 10. План инфраструктуре – топлификација и гасификација   | P 1:1000,  |
| 11. План инфраструктуре - синтетна карта   | P 1:1000,  |
| 12. План уређења зелених површина  | P 1:1000,  |
| 13. План грађевинских и регулационих линија  | P 1:1000,  |
| 14. План парцелације   | P 1:1000.  |

### III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Урбис центар“ д.о.о. Бањалука у мјесецу мају 2022. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

### IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

### V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

### VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

## VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-88/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
 СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

### 55.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“ број 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

**о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“)**

### I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“), („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 19/15 и 11/18), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између Магистралног пута М-16, Шибаловића улице, Мухамеда Мехмедбашића, Уроша Нејаког, Козарске и простора Центра „Заштити ме“, у укупној површини од 2,47 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

### II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

### III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.



**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

**VI**

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Кочићев Вијенац“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

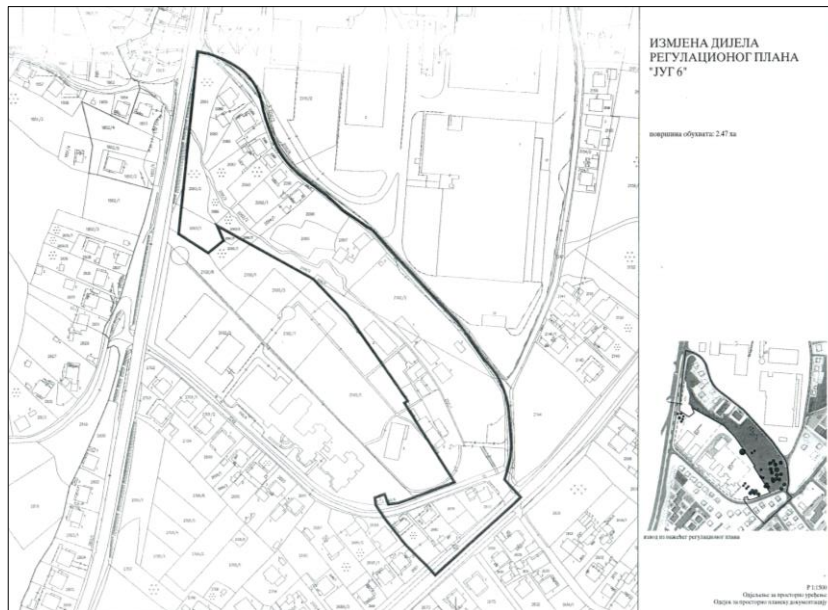
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-91/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**56.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о измени дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“**

**I**

Приступа се изради измене дијела Регулационог плана

привредног комплекса „Медено поље“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 5/05, 24/06, 39/08, 14/13, 9/14, 32/17, 11/18, 40/18 и 13/22), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз Булевар војводе Степе Степановића у укупној површини од 2,48 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде плана.

**II**

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са изабраним носиоцем израде.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

**VI**

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Ада“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће предузеће „ДЕ-МИ ПРОМЕТ“ д.о.о. из Бањалуке.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1 достави доказ о избору носиоца израде Плана.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-90/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.



**57.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о измени дијела Регулационог плана „Југ 2“****I**

Приступа се изради измене дијела Регулационог плана „Југ 2“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 2/06, 19/15, 11/18 и 19/20), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између спортских терена „К4“, улице Мајке Југовића, Булевара војводе Степе Степановића и новоизграђене стамбене саобраћајнице, у укупној површини од 4,48 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

**II**

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60

дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

**VI**

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

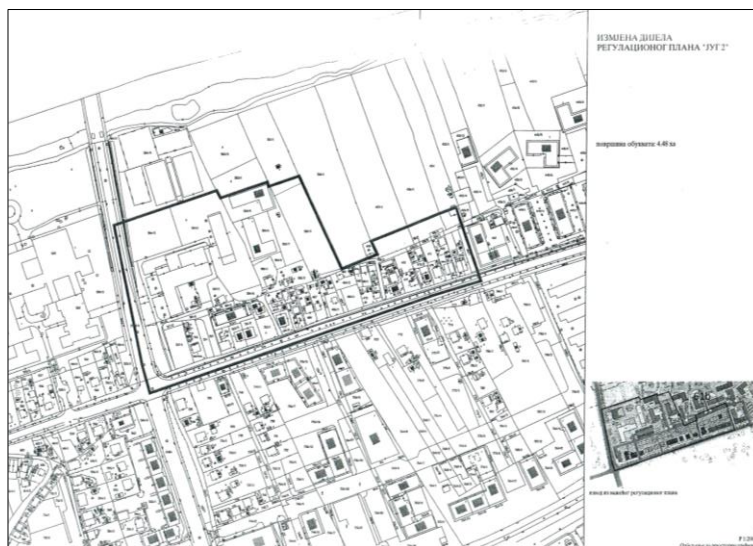
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-89/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**58.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке**

**I**

Доноси се измјена дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА
- В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
- Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА

Прилог: - Табела валоризације постојећег грађевинског фонда.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- 1. Геодетска подлога P = 1:1000,
- 1а. Валоризација постојећег грађевинског фонда - спратност и намјена објеката - P = 1:1000,
- 1б. Валоризација постојећег грађевинског фонда - бонитет објеката - P = 1:1000,
- 1в. Валоризација градитељског наслеђа P = 1:1000,
- 1г. Постојећа намјена површина P = 1:1000,
- 1д. Функционална организација постојеће јавне инфраструктуре P = 1:1000,
- 2. Карта власничке структуре P = 1:1000,
- 3. Инжењерско – геолошка карта - Извод из РП дијела централног подручја Града Бањалука P = 1:1000,
- 4а. Извод из Просторног плана Града Бањалука - Основна намјена површина – синтетна карта – P = 1:50000,
- 4б. Извод из Урбанистичког плана Бањалуке P = 1:10000,

- 4в. Извод из РП дијела централног подручја Града Бањалука - План просторне организације - P = 1:1000,
- 4г. Извод из РП за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци - План просторне организације – P = 1:1000,

- 5а. План просторне организације P = 1:1000,
- 5б. План намјене површина P = 1:1000,
- 6. План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре - синтетна карта - P = 1:1000,
- 7. План саобраћаја и нивелације P = 1:1000,
- 8. План инфраструктуре – хидротехника P = 1:1000,
- 9. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације P = 1:1000,
- 10. План инфраструктуре – топлификација P = 1:1000,
- 11. План уређења система зелених површина P = 1:1000,
- 12. План грађевинских и регулационих линија P = 1:1000,
- 13. План парцелације P = 1:1000,
- 14. Карта рушења P = 1:1000.

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Routing“ д.о.о. Бањалука у мјесецу фебруару 2023. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-92/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.**

**59.**

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о доношењу измјене дијела**  
**Регулационог плана „Лауш 4“**

**I**

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Лауш 4“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

**II**

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,
- Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА,
- Ф) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

- |   |             |
|---|-------------|
| 1. Геодетска подлога  | P = 1:1000, |
| 1а. Постојећа намјена површина  | P = 1:1000, |
| 1б. Постојећа спратност и намјена   | P = 1:1000, |
| 1ц. Бонитет објеката  | P = 1:1000, |
| 2. Карта власничке структуре  | P = 1:1000, |
| 3. Инжењерско - геолошка карта  | P = 1:1000, |
| 4. Извод из Просторног плана града Бањалука – Основна намјена површина – синтезна карта - | P = 1:5000, |
| 4а. Извод из урбанистичког плана Града Бања Лука из 1975. године - намјена површина -     | P = 1:5000, |
| 4б. Извод из регулационог плана „Лауш 4“ - План просторне организације -                  | P = 1:1000, |
| 5. План просторне организације  | P = 1:1000, |
| 5а. План намјене површина   | P = 1:1000, |
| 6. План саобраћаја и нивелације   | P = 1:500,  |
| 7. План грађевинских и регулационих линија  | P = 1:500,  |
| 8. План парцелације   | P = 1:500,  |
| 9. План инфраструктуре - хидротехника   | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације                            | P = 1:1000, |
| 11. План инфраструктуре - топлификација   | P = 1:1000, |
| 12. Синтезна карта инфраструктуре   | P = 1:1000, |
| 13. План уклањања   | P = 1:1000. |

**III**

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бањалука у мјесецу јануару 2023. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

**IV**

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

**V**

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

**VI**

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

**VII**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-93/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**60.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о измјени дијела Регулационог плана „Центар - Исток“**

**I**

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана „Центар-Исток“ („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 9/10, 19/15, 6/18, 24/19 и 28/20), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор између улице Војводе Радомира Путника, Николе Пашића, Српске улице и улице Васе Глушца у укупној површини од 2,21 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

**II**

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);
- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 30 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

#### V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

#### VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Центар 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима

заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

#### VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

#### VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

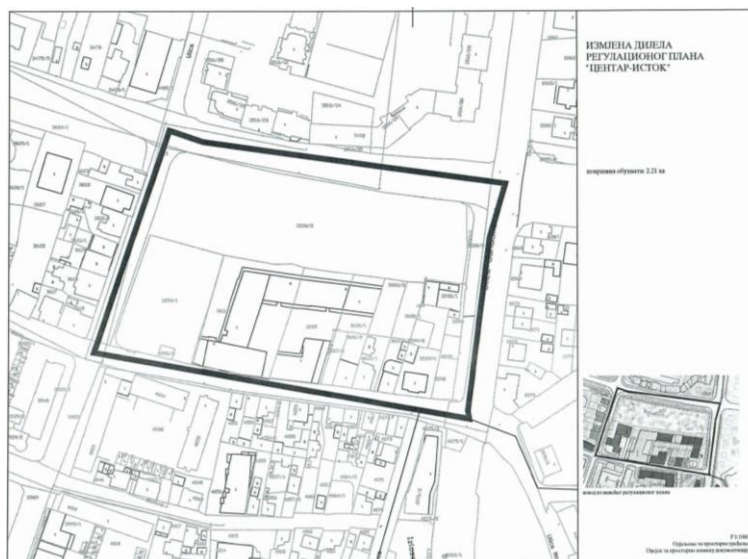
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

#### IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-94/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.



#### 61.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

#### О Д Л У К У

#### о изради Регулационог плана „Центар - Југ 1“

#### I

Приступа се изради Регулационог плана „Центар - Југ 1“ (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор између Гајеве улице, продужетка Булеvara Цара Душана, Ђуре Даничића и

Јеврејске улице у површини од 4,32 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Приступањем изради овог Плана приступа се изради измјене дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 5/07, 20/11 и 26/13) и дијела Регулационог плана за саобраћајно чвориште код „Кастела“ у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 28/20).

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

#### II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

**III**

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

**IV**

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

Рок израде Плана је година дана од закључивања уговора о изради Плана са носиоцем израде који буде одређен у складу са одредбама Закона о јавним набавкама БиХ.

**V**

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

**VI**

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и мјесних заједница „Центар 1“ и „Булевар“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

**VII**

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

**VIII**

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

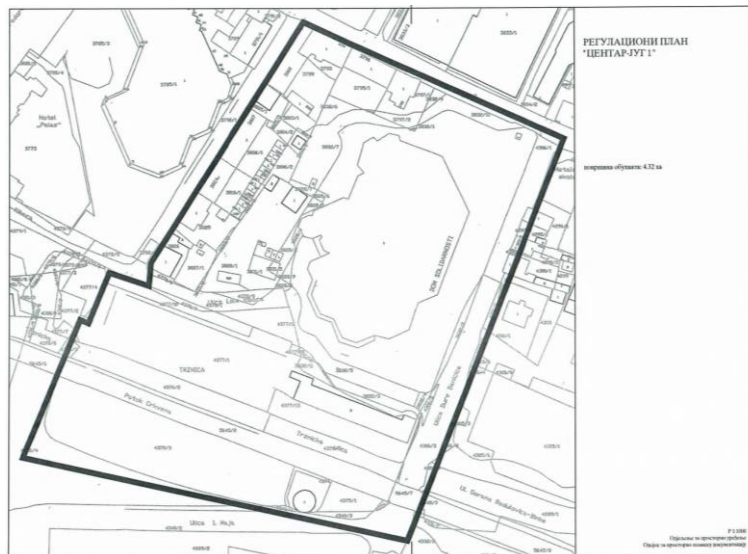
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

**IX**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-95/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**62.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр.

97/16, 36/19 и 61/21), чл. 3. и 5. Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“, бр. 98/04, 71/10,

30/12 и 67/13), чл. 2. и 6. Уредбе о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, бр. 100/12), чл. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), тачке II подтачке 8) Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У о продаји пословног простора

### I

Предмет продаје је пословни простор бр. ПР-1 (стари број 185А), који се налази у Улици цара Лазара бр. 20, површине 59 м<sup>2</sup>, изграђен на земљишту означеном као к.ч. 200 к.о. Бања Лука 4, уписан у Књигу уложених уговора о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража - Лист бр. 6377/1.

### II

Почетна продајна цијена пословног простора из тачке I ове одлуке износи 105.642,19 КМ.

### III

Продаја пословног простора из тачке I ове одлуке обављаће се у складу са Уредбом о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, број 100/12), прибављањем писмених понуда.

Поступак продаје проводи Комисија за продају пословних просторија и гаража коју именује Градоначелник Града Бања Лука.

### IV

Право учествовања у поступку лицитације имају физичка и правна лица у складу са законом.

За учешће у поступку лицитације понуђачи су дужни уплатити аконтацију у новцу у висини од 10% почетне продајне цијене из тачке II ове одлуке, на жиро - рачун број: 551-790-22206572-52 код „UniCredit Bank“ а.д. Бања Лука.

### V

Продаја предметне непокретности биће објављена путем огласа у једним од дневних новина доступних свим грађанима Републике Српске, интернет страници Града Бањалуке и огласној табли у згради Градске управе, најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан лицитације.

### VI

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, по окончању лицитације, закључи уговор о купопродаји непокретности са најповољнијим понуђачем, а по претходно прибављеном мишљењу Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука.

Уколико најповољнији понуђач одустане од закључења уговора губи право на поврат аконтације.

### VII

Купац сноси трошкове израде нотарске исправе, накнаду за укњижу уговора о продаји у јавним евиденцијама и евентуално друге накнаде након закључења уговора.

## VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-99/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 63.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о продужењу периода закупа под посебним условима

### I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-240/21 од 30.3, 31.3, 5.4. и 6.4.2021. године, Удружењу грађана „Мозаик пријатељства“ Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор који се налази на првом спрату објекта бивше МЗ „Обилићево I и II“ у Улици цара Лазара бр. 20, у Бањој Луци, и то канцеларија означених као друга и трећа лијево од улазних врата, површине 44,84 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

### II

Удружењу грађана „Мозаик пријатељства“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

### III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Мозаик пријатељства“ Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

### IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-101/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 64.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама,



пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о продужењу периода закупа под посебним условима

#### I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-236/21 од 30.3, 31.3, 5.4. и 6.4.2021. године, ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор – објект бр. 2, у Улици Петра Пеције бб, у Бањој Луци, површине 204 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

#### II

ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

#### III

Овлашћује се Градоначелник да, са ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

#### IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

#### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-102/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 65.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о продужењу периода закупа под посебним условима

#### I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-331/21 од 26. и 27.5, те 1, 2. и 7.6.2021. године, Фондацији „Удружене жене“ Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор ПР-3 (стари бр. 167), у Калемегданској улици бр. 18, у Бањој Луци, површине 55 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

#### II

Фондацији „Удружене жене“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

#### III

Овлашћује се Градоначелник да, са Фондацијом „Удружене жене“ Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

#### IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

#### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-103/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

#### 66.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

### о продужењу периода закупа под посебним условима

#### I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-476/19 од 16.10.2019. године, Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор бр. 186, у Бањој Луци, у Улици Младена Стојановића бр. 93, површине 86 m<sup>2</sup>, на период од двије године.

#### II

Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

#### III

Овлашћује се Градоначелник да, са Фондацијом „Иновациони центар“ Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

#### IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних

обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-105/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**67.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-446/21 од 13.7.2021. године, Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор бр. 139, у Бањој Луци, у Улици Југ Богдана бр. 4/6, површине 112 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, са Фондацијом „Иновациони центар“ Бања Лука, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

**V**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-107/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**68.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања

Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-233/21 од 30.3, 31.3, 5.4. и 6.4.2021. године, Хрватском пјевачком друштву „Нада“ продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор бр. 60, у Улици Симе Матавуља бр. 6, у Бањој Луци, површине 75 м<sup>2</sup>, на период од двије године.

**II**

Хрватском пјевачком друштву „Нада“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, са Хрватским пјевачким друштвом „Нада“, закључи Уговор о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

**IV**

За реализацију одлуке, у погледу закључења Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-108/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**69.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о додјели пословног простора у закупу под посебним условима****I**

Додјељују се Јавној здравственој установи Дом здравља у Бањој Луци у закуп под посебним условима пословне просторије – објекат, специјалистичка амбуланта породичне медицине, која се налази у Бањој Луци, у насељу Драгочај, на земљишту означеном као к.ч. 1545 к.о. Драгочај (н.п.), приземне спратности, корисне површине 157,88 м<sup>2</sup>, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијељене

пословне просторије -објекта амбуланте породичне медицине износи 55,26 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Јавне здравствене установе Дом здравља у Бањој Луци.

### III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Јавном здравственом установом Дом здравља у Бањој Луци, Уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

### IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-109/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 70.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели у закуп пословних просторија под посебним условима

### I

Додјељује се Агенцији за посредничке, информатичке и финансијске услуге у закуп под посебним условима пословни простор бр. 96, у Улици булевар војводе Живојина Мишића бр. 27, површине 58,16 m<sup>2</sup>, на период од 5 година.

### II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијелене пословне просторије износи 95,96 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Агенције за посредничке, информатичке и финансијске услуге.

### III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Агенцијом за посредничке, информатичке и финансијске услуге уговор о закупу пословних просторија под посебним условима из тачке I ове одлуке.

### IV

За реализацију ове одлуке, у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих

уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе града Бања Лука.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-110/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 71.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

### О Д Л У К У о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима

### I

Додјељује се Фондацији за развој креативне индустрије „Хауба“ у закуп под посебним условима пословни простор бр. 220, који се налази у Бањој Луци, у Улици Веселина Маслеше бр. 1 (тринаести спрат небодера), површине 130,62 m<sup>2</sup>, на период од пет година.

### II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијелени пословни простор износи 254,71 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Фондације за развој креативне индустрије „Хауба“.

### III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Фондацијом за развој креативне индустрије „Хауба“ уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

### IV

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-111/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

### 72.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр.

97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те тачке VI Одлуке о начину располагања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 13/22), Скупштина града Бања Лука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о додјели пословног простора у закуп**  
**- под посебним условима**

**I**

Додјељује се Боксерском клубу „БЛ 22“ Бања Лука у закуп под посебним условима пословни простор бр. 134, који се налази у Бањој Луци, у Улици Саве Љубоје бр. 2, површине 155 m<sup>2</sup>, на период од пет година.

**II**

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом за додијелени пословни простор износи 178,25 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Боксерског клуба „БЛ 22“ Бања Лука.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи са Боксерским клубом „БЛ 22“ Бања Лука, уговор о закупу пословног простора из тачке I ове одлуке, под посебним условима.

**IV**

За реализацију ове одлуке у погледу закључивања уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорених обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-112/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**73.**

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**  
**о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о куповини неизграђеног земљишта**  
**ради изградње објеката комуналне инфраструктуре -**  
**резервоара водоводног подсистема „Бронзани Мајдан“**  
**регионални водовод „Црно Врело“ у Бањалуци**

**I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта између Града Бањалука, као купца, с једне стране и Гвозден Дренке и Грубиша Мирка из Бањалуке, као продавца, с друге стране, ради изградње објекта комуналне

инфраструктуре - резервоара водоводног подсистема „Бронзани Мајдан“ регионални водовод „Црно Врело“ у Бањалуци.

Изградња наведеног објекта комуналне инфраструктуре планирана је у складу са Локацијским условима Одјељења за просторно уређење Града Бањалука, број 03-364-2652/20 од 29.10.2020. године, за изградњу резервоара за водоводни подсистем „Бронзани Мајдан“ регионални водовод „Црно Врело“ у Бањалуци, на земљишту означеном као к.ч. број 586/2, к.о. Бронзани Мајдан (нови премјер) и урбанистичко - техничким условима, број 55-ПД/20, израђеним у априлу 2020. године од стране „План“ д.о.о. Бањалука, који су саставни дио Локацијских услова.

**II**

Предмет куповине су 3/4 сувласничког дијела земљишта означеног као к.ч. број 586/2, к.о. Бронзани Мајдан (нови премјер), у површини од 1332m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности, број 437, к.о. Бронзани Мајдан (нови премјер), као сусвојина Гвозден Дренке са 1/4 дијела и Грубиша Мирка, са 2/4 дијела.

Начин плаћања купопродајне цијене из претходног става регулисаће се Уговором који ће се закључити између Града Бањалука, као купца, с једне и Гвозден Дренке и Грубиша Мирка из Бањалуке, као продавца, с друге стране.

**III**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са сувласницима закључи Уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**IV**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-114/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

**74.**

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У**

**о давању сагласности за закључивање**  
**Уговора о куповини земљишта – ради реконструкције**  
**Улице Тешана Подруговића у Бањалуци**

**I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за објекте и заседе - ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци то:

- к.ч.бр. 494/2, површине 23 m<sup>2</sup>, уписана у ЛН број 68 к.о. Преснач, као право сусвојине Јошић (Брано) Александар, са ½ дијела и Јошић (Брано) Алан, са ½ дијела. Цијена

земљишта износи 690,00 КМ (23 м2 x 30,00 КМ/м2), за објекте износи 330,00 КМ, а за засаде износи 640,00 КМ, што укупно износи 1.660,00 КМ,

- кч.бр. 491/1, површине 42 м2, уписана у ЛН број 242 к.о. Пресначе, као право својине Дошеновић (Миће) Жељана са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 1.260,00 КМ (42 м2 x 30,00 КМ/м2), за објекте износи 2.385,00 КМ, што укупно износи 3.645,00 КМ,

- кч.бр. 493/1, површине 14 м2, уписана у ЛН број 654 к.о. Пресначе, као право својине Јошић (Бране) Александар са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 420,00 КМ (14 м2 x 30,00 КМ/м2), за објекте износи 320,00 КМ, а за засаде износи 560,00 КМ, што укупно износи 1.300,00 КМ.

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-115/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

## 75.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање  
Уговора о куповини земљишта – ради реконструкције  
Улице Тешана Подруговића у Бањалуци

## I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за објекте и засаде - ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци и то:

- кч.бр. 627/1, површине 102 м2, уписана у ЛН број 238 к.о. Пресначе, као право својине Видачак (Богољуба) Славише са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 3.060,00 КМ (30,00 КМ/м2 x 102 м2), а за засаде износи 880,00 КМ, што укупно износи 3.940,00 КМ.

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-116/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

## 76.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање  
Уговора о куповини земљишта - ради реконструкције  
Улице Тешана Подруговића у Бањалуци

## I

Даје се сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за објекте и засаде - ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци то:

- кч.бр. 476/3, површине 55 м2, уписана у ЛН број 383 к.о. Пресначе, као право својине Трикић (Косте) Душанке, са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 1.650,00 КМ (55 м2 x 30,00 КМ/м2), накнада за објекте (ограде) износи 1.880,00 КМ, а за засаде 520,00 КМ, што све укупно износи 4.050,00 КМ.

## II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

## III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-117/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Љубо Нинковић, с.р.

## 77.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о давању сагласности за закључивање****Уговора о куповини земљишта – ради реконструкције  
Улице Тешана Подруговића у Бањалуци****I**

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за објекте и засаде - ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци и то:

- к.ч.бр. 517/1, површине 19 м<sup>2</sup>, уписана у ЛН број 215 к.о. Пресначе, као право сувојине Вучковић (Ђорђа) Сање, са 1/4 дијела и Вучковић (Милана) Милке, са ¾ дијела. Цијена земљишта износи 570,00 КМ (19 м<sup>2</sup> x 30,00 КМ/м<sup>2</sup>).

**II**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власницима закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-118/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**78.**

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/08 и 9/19) и 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19, 19/20 и 29/21), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

**О Д Л У К У****о давању сагласности за закључење Уговора о замјени  
земљишта између Града Бања Лука са једне и  
Карановић (Васо) Мирка из Бање Луке са друге стране****Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина, између Града Бања Лука са једне и Карановић (Васо) Мирка са друге стране, на начин да:

- Карановић (Васо) Мирко из Бање Луке, Граду Бања Лука у замјену даје парцелу која је, према Регулационом плану Паприковац – Петрићевац - зона „Б“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 6/04), предвиђена као јавна саобраћајница и у нарави представља асфалтирану саобраћајницу, и то парцелу означену као к.ч. 1139/8, зв. Бријег, њива 5. класе, пов. 547 м<sup>2</sup>, уписана у лн. бр. 1474 к.о. Петрићевац 2 као својина Карановић Васе Мирко, са 1/1 дијела.

Град Бања Лука, за горе наведену парцелу, даје Карановић (Васо) Мирку парцелу која је према Регулационом плану „Ада Дебељаци 2“ („Службени гласник Града Бања Лука“, број 15/06), предвиђена за изградњу индивидуалних стамбених објеката и то парцела по старом премјеру означена као к.ч. 459/35, зв. њива Ребровац, њива пов. 462 м<sup>2</sup>, уписана у зк.ул.бр. 16276 к.о. СП Бања Лука, као својина Града Бања Лука, са 1/1 дијела, а што се по новом премјеру односи на к.ч. 163/8, зв. Ребровац, њива 5. класе, пов. 462 м<sup>2</sup> уписана у пл.бр. 858 к.о. Бања Лука 5, као посјед Град Бања Лука, Фонд за уп.г. зем. са 1/1 дијела.

**Члан 2.**

Тржишна вриједност земљишта које је у власништву Града Бања Лука, према процјени вјештака грађевинске области Будимир Горана из Лакташа, урађеној у току поступка, износи укупно 43.000,00 КМ, док вриједност земљишта у власништву Карановић (Васо) Мирка из Бање Луке, укупно износи 65.600,00 КМ.

**Члан 3.**

Град Бања Лука није дужан да плати Карановић (Васо) Мирку из Бање Луке, на име разлике у тржишној вриједности предметних непокретности, новчани износ 22.600,00 КМ (словима: двадесет двије хиљаде шесто 00/100 КМ), сходно изјави странке дате у току поступка.

**Члан 4.**

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Карановић (Васо) Мирком из Бање Луке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-119/23.

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
**Љубо Нинковић, с.р.**

**С А Д Р Ж А Ј**

33. **Закључак** о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања о констатовању престанка мандата одборнику Милану Милаковићу.....1
34. **Закључак** о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања о констатовању додјеле мандата одборнику Драгану Стрики.....1

35. **Закључак** о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања о констатовању престанка мандата одборнику Боривоју Обрадовићу.....1
36. **Закључак** о усвајању Извјештаја Комисије за избор и именовање, награде и признања о констатовању додјеле мандата одборнику Љуби Нинковићу.....1

37. Рјешење о избору председника Скупштине Града Бања Лука.....	2	63. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима Удружењу грађана „Мозаик пријатељства“ Бања Лука.....	16
38. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Комисије за избор и именовања, награде и признања.....	2	64. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука.....	16
39. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Комисије за буџет и финансије.....	2	65. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима Фондацији „Удружене жене“ Бања Лука.....	17
40. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Комисије за привреду и развој.....	2	66. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука, за пословни простор бр. 186, у Бањој Луци, у Улици Младена Стојановића бр. 93.....	17
41. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Комисије за прописе, представке и провођење Етичког кодекса.....	2	67. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима Фондацији „Иновациони центар“ Бања Лука, за пословни простор бр. 139, у Бањој Луци, у Улици Југ Богдана бр. 4/6.....	18
42. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Одбора за здравство, школство и социјалну политику.....	2	68. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима Хрватском пјевачком друштву „Нада“.....	18
43. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Одбора за регионалну и међународну сарадњу.....	3	69. Одлука о додјели пословног простора у закуп под посебним условима Јавној здравственој установи Дом здравља у Бањој Луци.....	18
44. Одлука о оснивању повременог радног тијела Одбора за праћење реализације усвојених програма, планова и пројеката у области комуналне и саобраћајне инфраструктуре.....	3	70. Одлука о додјели у закуп пословних просторија под посебним условима Агенцији за посредничке, информатичке и финансијске услуге.....	19
45. Одлука о оснивању Комисије за анализу усклађености поступака јавних набавки са одлукама и програмима Скупштине града.....	3	71. Одлука о додјели пословног простора у закуп под посебним условима Фондацији за развој креативне индустрије „Хауба“.....	20
46. Рјешење о именовању чланова Управног одбора ЈУ Туристичка организација града Бања Лука.....	4	72. Одлука о додјели пословног простора у закуп - под посебним условима Боксерском клубу „БЛ 22“ Бања Лука.....	20
47. Рјешење о именовању чланова Управног одбора ЈУ СЦ „Борик“ Бања Лука.....	4	73. Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о куповини неизграђеног земљишта, ради изградње објеката комуналне инфраструктуре - резервоара водоводног подсистема „Бронзани Мајдан“ регионални водовод „Црно Врело“ у Бањалуци.....	20
48. Рјешење о именовању члана Градске изборне комисије Бања Лука.....	4	74. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта: кч.бр. 494/2 површине 23 м2, уписана у ЛН број 68 к.о. Пресначе, кч.бр. 491/1 површине 42 м2, уписана у ЛН број 242 к.о. Пресначе и кч.бр. 493/1 површине 14 м2, уписана у ЛН број 654 к.о. Пресначе – ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци.....	20
49. Рјешење о разрјешењу члана Гарантног одбора.....	4	75. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта: - кч.бр. 627/1 површине 102 м2, уписана у ЛН број 238 к.о. Пресначе – ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци.....	21
50. Рјешење о разрјешењу директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука.....	4	76. Одлука о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта: кч.бр. 476/3 површине 55 м2, уписана у ЛН број 383 к.о. Пресначе – ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци.....	21
51. Одлука о условима и расписивању јавног конкурса за избор директора ЈУ Градска развојна агенција Бања Лука.....	5	77. Одлука о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта: - кч.бр. 517/1 површине 19 м2, уписана у ЛН број 215 к.о. Пресначе – ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци.....	21
52. Одлука о условима и расписивању конкурса за попуну упражњеног мјеста директора ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука.....	6	78. Одлука о давању сагласности за закључење уговора о зајмени земљишта између Града Бања Лука са једне и Карановић (Васо) Мирко из Бање Луке са друге стране.....	22
53. Одлука о доношењу Регулационог плана за простор између улица Краља Петра I Карађорђевића, Српске улице, Улица Васе Пелагића, Бана Др Т. Лазаревића, Видовданске улице и Трга српских јунака.....	7		
54. Одлука о доношењу измјене дијела регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци.....	7		
55. Одлука о измјени дијела Регулационог плана „Југ 2“.....	8		
56. Одлука о измјени дијела Регулационог плана привредног комплекса „Медено поље“.....	9		
57. Одлука о измјени дијела Регулационог илана за проестор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“).....	11		
58. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке.....	12		
59. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана Лауш 4.....	13		
60. Одлука о измјени дијела Регулационог плана „Центар-Исток“.....	13		
61. Одлука о изради Регулационог плана „Центар-Југ 1“.....	14		
62. Одлука о продаји пословног простора, бр. ПР-1 (стари број 185А), који се налази Улици цара Лазара бр. 20, површине 59 м2.....	15		

<sup>1</sup> ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука,Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ИГОР ШУКАЛО. Штампач: Служба за заједничке послове