



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК ГРАДА БАЊА ЛУКА

Год. LXII Број 9	Бања Лука, 14.03.2022.год.	Годишња претплата 120,00 КМ Цијена једног примјерка 6,00 КМ Жиро-рачун бр. 5550071203488860 код Нове банке АД Бања Лука Врста прихода 722-521
------------------	----------------------------	---

57.

На основу члана 134. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16, 84/19 и 29/21), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У о измјени Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19 и 29/21), мијења се члан 76а. и гласи:

„(1) Код изградње нових и доградње, надоградње и реконструкције постојећих колективних стамбених и стамбено – пословних и пословних објеката бруто грађевинске површине веће од 400 м², у обухвату посебне, прве и друге зоне градског грађевинског земљишта, уз захтјев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је обавезан доставити идејно рјешење фасада верификовано од стране Комисије коју именује Градоначелник.

(2) Обавезу израде идејног рјешења прописује надлежни орган у локацијским условима.“

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука

Број: 22-013-64/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

58.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
- Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,
- Е) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА,
- Ф) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи сљедеће карте:

1. Геодетска подлога P = 500,
- 2.1 Извод из Просторног плана града Бањалука
– Основна намјена површина - синтезна карта P = 1:5000,
- 2.2 Извод из Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци (секција А) - План просторне организације P = 1:500,
- 3.1 Карта власничке структуре P = 1:500,
- 3.2 Постојећа намјена површина P = 1:500,
4. Инжењерско - геолошка карта - Извод из РП-а стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци (секција А) P = 1:2000,
5. План просторне организације P = 1:500,
6. План намјене површина P = 1:500,
7. План саобраћаја и нивелације P = 1:500,
8. План грађевинских и регулационих линија P = 1 500
9. План парцелације P = 1:500,
10. План инфраструктуре - хидротехника P = 1.500,
11. План инфраструктуре - електроенергетика, телекомуникације и гасификација P = 1:1000,
12. План инфраструктуре - синтезна карта P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бањалука у мјесцу децембру 2021. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно -плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-65/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

59.

На основу члана 38. Закона о уређењу у простора и грађењу у („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука - Нови Град (радни назив: „Ливница“)

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука – Нови Град (радни назив: Ливница), (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНО ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,
- Б) СТАЊЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- В) ПОТРЕБЕ, МОГУЋНОСТИ И ЦИЉЕВИ ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Г) ПЛАН ОРГАНИЗАЦИЈЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА,
- Д) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА.

Прилог бр. 1: Одлука о изради Измјене дијела Регулационог плана за простор између улица Књаза Милоша, проте Николе Костића, нове трасе улице Илије Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука - Нови Град. (радни назив „Ливница“),

Прилог бр. 2: Одлука о усвајању Измјене дијела Регулационог плана за простор између улица Књаза Милоша, проте Николе Костића, нове трасе улице Илије Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука - Нови Град (радни назив „Ливница“).

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- 01. ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА - постојеће стање Р 1:500,
- 01.а ПОСТОЈЕЋА НАМЈЕНА ПОВРШИНА ПО ЗОНАМА Р 1:500,
- 01.б ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - намјена и спратност Р 1:500,
- 01.в ВАЛОРИЗАЦИЈА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА - бонитет Р 1 500,
- 01.г МРЕЖА ПОСТОЈЕЋИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА Р 1:500,
- 01.д ПОСТОЈЕЋА ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА Р 1:500,

- 01.ђ ПЛАН РУШЕЊА Р 1:500,
- 02.а ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА БАЊА ЛУКА Р 1:20000,
- 02.б ИЗВОД ИЗ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА БАЊАЛУКЕ Р 1:5000,
- 02.п ИЗВОД ИЗ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗА ПРОСТОР ИЗМЕЂУ УЛИЦА КЊАЗА МИЛОША, ПРОТЕ НИКОЛЕ КОСТИЋА, НОВЕ ТРАСЕ УЛИЦЕ ИЛИЈЕ ГАРАШАНИНА И ЖЕЉЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ БАЊАЛУКА - НОВИ ГРАД (радни назив „ЛИВНИЦА“) Р 1:500,
- 03. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКА КАРТА Р 1:500,
- 04. ПЛАН ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ Р 1:500,
- 04.а ПЛАН УРЕЂЕЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА Р 1:500,
- 05. ПЛАН САОБРАЋАЈА И НИВЕЛАЦИЈЕ Р 1:500,
- 06. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - хидротехника Р 1:500,
- 07. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - електроенергетика и телекомуникације Р 1:500,
- 08. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - топлификација Р 1:500,
- 09. ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ - синтезна карта Р 1:500,
- 10. ПЛАН ГРАЂЕВИНСКИХ И РЕГУЛАЦИОНИХ ЛИНИЈА Р 1:500,
- 11. ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ Р 1:500.

III

Елаборат Плана. израђен у предузећу „Урбис центар“, д.о.о. Бањалука у мјесецу децембру 2021. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно - плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-66/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

60.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У
о доношењу измјене дијела
Регулационог плана „Медено поље“

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Медено поље“ (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА,
Е) ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПЛАНА,
Ф) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 2.1 Извод из Просторног плана града Бањалука – Основна намјена површина | |
| – синтетна карта | P = 1:2000, |
| 2.2 Извод из Регулационог плана „Медено поље“ | |
| – План просторне организације | P = 1:1000, |
| 2.3 Извод из Регулационог плана „Медено поље“ | |
| – Инжењерско - геолошка карта | P = 1:1000, |
| 3.1 Валоризација постојећег грађевинског фонда | |
| | P = 1:1000, |
| 3.2 Карта власничке структуре | P = 1:1000, |
| 3.3 Постојећа намјена површина | P = 1:1000, |
| 4. Оцјена природних и створених услова | P = 1:1000, |
| 5. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 6. План намјене површина | P = 1:1000, |
| 7. План саобраћаја и нивелације | P = 1:1000, |
| 8. План грађевинских и регулационих линија | |
| | P = 1:1000, |
| 9. План парцелације | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре - хидротехника | P = 1:500, |
| 11. План инфраструктуре – електроенергетика, телекомуникације и гасификација | P = 1:1000, |
| 12. План инфраструктуре – синтетна карта | P = 1:1000, |
| 13. План позиција контејнерских платоа за одлагање чврстог отпада | P = 1:1000, |
| 14. План уклањања постојећих објеката | P = 1:1000. |

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу Центар за пројектовање и консалтинг „ЦПК“ д.о.о. Бањалука у мјесецу фебруару 2022. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-69/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

61.

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11. 3. 2022. године, донијела

О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“)

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“), (у даљем тексту: План).

Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио садржи:

- А) УВОДНИ ДИО,
Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА,
В) ПРОБЛЕМИ СТАЊА,
Г) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА,
Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА.

Графички дио Плана садржи слиједеће карте:

- | | |
|---|--------------|
| 01. Геодетска подлога | P = 1:1000, |
| 01а. Валоризација постојећег грађевинског фонда, спратност и намјена | P = 1:1000, |
| 01б. Валоризација постојећег грађевинског фонда, бонитет | P = 1:1000, |
| 01в. Постојећа намјена површина | P = 1:1000, |
| 01г. Функционална организација постојеће јавне инфраструктуре | P = 1:1000, |
| 02. Карта власничке структуре | P = 1:1000, |
| 03. Инжињерско – геолошка карта (Извод из регулационог плана) | P = 1:1000, |
| 04. Извод из Просторног плана Бањалука - Намјена простора - | P = 1:50000, |
| 04а. Извод из Урбанистичког плана Бањалуке | |
| 04б. Извод из Регулационог плана | P = 1:1000, |
| 05. План просторне организације | P = 1:1000, |
| 05а. План намјене површина | P = 1:1000, |
| 06. План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре - Синтетна карта - | P = 1:1000, |
| 07. План саобраћаја и нивелација | P = 1:1000, |
| 08. План инфраструктуре – хидротехника | P = 1:1000, |
| 09. План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације | P = 1:1000, |
| 10. План инфраструктуре – топлификација и гасификација | P = 1:1000, |
| 11. Систем зелених површина | P = 1:1000, |

12. План грађевинских и регулационих линија
P = 1:1000,
13. План парцелације
P = 1:1000,
14. Карта рушења
P = 1:1000.

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „Routing“ д.о.о. Бањалука у мјесецу фебруару 2022. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-70/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

62.

На основу чл. 40. и 52. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У о ревизији Регулационог плана Творнице опекарских производа у Бањалуци

I

Приступа се изради ревизије Регулационог плана Творнице опекарских производа у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 10/00 и 24/08), (у даљем тексту: План).

Ревизијом Плана ће бити обухваћен простор који је обухваћен важећим планом из претходног става, као и дио простора који се налази на сјевероисточној страни уз ул. Ненада Костића и дио простора који се налази на југоисточној страни уз магистрални пут Бањалука - Приједор, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

У поступку ревизије израдиће се и донијети ревидовани план као нови регулациони план са обухватом који се налази између улице Ненада Костића, магистралног пута Бањалука – Приједор и планиране трасе аутопута Бањалука - Гламоч, у површини од 48,63 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 90 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Залужани“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и

Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

VIII

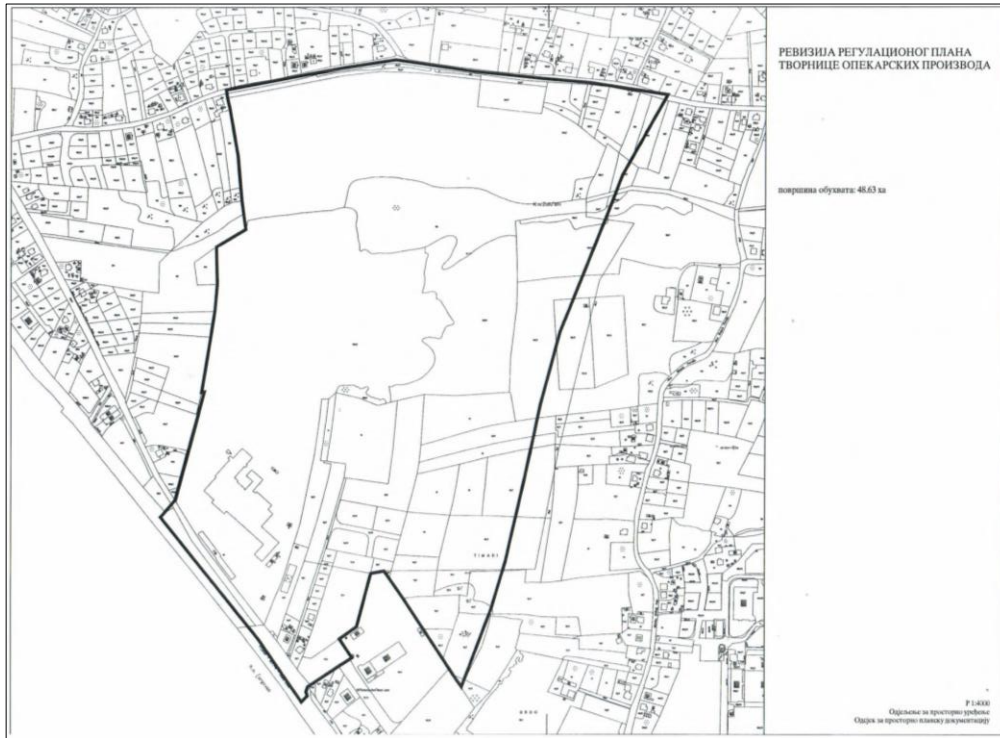
Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-67/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.



63.

На основу чл. 40. и 52. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У о ревизији Регулационог плана радне зоне „Кумсале - блок А, Б и Ц“ у Бањалуци

I

Приступа се изради ревизије Регулационог плана радне зоне „Кумсале-блок А, Б и Ц“ у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 5/08), (у даљем тексту: План).

Ревизијом Плана ће бити обухваћен простор који је обухваћен важећим планом из претходног става, изузев простора обухваћеног Регулационим планом за уређење обала Врбаса у Бањалуци (Службени гласник Града Бањалука“, број 14/10) и дијела простора који је обухваћен Измјеном дијела Регулационог плана за уређење обала Врбаса у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 37/19).

У поступку ревизије израдиће се и донијети ревидовани и допуњени план као нови регулациони план са проширеним обухватом, који се налази између ријеке

Врбас, улице Браће Пиштељић и комплекса ДИ „Врбас“, у укупној површини од 59.66 ха, а који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Приступањем ревизији овог Плана, у обухвату наведеном у претходном ставу, приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за уређење обала Врбаса у Бањалуци („Службени гласник Града Бањалука“, број 37/19).

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената,

заштита ваздуха, воде и гла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбиједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 60 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ број 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – члан 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Лазарево 1“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

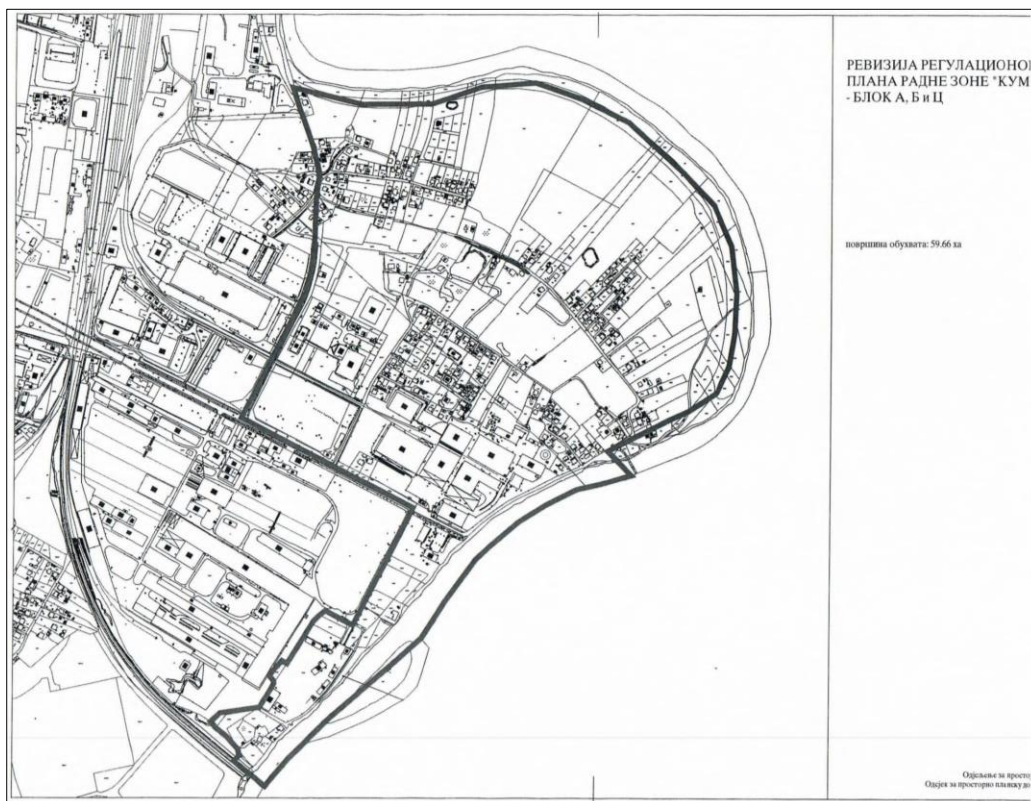
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-71/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.



64.

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларца у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“)

I

Приступа се изради измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларца у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“) („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 23/07, 19/16, 6/18 и 16/21), (у даљем тексту: План).

Измјеном Плана ће бити обухваћен простор уз улицу Стевана Булајића, а односи се на к.ч. бр. 2054/1, 2057/2, 2056/1, 2056/18 и 2056/20 к.о. Бањалука 5 (н.п.), у укупној површини од 6,85 ха, који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

Обухват из претходног става није дефинитиван и може претрпјети мање корекције, а коначне границе дефинисаће се приликом израде Плана.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се сљедеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 45 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 144. до 154. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Старчевица“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће предузеће „БЕО ИНВЕСТ“ д.о.о. Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

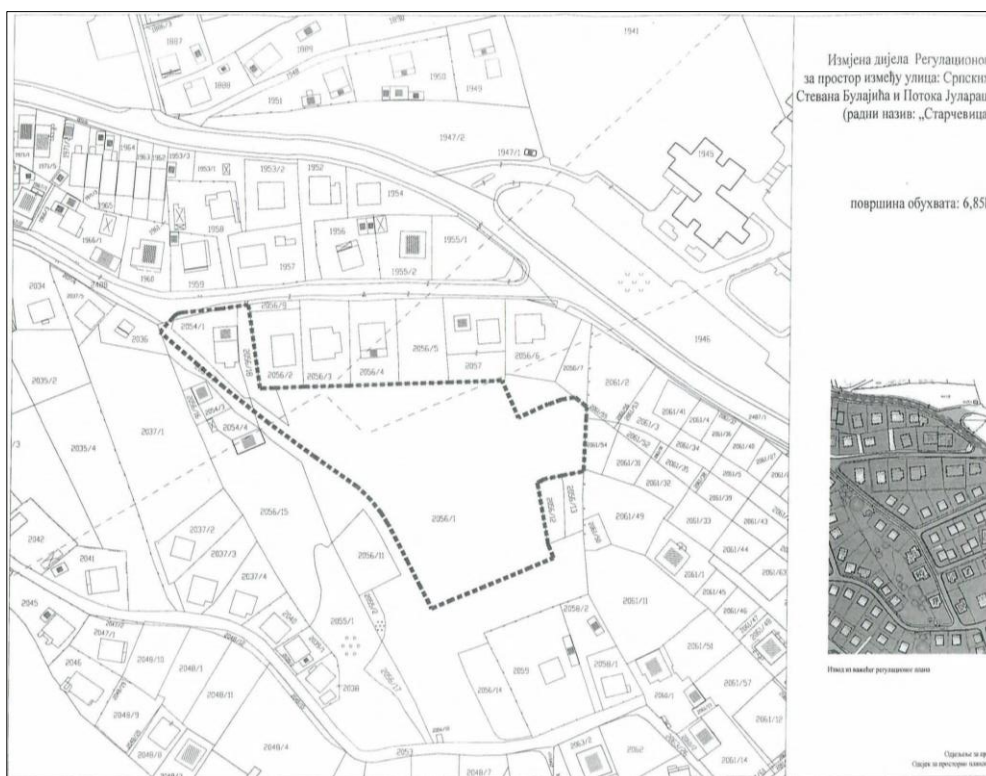
Носилац израде Плана одредиће се на приједлог инвеститора који је обавезан да носиоцу припреме из става 1 достави доказ о избору носиоца израде Плана.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-72/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

**65.**

На основу члана 40. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о изради измјене Плана парцелације за изградњу водоводног система „Црно врело“ на територији града Бањалука

I

Приступа се изради измјене Плана парцелације за изградњу водоводног система „Црно врело“ на територији града Бањалука у дијелу подсистема „Бронзани Мајдан“ (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћен простор који је приказан на карти у прилогу ове одлуке.

II

Плански период у смислу члана 40. став 3 тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19) је 10 година.

III

За израду Плана дефинишу се следеће смјернице:

- План израдити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења, Правилника о општим правилима урбанистичке регулације и парцелације, те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора (саобраћај, снабдијевање водом и енергијом, телекомуникације,

заштита од природних непогода и техничких инцидената, заштита ваздуха, воде и тла, природних вриједности, културних добара, пољопривредног и шумског земљишта и других елемената животне средине и др.);

- приликом израде Плана потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја;

- носилац израде обавезан је да обезбједи усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим планским документом најближег претходног нивоа, као и програмским елементима који му буду достављени од стране носиоца припреме.

IV

Преднацрт Плана биће израђен у року од 60 дана од дана закључивања уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник и доставити га Скупштини Града на усвајање у року од 60 дана од дана одржавања јавне расправе из члана 48. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19).

V

Садржај Плана начелно је одређен чланом 37. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења – чл. 169. до 178. („Службени гласник Републике Српске“, број 69/13).

VI

Нацрт Плана биће изложен на јавни увид у трајању од

30 дана, у просторијама носиоца припреме и носиоца израде Плана и Мјесне заједнице „Бронзани Мајдан“.

О мјесту, времену и начину излагања нацрта Плана на јавни увид јавност ће бити обавијештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, одржаној у складу са одредбама члана 48. Закона о уређењу простора и грађењу, носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

VII

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбиједиће Град Бањалука.

VIII

Носилац припреме Плана је Градска управа – Одјељење за просторно уређење.

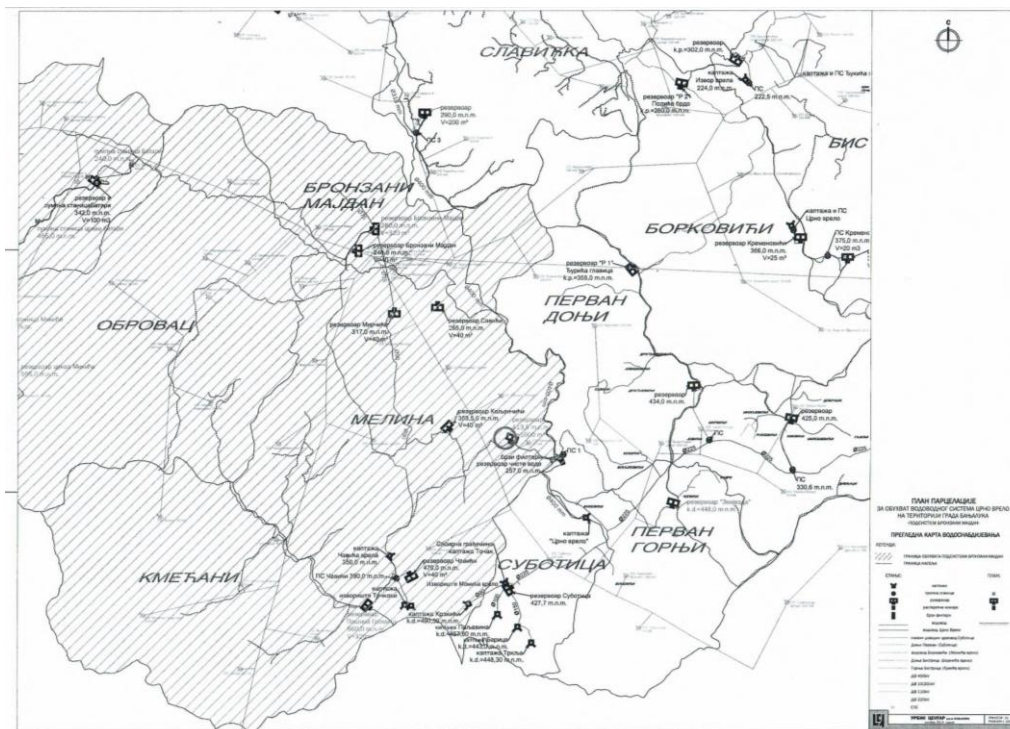
Носилац израде биће одређен у складу са Законом о јавним набавкама БиХ.

IX

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-68/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.



66.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, разматрала Иницијативу Радукић Митра из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Радукић Митра из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана „Обилићево“ у Бањалуци, на простору који обухвата катастарску парцелу број 1245, к.о. Бањалука 4, којом је тражио планирање изградње колективног стамбеног објекта, спратности Су+П+2+М, умјесто објекта индивидуалног становања, с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање измјене Регулационог плана, у дијелу простора наведеног у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-45/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

67.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, разматрала Иницијативу „ТЕА ПРОМЕСА“ д.о.о. из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу „ТЕА ПРОМЕСА“ д.о.о. из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана дијела насеља Драгочај, на простору који обухвата катастарске парцеле, бр. 1349 и 1348/3 к.о.

Драгочај, којом су тражили планирање изградње вишепородичног стамбеног објекта већих хоризонталних габарита, спратности Су+П+3 и дијелом П+3, умјесто планирана два индивидуална стамбена објекта, с обзиром да не постоје оправдане претпоставке за преиспитивање измјене Регулационог плана према приједлогу наведеном у Иницијативи.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-46/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

68.

На основу члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, разматрала Иницијативу Радукић Митра из Бањалуке, за измјену дијела Регулационог плана, и у вези с тим донијела

ЗАКЉУЧАК

1. Скупштина Града не прихвата Иницијативу Гламочанин Драге из Бањалуке - за измјену дијела Регулационог плана насеља „Пријечани“ у Бањалуци, на простору који обухвата катастарске парцеле бр. 103/1, 103/2, 103/3, 103/4 и дио 103/9, к.о. Пријечани, којом је тражио планирање изградње два вишепородична стамбена објекта, спратности Су+П+2+М, на засебним грађевинским парцелама, умјесто четири индивидуална стамбена објекта, с обзиром да не постоје основе за измјену Плана.

2. За реализацију овог закључка задужује се Одјељење за просторно уређење.

3. Овај закључак ступа на снагу с даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-47/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

69.

На основу члана 39. став 2. тачка 37. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. став 2. тачка 37. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), а у вези са чланом 8. став 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 91/15), Скупштина Града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

ОДЛУКУ

о утврђивању стопе пореза на непокретности на подручју Града Бања Лука за 2022. годину

I

Овом одлуком утврђује се стопа пореза за непокретности на подручју Града Бања Лука, у периоду од 01.01.2022. до 31.12.2022. године.

II

1) Порез на непокретности плаћа се по стопи од 0,10%.

2) Изузетно од подтачке 1) ове тачке, пореска стопа за непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи 0,05%.

3) Под непокретностима из подтачке 2) ове тачке, подразумевају се објекти за производњу и објекти за складиштење сировина, полупроизвода и готових производа, уколико чине заокружену производну цјелину.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-96/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

70.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 22. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/11 и 100/17) и члана 38. став 2. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

ОДЛУКУ

о вриједности бода за обрачун комуналне накнаде

I

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за стамбени простор утврђује се у износу од 0,00034 КМ.

II

Вриједност бода за обрачун комуналне накнаде за пословни простор утврђује се у износу од 0,0008 КМ.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-56/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

71.

На основу чл. 11. и 14. Закона о социјалној заштити („Службени гласник Републике Српске“, бр. 37/12, 90/16, 94/19 и 42/20), чл. 24. и 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и чл. 24. и 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

ОДЛУКУ

о измјени и допуни Одлуке о услузи јавне кухиње

Члан 1.

У Одлуци о услузи јавне кухиње („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 11/13 и 8/17), члан 4. мијења се и гласи:

„Буџетом Града Бања Лука у оквиру Одјељења за друштвене дјелатности, (у даљем тексту: одјељење) планирају се средства потребна за финансирање рада јавне кухиње.

Висина средстава за пружаоце услуге из члана 2. овог правилника, утврђује се на годишњем нивоу, Планом

расподјеле средстава, а додјељују се у складу са утврђеним и расположивим буџетским средствима“.

Члан 2.

Послије члана 4. додаје се нови члан 4а. који гласи:

„Члан 4а.

Приједлог плана расподеле средстава израђује одјељење у складу са планираним буџетским средствима.

План расподеле средстава из става 1. овог члана доноси Градоначелник.“

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-63/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

72.

На основу чл. 25. и 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и чл. 25. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о утврђивању суфинансирања трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи на територији града Бања Лука

I

Утврђује се суфинансирање трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи на територији Града Бања Лука која поседује Рјешење надлежног Министарства о одобрењу за рад предшколске установе и која је уписана у Регистар предшколских установа који води надлежно Министарство.

II

Средства за суфинансирање трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи из тачке I ове одлуке уплатиће се родитељу, старатељу, усвојоцу или хранитељу и иста се обезбјеђују у буџету града Бања Лука у оквиру потрошачке јединице Одјељење за друштвене дјелатности - средства за образовање, здравство, омладину и спорт, број потрошачке јединице – 2002282.

III

Право на суфинансирање трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи из тачке I ове одлуке, може да оствари родитељ, старатељ, усвојилац или хранитељ под условом да:

- има пребивалиште на територији града Бања Лука, најмање двије године прије подношења захтјева,
- да има потврду ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука, да због недовољних капацитета дијете не може да се упише припадајућем вртићу по мјесту становања,
- да је дијете уписано у приватну предшколску установу.

IV

Цијена умањена за износ средстава за суфинансирање трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи не може бити мања од цијене коју родитељи плаћају за услугу боравка дјетета у ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука.

V

Поступак реализације активности за суфинансирање трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи из тачке I ове одлуке дефинисаће се правилником о суфинансирању трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи на територији града Бања Лука.

VI

За реализацију ове одлуке задужују се Одјељење за друштвене дјелатности и Одјељење за финансије Градске управе Града Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-97/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

73.

На основу члана 20. ст. 1. и 3. Закона о споменицима и спомен – обиљежјима ослободилачких ратова („Службени гласник Републике Српске“, број 28/12) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19,) Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности на Иницијативу за подизање спомен - обиљежја цивилним жртвама Другог свјетског рата и спомен – обиљежја погинулим борцима Одбрамбено-отаџбинског рата Републике Српске у Поткозарју

Члан 1.

Скупштина Града даје сагласност на Иницијативу за подизање спомен – обиљежја цивилним жртвама Другог свјетског рата и спомен - обиљежја погинулим борцима Одбрамбено - отаџбинског рата Републике Српске у Поткозарју.

Члан 2.

Трошкове подизања спомен - обиљежја сноси Удружење грађана „Козара“ и Град Бања Лука.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-62/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

74.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године разматрала Информацију о Пројекту „Успостава нових визуелно атрактивних продајних мјеста за домаће произвођаче – урбана тржница“, и у вези с тим донијела сљедећи

З А К Љ У Ч А К

1. Прихвата се Информација о пројекту „Успостава нових визуелно атрактивних продајних мјеста за домаће произвођаче - урбана тржница“ који се реализује у сарадњи са Развојним програмом Уједињених нација (УНДП) у оквиру пројекта „Подршка Европске уније конкурентности пољопривреде и руралном развоју у Босни и Херцеговини“ – EU4AGRI (у даљем тексту: Информација).

2. Овлашћује се Градоначелник да реализује Јавни позив за одабир крајњих корисника тржишне инфраструктуре - мобилних продајних штандова у складу са условима наведеним у Информацији, закључи уговоре са изабраним крајњим корисницима, као и за реализацију осталих пројектних активности.

3. Задужује се Градоначелник да по завршетку реализације пројектних активности, достави информацију Скупштини Града о оствареним резултатима Пројекта.

4. Овај закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-34/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

75.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-352/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Републичкој организацији породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Републике Српске, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора – канцеларије бр. 10 и 11, које се налазе у приземљу објекта у Улици Краља Алфонса XIII број 11, површине 34,11 м², на период од двије године.

II

Републичкој организацији породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Републике Српске продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Републичком организацијом породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Републике Српске, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-74/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

76.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-353/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Градској организацији породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор - канцеларије бр. 12 и 12А, које се налазе у приземљу објекта у Улици Краља Алфонса XIII број 11, површине 28,98 м², на период од двије године.

II

Градској организацији породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Градском организацијом породица заробљених и погинулих бораца и несталих цивила Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса

уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелјење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-75/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

77.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-348/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Савезу параплегичара, обољелих од дјечије парализе и осталих тјелесних инвалида Републике Српске, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора 79, који се налази у Улици Драгише Васића бб, површине 52,31 м², на период од двије године.

II

Савезу параплегичара, обољелих од дјечије парализе и осталих тјелесних инвалида Републике Српске продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Савезом параплегичара, обољелих од дјечије парализе и осталих тјелесних инвалида Републике Српске, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелјење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-76/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

78.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-351/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Удружењу дистрофичара регије Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима за пословни простор број 82, који се налази у Равногорској улици број 1, површине 72 м², на период од двије године.

II

Удружењу дистрофичара регије Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем дистрофичара регије Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелјење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-77/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

79.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-356/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Кошаркашком клубу инвалида „Врбас“ – Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора број 181, који се налази у Улици Старине Новака број 3, површине 35,47 м², на период од двије године.

II

Кошаркашком клубу инвалида „Врбас“ – Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Кошаркашким клубом инвалида „Врбас“ – Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-78/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

80.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука, је на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука број 07-013-587/19, Фудбалском клубу „Рекреативо“, додијелене су у закуп под посебним условима пословне просторије у приземљу објекта који се налази у Улици Петра Великог број 125, укупне површине 98.31 м², са припадајућим фудбалским игралиштем, на период од двије године.

II

Клубу из претходне тачке продужава се период закупа пословних простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Фудбалским клубом „Рекреативо“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-79/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

81.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-474/19 („Службени гласник града Бања Лука“, број 35/19), Хуманитарној организацији „Партнер“ Бања Лука продужен је период закупа под посебним условима за пословне просторе означене бројем 150, површине 53 м² и 151, површине 42,08 м², који се налази у Улици Срђе Злопоглеђе бр. 55, на период од двије године.

II

Организацији из претходне тачке продужава се период закупа пословних простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Хуманитарном организацијом „Партнер“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословних простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-80/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

82.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-574/19, Удружењу филмских, телевизијских, музичких и сценских стваралаца града Бања Лука „Булевар“, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора бр. ПР-3 (стари број – пословни простор 67), који се налази у Улици Драгомира Драге Малића број 1, у Бањој Луци, површине 74 m², на период од двије године.

II

Удружењу филмских, телевизијских, музичких и сценских стваралаца града Бања Лука „Булевар“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем филмских, телевизијских, музичких и сценских стваралаца града Бања Лука „Булевар“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-81/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

83.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука број 07-013-98/19 од 13.03.2019. године, Удружењу грађана „Сва дјеца свијета“ Бања Лука, додијељен је у закуп под посебним условима дио пословног простора број 222, у Улици Веселина Маслеше број 1, и то двије канцеларије (поближе означене као треће и четврта у низу са лијеве стране од улазних врата), укупне површине 37,82 m², на период од двије године.

II

Удружењу из претходне тачке продужава се период закупа пословних простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана „Сва дјеца свијета“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-82/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

84.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр.

97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине града Бања Лука, број: 07-013-38/20 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 5/20), Културно - умјетничком друштву „Поткозарје“ додијељен је у закуп под посебним условима пословни простор у објекту Друштвеног дома у Поткозарју (ближе означен у тлоцрту објекта од 14. 06. 2019. године као П-2 и П-3), површине 23,68 м², на период од двије године.

II

Културно - умјетничком друштву „Поткозарје“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Културно - умјетничким друштвом „Поткозарје“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-83/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

85.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11. 3. 2022. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-

577/19, Ансамблу народних игара и пјесама „Младост“ Залужани – Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима просторије у објекту Дома културе у Залужанима, и то сала површине 87 м² на првом спрату објекта, једна канцеларија површине 13 м² и помоћна просторија површине 40 м², на период од двије године.

II

Ансамблу народних игара и пјесама „Младост“ Залужани – Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Ансамблом народних игара и пјесама „Младост“ Залужани – Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-84/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

86.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11. 3. 2022. године, донијела

О Д Л У К У

о продужењу периода закупа под посебним условима

I

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-362/19 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Удружењу грађана Бањалучко студентско позориште Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора који се налази у подрумском дијелу зграде у Бањој Луци, у Улици Веселина Маслеше број 20, површине 136,63 м², на период од двије године.

II

Удружењу грађана Бањалучко студентско позориште Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана Бањалучко студентско позориште Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-85/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

87.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-576/19, Удружењу грађана Креативни центар „Само тако“, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора бр. ПР-1 (стари број 76), који се налази у Улици Петра Рађеновића бр. 25, површине 44 м², на период од двије године.

II

Удружењу грађана Креативни центар „Само тако“ продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Удружењем грађана Креативни центар „Само тако“, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих

уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-86/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

88.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-583/19, Стрелачком клубу „Козара“ Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора који се налази у објекту на Раковачким барама (просторије ближе означене као велика сала и прва канцеларија лијево од улазних врата) у Битољској улици бб, у Бањој Луци, површине 273 м², на период од двије године.

II

Стрелачком клубу „Козара“ Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Стрелачким клубом „Козара“ Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјелење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-91/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

89.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука број 07-013-442/19 (“Службени гласник Града Бања Лука“, број 32/19), ИН Фондацији – Фондацији за унапређење социјалне инклузије дјецe и младих у Босни и Херцеговини, додијелени су у закуп под посебним условима пословни простори број 152А и 152Б, у Улици Срђе Злопоглеђе број 37, укупне површине 38,90 м², на период од двије године.

II

Фондацији из претходне тачке продужава се период закупа пословних простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са ИН Фондацијом – Фондацијом за унапређење социјалне инклузије дјецe и младих у Босни и Херцеговини, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-92/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

90.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11. 3. 2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине града Бања Лука број 07-013-241/19, Градском тамбурашком оркестру, дат је у закуп под посебним условима пословни простор канцеларија означена бројем П-2, која се налази у објекту МЗ „Росуље“ у Парку „Младен Стојановић“, у Бањој Луци, површине 13,80 м², на период од двије године.

II

Закупцу из претходне тачке продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Градским тамбурашким оркестром, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-93/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

91.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о продужењу периода закупа под посебним условима****I**

Одлуком Скупштине Града Бања Лука, број: 07-013-335/20 („Службени гласник Града Бања Лука“, број 24/19), Клубу лијечених алкохоличара града Бања Лука, продужен је период закупа под посебним условима пословног простора број 214, који се налази у Булевару војводе Степе Степановића број 27, површине 45 м², на период од двије године.

II

Клубу лијечених алкохоличара града Бања Лука продужава се период закупа пословног простора под посебним условима, на период од пет година.

III

Овлашћује се Градоначелник да, са Клубом лијечених алкохоличара града Бања Лука, закључи Анекс уговора о закупу пословних просторија под посебним условима којим ће се период закупа пословног простора из тачке I продужити на период од пет година.

IV

За реализацију одлуке, у погледу закључења Анекса уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-94/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

92.

На основу члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), те чл. 5. и 8. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 18/13, 20/14, 19/16, 8/17, 20/17, 19/19, 26/21 и 29/21), Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о додјели у закуп пословних просторија
под посебним условима****I**

Додјељују се Ансамблу „Бањалучки вез“ у закуп под посебним условима пословни простори - канцеларије у објекту бивше МЗ „Центар 1“, у Алеји Светог Саве број 32, и то канцеларија површине 25,55 м² (поближе означена као друга од улаза са десне стране) и канцеларија површине 13,52 м² (поближе означена као трећа од улаза са лијеве стране), на одређено вријеме, на период од пет година.

II

Цијена закупнине са урачунатим ПДВ-ом, за додијелене пословне просторије износи 38,08 КМ мјесечно, а начин плаћања закупнине биће регулисан Уговором који ће се закључити између Града Бања Лука и Ансамбла „Бањалучки вез“.

III

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука закључи са Ансамблом „Бањалучки вез“ Уговор о закупу

пословних просторија под посебним условима из тачке I ове одлуке.

IV

За реализацију ове одлуке, у погледу закључивања Уговора из претходне тачке и праћења извршавања свих уговорних обавеза закупопримца, задужују се Одсјек за управљање непокретном имовином града и Одјељење за финансије Градске управе града Бања Лука.

V

Овом одлуком се ставља ван снаге одлука Скупштине града Бања Лука, број 07-013-572/21 од 18.11.2021. године.

VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-95/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

93.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 66/18 и 107/19), члана 39. став (2) тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став (2) тачка 13) Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18, 9/19 и 29/21), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У**о давању сагласности на закључење
Уговора о купопродаји градског грађевинског
земљишта у улици Косовска, непосредном погодбом
са Душком (Слободана) Бркићем из Бањалуке****Члан 1.**

Даје се сагласност за закључење Уговора о продаји непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле градског грађевинског земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 342/5 површине 11 м², уписана у л.н.бр. 196 к.о. Чифлук, као својина Града Бањалука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Душко Бркић из Бањалуке дужан је да плати накнаду за продато земљиште у износу од 1.062,93 КМ (словима: хиљаду шездесет двије и 93/100 КМ) или 96,63 КМ/м², а што ће бити регулисано уговором између Града Бањалука и Душка Бркића.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке, са Душком (Слободана) Бркићем из Бањалуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву

Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-57/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

94.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11. 3. 2022. године, донијела

О Д Л У К У о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице у Унској улици у Бањалуци

I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта у циљу рјешавања имовинско - правних односа ради изградње саобраћајнице у Унској улици у Бањалуци и то земљишта означеног као:

- к.ч.бр. 763/2, у површини од 302 м2, к.ч.бр. 763/3 у површини од 2 м2 и к.ч.бр. 765, у површини од 1228 м2, уписане у ЛН број 746 к.о. Пријечани, као својина Тејић (Стеве) Славке, са 1/1 дијела. Цијена земљишта износи 38.300,00 КМ.

II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бањалука, са власником закључи уговор из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-58/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

95.

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16 , 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина

О Д Л У К У

о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта - ради наставка изградње Шарговачке улице у Бањој Луци

I

Даје се сагласност за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште и објекте (ограда) у циљу рјешавања имовинско - правних односа ради наставка изградње Шарговачке улице у Бањој Луци, у складу са Регулационим планом стамбеног насеља „Шарговац 2“ и то слjedeћег земљишта:

- к.ч.бр. 789/7, звана Бара, у нарави њива 4. класе, површине од 130 м2, уписане у Лист непокретности број 1021 к.о. Шарговац, власништво Марјановић (Боже) Бранка.

Цијена земљишта износи 7.800,00 КМ (130 м2 x 60,00 КМ/м2), цијена објекта (ограде) износи 945,00 КМ, што укупно износи 8.745,00 КМ.

II

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, са власницима закључи уговоре из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука, у смислу одредбе члана 16. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

III

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења. а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-59/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

96.

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2 тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/08 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина које су у својини Наде Девура на адреси Слободана Дубочанина, за некретнине у својини Града Бањалука на адреси Палих Бораца Ада у Бањалуци, са Надом Девура из Бањалуке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина и то земљишта које се даје у замјену означеног као:

- к.ч.бр. 153/4 (н.п. 2318/12), површине 1241 м2,

уписана у зк.ул.бр. 32 к.о. Бањалука, као својина Наде (Петар) Девура, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 2318/12, површине 1241 м2, уписана у посједовни лист број 303 к.о. Бањалука 5, као посјед Наде (Петар) Девура са 1/1 дијела, и неизграђеног грађевинског земљишта које се тражи у замјену означеног као:

- к.ч.бр. 459/138 (н.п. 164/29), површине 1501 м2, уписане у зк.ул.бр. 16059 к.о. Бањалука, као својина Града Бањалука, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 164/29, површине 1501 м2, уписана у посједовни лист број 858 к.о. Бањалука 5, као посјед Града Бањалука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Нада (Петар) Девура дужна је да Граду Бањалука плати накнаду на име разлике тржишне вриједности некретнине која се нуди и некретнине која се тражи у замјену и то износ од 172.495,00 КМ (словима: стотину седамдесет две хиљаде четири стотине деведесет пет 00/100 КМ).

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Надом (Петар) Девура из Бањалуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-60/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

97.

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2 тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/08 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности на закључење

Уговора о замјени некретнина које су у својини Биљане Родић из Бањалуке, за некретнине у својини Града Бањалука, са Биљаном Родић из Бањалуке

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина и то земљишта које се даје у замјену означеног као:

- к.ч.бр. 513/25 (н.п. 1801/1), површине 673 м2, уписана у зк.ул.бр. 14217 к.о. Бањалука, као својина Биљане (Милован) Родић, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 1801/1, површине

673 м2, уписана у посједовни лист број 1779 к.о. Бањалука 6, као посјед Биљане (Милован) Родић, са 1/1 дијела,

- к.ч.бр. 400/414 (н.п. 756/20), површине 944 м2, уписана у зк.ул.бр. 6043 к.о. Бањалука, као својина Биљане (Милован) Родић, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 756/20 површине 944 м2, уписана у посједовни лист број 2777 к.о. Бањалука 6, као посјед Биљане (Милован) Родић, са 1/1 дијела и неизграђеног грађевинског земљишта које се тражи у замјену означеног као:

- к.ч.бр. 565/105 (н.п. 317/4), површине 1961 м2, уписана у зк.ул.бр. 14489 к.о. Бањалука, као својина Града Бањалука, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 317/4, површине 1961 м2, уписана у посједовни лист број 2507 к.о. Бањалука 6, као посјед Града Бањалука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Биљана (Милован) Родић дужна је да Граду Бањалука плати накнаду на име разлике тржишне вриједности некретнина које се нуде у замјену и некретнина које се траже у замјену и то износ од 33.230 КМ (словима: тридесет три хиљаде двије стотине тридесет 00/100 КМ).

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са Биљаном (Милован) Родић из Бањалуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-61/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

98.

На основу члана 348. став 3. тачка д) Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), те члана 11. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о давању сагласности на закључење
Уговора о купопродаји непосредног погодбом,
неизграђеног градског грађевинског земљишта,
на адреси улица Српских устаника,
са „Бео Инвест“ д.о.о. Бањалука

Члан 1.

Даје се сагласност за закључење Уговора о купопродаји непосредног погодбом, ради комплетирања грађевинске

парцеле, неизграђеног градског грађевинског земљишта означеног као

- к.ч.бр. 305/109 (н.п. 2061/73), површине 122 м2, уписана у зк.ул.бр. 16133 к.о. Бањалука као својина Града Бањалука, са 1/1 дијела, што се по новом премјеру односи на парцелу означену као к.ч.бр. 2061/73, уписана у посједовни лист број 2061 к.о. Бањалука 5, као посјед Града Бањалука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

„Бео Инвест“ д.о.о. Бањалука дужно је да плати накнаду за продато земљиште у износу од 32.134,50 КМ (словима: тридесет двије хиљаде стотину тридесет четири и 50/100 КМ) или 263,40 КМ/м2, што ће бити регулисано уговором између Града Бањалука и „Бео Инвест“ д.о.о. Бањалука.

Члан 3.

Овлашћује се Градоначелник Града Бањалука да, у име Града Бањалука, закључи уговор из члана 1. ове одлуке са „Бео Инвест“ д.о.о. Бањалука, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бањалука, у складу са одредбом члана 16. став 1. Закона о Правобранилаштву Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 7/18).

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-99/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

99.

На основу члана 348. став 4. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19 и 1/21), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), а у вези са чланом 12. Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 15/14, 8/15, 10/16, 4/17, 8/17, 2/18 и 9/19), у предмету давања сагласности на закључење уговора о замјени некретнина, поводом захтјева Марушић Анте из Ријеке, Скупштина града Бања Лука је, на 11. сједници, одржаној 3. и 11.3.2022. године, донијела

О Д Л У К У

о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење Уговора о замјени некретнина са Марушић Антом из Ријеке

Члан 1.

Одбија се захтјев за давање сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина са Марушић Антом из Ријеке, и то земљишта које се даје у замјену означеног као:

- к.ч.бр. 496/1, површине 906 м2, к.ч.бр. 496/35, површине 121 м2, к.ч.бр. 496/36, површине 108 м2, к.ч.бр. 496/37, површине 68 м2, све уписане у л.н.бр. 447 к.о. Вујиновићи, право својине Марушић Илије Анто, са 1/1 дијела,

за земљиште које се тражи у замјену, а које је означено као:

- к.ч.бр. 496/38, површине 166 м2, к.ч.бр. 496/39, површине 160 м2, к.ч.бр. 496/40, површине 169 м2, к.ч.бр. 496/41, површине 183 м2, к.ч.бр. 496/42, површине 198 м2, к.ч.бр. 496/43, површине 206 м2 и к.ч.бр. 496/44, површине 202 м2, све уписане у л.н.бр. 74 к.о. Вујиновићи, право својине Град Бања Лука, са 1/1 дијела.

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 22-013-100/22.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Младен Илић, с.р.

ГРАДОНАЧЕЛНИК 100.

На основу члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19) и тачке II, подтачка 4. Програма додјеле субвенција пословним субјектима у периоду кризе у Граду Бања Лука за 2021. годину („Службени гласник Града Бања Лука“, број 30/21), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

О Д Л У К У

о измјени и допуни Одлуке о додјели субвенције за износ комуналне таксе за истицање пословног имена

I

У Одлуци о додјели субвенције за износ комуналне таксе за истицање пословног имена број: П -Г-521/22 од 21.02.2022. године („Службени гласник Града Бања Лука“, број 7/22), у тачки II, текст у табели мијења се и гласи:

Ред. број	Пословно име	ЈИБ	Пословна банка	Број рачуна	Износ одобрене субвенције /КМ/
1.	Роштиљница „BANJALUČANKA PLUS” Ксенија Шућур с.п.	4511051090003	RAIFFEISEN BANKA DD BIH	161-0000- 221-860- 060	78,00
2.	„SPORT CENTAR ENERGIJA,, Мирослав Бундало с.п.	4508803540002	NOVA BANKA AD	555-100- 000-988- 2425	78,00
3.	„MOSKVA“ Борислав Поповић с.п.	4502298660008	INTESA SANPAOLO BANKA BIH	154-580-200- 8691-152	78,00
УКУПНО:					234,00

II

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-809/22.
Дана, 09.03.2022. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драшко Станивуковић, с.р.

101.

На основу члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“, бр. 68/07, 109/12 и 44/16), члана 15. став 3. Одлуке о усклађивању акта о оснивању Јавне установе Туристичка организација Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 41/19) и члана 69. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Градоначелник Града Бања Лука, доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е**о разрјешењу вршиоца дужности директора
ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука**

1. Младен Шукало. дипломирани географ туризмолог, мастер економиста, разрјешава се дужности вршиоца дужности директора ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука, са даном 03.03.2022. године.

2. Ово рјешење је коначно и ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Образложење

Чланом 15. став 3. Одлуке о усклађивању акта о оснивању ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 41/19) утврђено да „вршиоца дужности директора Установе именује Градоначелник Града Бања Лука, за период док траје поступак за именовање директора“.

С обзиром да је Скупштина Града на 11. сједници, одржаној 03.03.2022. године именovala директора ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука, Рјешењем број: 22-013-87/22, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Упутство о правном средству

Ово рјешење је коначно и против истог није дозвољена жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружном суду у Бањалуци, у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења.

Број: 11-Г-320/22.
Дана, 03.03.2022. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драшко Станивуковић, с.р.

102.

На основу члана 47. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 67. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19) и тачке VIII Одлуке о изради измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци („Службени гласник Града

Бањалука“, број 16/21), на приједлог Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бањалука, Градоначелник Града Бања Лука, доноси

ЗАКЉУЧАК**о утврђивању Нацрта измјене дијела
Регулационог плана за простор између
Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци**

1. Утврђује се Нацрт измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци (у даљем тексту: Нацрт).

2. Нацрт се излаже на јавни увид у просторијама предузећа „Урбис центар“, д.о.о., Бањалука, Булевар Војводе Степе Степановића број 101а, просторијама Градске управе Града Бањалука, просторијама Мјесне заједнице „Лазарево 2“, сваког дана, осим суботе, недеље и државног празника у времену од 08.00 до 16.00 часова, а трајаће 30 дана од дана истека рока за објављивање

3. За вријеме јавног увида свако физичко и правно лице може дати мишљење, примједбе и приједлоге на Нацрт, уписом у свеску која ће се налазити у просторији у којој је Нацрт изложен, или у форми дописа Градској управи Града Бањалука - Одјељењу за просторно уређење.

4. О мјесту, датуму почетка и трајању јавног увида, као и мјесту и датуму јавног излагања нацрта Плана јавност ће бити обавијештена путем „Гласа Српске“ и „Независних новина“, осам дана прије почетка јавног увида и 15 дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

5. Одјељење за просторно уређење обавијестиће огласом власнике некретнина на подручју обухваћеном Планом о јавном увиду.

6. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 11-Г-711/22.
Дана, 03.03.2022. год.

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Драшко Станивуковић, с.р.

ГРАДСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА**103.**

На основу члана 18. став (1) тачка 3. и 61. Изборног закона Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ бр. 34/02, 35/03, 24/04, 19/05, 24/12 и 109/12), и у складу са тачком 10., 37. и 38. Упутства о организовању и спровођењу избора за чланове савјета мјене заједнице („Службени гласник Републике Српске“ бр. 122/12 и 31/13), Градска изборна комисија Бања Лука је, на сједници одржаној 08. 03. 2022. године, донијела

ОДЛУКУ**о потврђивању резултата Поновљених
Избора за чланове Савјета Мјесне заједнице Шимићи,
проведених 06. марта 2022. године**

1.

На основу утврђених резултата Поновљених Избора за чланове савјета Мјесне заједнице Шимићи, који су проведени 06. марта 2022. године, Градска изборна комисија Бања Лука потврђује резултате Избора, како сlijеди:

1. МЈЕСНА ЗАЈЕДНИЦА ШИМИЋИ

РБ	Име кандидата	Назив политичке странке, коалиције или листе независних кандидата	Број важећих гласова
1	УЖАР ЈУРО	Партија демократског прогреса - ПДП	32
2	РАДМАН САЊА	Партија демократског прогреса - ПДП	30

3	БИЈЕЛИЋ ДРАГУТИН	Партија демократског прогреса - ПДП	29
4	БОЖИЋ ЕВА	Партија демократског прогреса - ПДП	29
5	ТАДИЋ МИЛАНА	Партија демократског прогреса - ПДП	26
	КЛАСАН ПЕТАР	Савез независних социјалдемократа – СНСД	3
	ЈУРКИЋ ФРАЊО	Савез независних социјалдемократа – СНСД	2
	ДИЗДАР ИВО	Савез независних социјалдемократа – СНСД	1
	ЈУРКИЋ ЗОРА	Савез независних социјалдемократа – СНСД	1
	ЈУРКИЋ ФРАНКА	Савез независних социјалдемократа – СНСД	1

2.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у „Службеном гласнику Града Бања Лука“, на веб страници Града Бања Лука www.banjaluka.rs.ba и огласној табли Мјесне заједнице.

Број: 01-03-1/22-339.
Дана, 08.03.2022. год.

ПРЕДСЈЕДНИК
ГРАДСКЕ ИЗБОРНЕ
КОМИСИЈЕ БАЊА ЛУКА
Нада Батинар, с.р.

С А Д Р Ж А Ј

57. Одлука о измјени Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту.....1
58. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци.....1
59. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између ул. Књаза Милоша, Проте Николе Костића, нове трасе улице И. Гарашанина и жељезничке пруге Бањалука – Нови Град (радни назив: Ливница).....2
60. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Медено поље“.....2
61. Одлука о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Бранка Мораче, Радоја Домановића, Боланог Дојчина, Козарске и лијеве обале ријеке Врбас (радни назив: „Југ 6“).....3
62. Одлука о ревизији Регулационог плана Творнице опекарских производа.....4
63. Одлука о ревизији Регулационог плана радне зоне „Кумсале - блок А, Б и Ц“ у Бањалуци.....5
64. Одлука о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника, Стевана Булајића и потока Јуларац у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“).....7
65. Одлука о измјени дијела Плана парцелације за изградњу водоводног система „Црно врело“ на територији града Бањалуке, подсистем „Бронзани Мајдан“.....8
66. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана „Обилићево“ у Бањалуци.....9
67. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана дијела насеља Драгочај.....10
68. Закључак о неприхватању Иницијативе за измјену дијела Регулационог плана Пријечани.....10
69. Одлука о утврђивању стопе пореза на непокретности на подручју Града Бања Лука за 2022. годину.....10
70. Одлука о вриједности бода за обрачун комуналне накнаде.....10
71. Одлука о измјени и допуни Одлуке о услузи јавне кухиње.....10
72. Одлука о утврђивању суфинансирања трошкова услуге боравка дјецe у приватној предшколској установи на територији града Бања Лука.....11
73. Одлука о давању сагласности на иницијативу за подизање спомен - обиљежја цивилним жртвама Другог свјетског рата и спомен - обиљежја погинулим борцима Одбрамбено - отаџбинског рата Републике Српске у Поткозарју.....11
74. Закључак о прихватању Информације о пројекту „Успостава нових визуелно атрактивних продајних мјеста за домаће произвођаче – урбана тржница“ који се реализује у сарадњи са Развојним програмом Уједињених нација (УНДП) у оквиру пројекта „Подршка Европске уније конкурентности пољопривреде и руралног развоју у Босни и Херцеговини“ – EU4AGRI.....12
75. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – Републичка организација породица заробљених и погинулих бораца Републике Српске.....12
76. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – Градска организација породица заробљених и погинулих бораца.....12
77. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – Савез параплегичара, обољелих од дјечије парализе и осталих тјелесних инвалида Републике Српске.....13
78. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – Удружење дистрофичара регије Бања Лука.....13
79. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – ККИ Врбас.....13
80. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – ФК Рекреативо.....14
81. Одлука о продужењу периода закупа под посебним условима – ХО Партнер.....14

82. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Удружење филмских, телевизијских, музичких и сценских стваралаца града Бања Лука – Булевар.....15
83. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – УГ Сва дјеца свијета.....15
84. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – КУД Поткозарје.....15
85. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Ансамбл Младост Залужани.....16
86. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Бањалучко студентско позориште.....16
87. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Креативни центар Само тако.....17
88. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Стрелачки клуб Козара.....17
89. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – ИН Фондација.....18
90. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Градски тамбурашки оркестар.....18
91. **Одлука** о продужењу периода закупа под посебним условима – Клуб лијечених алкохоличара града Бања Лука.....18
92. **Одлука** о додјели у закуп под посебним условима пословних просторија – Ансамблу Бањалучки вез.....19
93. **Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о купопродаји градског грађевинског земљишта у улици Косовска непосредном погодбом са Душком (Слободана) Бркићем из Бањалуке.....19
94. **Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта ради изградње саобраћајнице у Унској улици у Бањалуци.....20
95. **Одлука** о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта - ради наставка изградње Шарговачке улице у Бањој Луци.....20
96. **Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина које су у својини Наде Девура на адреси Слободана Дубочанина за некретнине у својини Града Бањалука на адреси Палих Бораца, Ада у Бањалуци, са Надом Девура из Бањалуке.....20
97. **Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о замјени некретнина које су у својини Биљане Родић из Бањалуке за некретнине у својини Града Бањалука, са Биљаном Родић из Бањалуке.....21
98. **Одлука** о давању сагласности на закључење Уговора о купопродаји непосредном погодбом неизграђеног градског грађевинског земљишта на адреси ул. Српских устаника, са „Бео Инвест“ д.о.о. Бањалука.....21
99. **Одлука** о одбијању захтјева за давање сагласности за закључење уговора о замјени некретнина са Марушић Антом из Ријеке.....12

ГРАДОНАЧЕЛНИК :

100. **Одлука** о измјени и допуни Одлуке о додјели субвенције за износ комуналне таксе за истицање пословног имена.....22
101. **Рјешење** о разријешењу вршиоца дужности директора ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука.....23
102. **Закључак** о утврђивању нацрта измјене дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и мотела „Интернационал“ у Бањалуци.....23

ГРАДСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА :

103. **Одлука** о потврђивању резултата Поновљених Избора за чланове Савјета МЗ Шимићи23

¹ ИЗДАВАЧ: Скупштина града Бања Лука, Трг српских владара бр. 1. – Телефон: 244-444- Излази у складу са потребама. Одговорни уредник: ИГОР ШУКАЛО. Штампана: Служба за заједничке послове