Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 11-г-5230/26
Дана, 12.11.2026.године

На основу члана 70. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14, 59/22 и 50/24) и члана 11. Правилника о јавним набавкама Градске управе Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 45/22 и 32/23) Градоначелник Бање Луке доноси

О Д Л У К У

I

Прихвата се приједлог Комисије за јавну набавку „Извођење додатних и непредвиђених радова на наставку извођења радова на изградњи „Куће Предах-друга фаза“, број јавне набавке 15-404-395/26.

II

Утврђује се да је понуда групе понуђача ГП„ГРАДИП“ д.о.о. Прњавор (водећи члан групе) и „NEW SANATRON“ д.о.о Нови Град прихватљива за уговорни орган.

III

Група понуђача ГП„ГРАДИП“ д.о.о. Прњавор (водећи члан групе) и „NEW SANATRON“ д.о.о Нови Град“ бира се, као најповољнији понуђач, у поступку јавне набавке број 15-404-395/26, јер је понудио најнижу цијену понуде у износу од 317.397,56 КМ са ПДВ-ом.

IV

Уговорни орган закључиће уговор о јавној набавци, са најповољнијим понуђачем из тачке III одлуке, под условима утврђеним у тендерској документацији.

О б р а з л о ж е њ е

Одлуком градоначелника број 11-Г-4934/26 од 21.10.2026. године покренут је преговарачки поступак без објављивања обавјештења о набавци „Извођење додатних и непредвиђених радова на наставку извођења радова на изградњи „Куће Предах-друга фаза“. Рјешењем градоначелника број 11-Г-4935/26 од 21.10.2026. године именована је Комисија за јавну набавку. Дана 22.10.2026. године понуђачу ГП„ГРАДИП “ д.о.о. Прњавор (водећи члан групе) упућен је позив за достављање захтјева за учешће. Чланом 24. став (1) тачка а) Закона о јавним набавкама прописано је сљедеће: „Уговор о јавној набавци радова може се закључити у преговарачком поступку без објаве обавјештења у сљедећим случајевима: у случају уговора о јавној набавци радова за додатне радове који нису укључени у првобитно разматрани пројекат или у првобитно закључени уговор али који, усљед непредвиђених околности, постану неопходни за извршење или извођење у њима описаних радова, и када се такви додатни радови не могу, технички или економски одвојити од основног уговора без већих непогодности за уговорни орган. Такав уговор може се закључити са добављачем којем је додијељен основни уговор, а укупна вриједност уговора додијељених за додатне радове не може прећи 20% од вриједности основног уговора.“ Између наручиоца радова и понуђача: ГП "ГРАДИП" д.о.о. Прњавор , закључен је уговор за „Наставак извођења радова на изградњи „Куће Предах“-друга фаза .Према извјештају надзорног органа наводи се да се током радова појавила потреба за додатним радовима.

Извођач радова је изводио одређене радове у складу са предмјером и предрачуном радова који је саставни дио уговора , а у складу са главним пројектом број :ГИБЛ –ПР-2412/25 од јула 2025.године ,који је урађен од стране Грађевинског института д.о.о Бања Лука. Међутим, сагледавањем главног пројекта односно предмјера радова који је саставни дио главног пројекта и предмет уговора о извођењу радова ,од стране извођача и надзорног органа , примјећено је да одређене позиције радова недостају у предмјеру радова , а исте су приказане у дијелу графичке презентације и да одређене позивије радова нису усаглашене са стручним препорукама будућих корисника.У сарадњи са пројектном и стручним препорукама дошло се до коначног дефинисања позиције радова које је потребно извести да би објекат био у пуној функцији сходно намјени. Дакле, извођач и надзорни орган , уз сагласност пројектанта , а поштујући стручне препоруке будућих корисника , сачинили су усаглашен предмјер радова . Самим тим дошло је до тога да се одређене уговорене позиције неће изводити, а да се за одређене уговорене позивије количине повећавају. Такође, повећавају се и нове позивије радова , које су како се раније наводи произашле из усаглашавања предмјера радова са графичким дијелом главног пројекта али из потребе да се уклоне недостатци главног пројекта с обзиром на намјену објекта.

Усаглашени предмјер радова се односи на архитектонско-грађевинске радове.

Процијењена вриједност додатних и непредвиђених радова износи 271.298,25 КМ.

У складу са наведеним, може се примијенити преговарачки поступак без објаве обавјештења о набавци, у складу са чланом 24. став (1) тачка а) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број 39/14, 59/22 и 50/24).

Рок за подношење захтјева за учешће истекао је 27.10.2026. године у 12:00 часова. Одлуком градоначелника број 11-Г-5057/26, од 30.10.2026. године, група понуђача

ГП„ГРАДИП“ д.о.о. Прњавор (водећи члан групе) и „NEW SANATRON“ д.о.о Нови Град оцијењена је као квалификован кандидат. Рок за достављање почетне понуде истекао је 05.11.2026. године у 12:00 часова. По истеку овог рока констатовано је да је понуђач понудио почетну цијену понуде у износу од 317.395,34 КМ са ПДВ-ом. Рачунском контролом је утврђено да постоји грешка, то јест да је понуђач заборавио посебно исказати попуст на непредвиђене радове.Уговорни орган је након установљене грешке у цијени почетне понуде затражио од понуђача да достави исправку исте, што је понуђач истог дана и доставио . Преговарање са квалификованим кандидатом одржано је 11.11.2026. године. Рок за достављање коначне понуде одређен је за 11.11.2026. године до 12:00 часова. Јавно отварање коначне понуде извршено је истог дана у 12:40 часова када је констатовано да је понуђена цијена у износу од 317.397,56 КМ са ПДВ-ом. Анализом и оцјеном коначне понуде иста је оцијењена као прихватљива за уговорни орган.

Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу коначне понуде и установио да у истој нема рачунских грешака.

Имајући у виду да је критеријум за избор најповољнијег понуђача најнижа цијена, те да је група понуђача ГП„ГРАДИП“ д.о.о. Прњавор (водећи члан групе) и „NEW SANATRON“ д.о.о Нови Град (члан групе) понудио најнижу цијену, Комисија за јавну набавку је уговорном органу предложила доношење одлуке о избору најповољнијег понуђача. Уговорни орган је прихватио приједлог Комисије и одлучено је као у диспозитиву. Комисија је окончала свој рад 12.11.2026. године.

Против ове одлуке може се изјавити жалба у писаној форми Канцеларији за разматрање жалби, Филијала Бањалука, путем Градоначелника – Одсјека за јавне набавке, у року од 10 (десет) дана од дана пријема обавјештења о исходу поступка јавне набавке. Жалба се подноси у 3 примјерка, директно на протокол уговорног органа у канцеларију 11 Градске управе Града Бањалука или препорученом пошиљком.

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

Драшко Станивуковић