



Република Српска  
Град Бања Лука  
Градonaчелник  
*Трг српских владара 1, Бања Лука*

Број: 11-Г- 3395 /26  
Дана, 22.07 .2026. године

На основу члана 70. став (3) Закона о јавним набавкама (Службени гласник БиХ бр. 39/14, 59/22 и 50/24) и члана 11. Правилника о јавним набавкама Градске управе Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука број 45/22 и 32/23), градоначелник Бањалуке доноси следећу

## О Д Л У К У

### I

Прихвата се приједлог Комисије за јавну набавку „Израда пројекта за реконструкцију фасаде, фасадних отвора и крова на објекту Градске управе Бања Лука“, број јавне набавке 15-404-230/26.

### II

Утврђује се да је понуда групе понуђача :“ УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о.Бања Лука (представник групе) „Центар за конзервацију и рестаурацију ЦКР“ д.о.о Београд (члан групе) „PRO BUILD DESIGN“ д.о.о Бања Лука(члан групе) „FABRUM SOLUTIONS“ д.о.о Бања Лука(члан групе) и „Грађевински институт“ д.о.о Бања Лука, испунила услове за квалификацију и да је прихватљива за уговорни орган.

### III

**" Грађевински институт " д.о.о. Бања Лука, бира се као најповољнији понуђач, јер је понудио најнижу цијену у износу од 43.758,00 КМ са ПДВ-ом.**

### IV

Уговорни орган закључиће уговор са најповољнијим понуђачем, под условима утврђеним у тендерској документацији. Прије закључења уговора, најповољнији понуђач из тачке III ове одлуке је дужан, у року од 8 дана од дана пријема обавјештења о избору, уговорном органу доставити документе којима доказује своју личну способност, ови документи су наведени у члану 45. став (2). Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број 39/14 , 59/22 и 50/24). Најповољнији понуђач је дужан доставити оригинале или овјерене фотокопије наведених докумената, с тим што ови документи не смију бити старији од три мјесеца рачунајући од дана подношења понуде.

## О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Градоначелника број 11-Г-2679/26 од 15.06.2026. године, покренут је поступак јавне набавке „Израда пројекта за реконструкцију фасаде, фасадних отвора и

крова на објекту Градске управе Бања Лука“. Рјешењем Градоначелника број 11-Г-2680/26 од 15.06.2026. године, именована је Комисија за избор најповољнијег понуђача за предметну јавну набавку.

Комисија је провела отворени поступак јавне набавке, број 15-404-230/26. Обавјештење о набавци је објављено на порталу јавних набавки дана 18.06.2026. године под бројем 320-1-2-269-3-355/26. Обавјештење о набавци је објављено у Службеном гласнику БиХ, број 44/26. од 26.06.2026. године. Исправка обавјештења о набавци бр. 320-1-2-269-8-376/26 од 02.07.2026.године. Процијењена вриједност јавне набавке наведена у захтјеву за јавну набавку Службе за заједничке послове, износи 45.000,00 КМ. Критеријум за избор је најнижа цијена.Није предвиђена е-аукција.

Понуда мора да садржи сљедеће елементе :

1. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача образац за понуду, а за групу понуђача податке о сваком члану групе понуђача, као и јасно одређење члана групе који је овлашћени представник групе понуђача за учешће у поступку јавне набавке, за комуникацију и за закључивање уговора;
2. изјава о испуњености услова из члана 45. став (1) тачка од а) до д) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
3. докази предвиђени чланом 46. ЗЈН; овјерена фотокопија актуелног извода из судског регистра (за правна лица), или други доказ о регистрацији у релевантним професионалним регистрима земље;
4. доказ у вези са чланом 50.ЗЈН (оригинал или овјерена фотокопија);
5. изјаве о прибављању и достављању лиценци за израду техничке документације за тражене фазе (потписана и овјерена печатом понуђача);
6. изјава у вези са чланом 52. став (10) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
7. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача примјерак техничке спецификације услуга (образац за цијену понуде);
8. потписан и овјерен печатом понуђача примјерак пројектног задатка;
9. потписан и овјерен печатом понуђача примјерак нацрта уговора;
10. списак повјерљивих информација (ако их има);
11. овлаштење или пуномоћ за лице које попуњава обрасце изјава уколико исто није законски овлаштено за заступање понуђача

Дана 16.07.2026. године у 12:40 часова Комисија је извршила отварање понуда и том приликом констатовала да су пристигле сљедеће понуде:

- 1.Група понуђача : “ УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о.Бања Лука (представник групе),  
 „Центар за конзервацију и рестаурацију ЦКР“ д.о.о Београд,  
 „PRO BUILD DESIGN“ д.о.о Бања Лука, и  
 „FABRUM SOLUTIONS“ д.о.о Бања Лука.....  
 укупна цијена понуде (попуст на цијену износи 11,47 % односно  
 5.143,15KM).....46.445,31 KM са ПДВ-ом.
- 2.,„Грађевински институт “ д.о.о Бања Лука.....  
 укупна цијена понуде.....43.758,00 KM са ПДВ-ом.

Комисија је приступила прегледу и оцјени понуда и том приликом констатовала следеће:

**Понуда број 1. Група понуђача :“ УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о.Бања Лука (представник групе) „Центар за конзервацију и рестаурацију ЦКР“ д.о.о Београд (члан групе) „PRO BUILD DESIGN“ д.о.о Бања Лука(члан групе) „FABRUM SOLUTIONS“ д.о.о Бања Лука(члан групе)**

Понуда под редним бројем 1. од 16.07.2026. године, коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуђач је испунио услове за квалификацију и понуда је прихватљива за уговорни орган. Понуђач је доставио све доказе тражене тендерском документацијом. Поред доказа тражених тендерском документацијом понуђач је доставио и овјерену фотокопију лиценце за израду техничке документације за објекте за коју грађевинску дозволу издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бр.лиценце ПЛ -4282/2026 од 15.05.2026, и овјерену фотокопију лиценце за израду техничке документације коју издаје Министарство за просторно уређење и екологију Бр. ПЛ-3372/2023 од 11.08.2023.године.

#### **Понуда број 2.“ Грађевински институт “ д.о.о.Бања Лука**

Понуда под редним бројем 2. од 16.07.2026. године, коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуђач је испунио услове за квалификацију и понуда је прихватљива за уговорни орган. Понуђач је доставио све доказе тражене тендерском документацијом. Поред доказа тражених тендерском документацијом понуђач је доставио и овјерену фотокопију лиценце за израду техничке документације за објекте за коју грађевинску дозволу издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бр.лиценце ПЛ -3701/2024 од 05.03.2025.године. Понуђач је у понуди Анекс 2 заокружио да намјерава дио уговора подуговарањем пренијети на треће стране.

С обзиром да је тендерском документацијом, као критеријум за избор најповољнијег понуђача утврђена најнижа цијена, Комисија је оцијенила да је понуђач "Грађевински институт“ д.о.о. Бања Лука, понудио најнижу цијену, те је ваљало прихватити приједлог Комисије и одлучити као у диспозитиву.

Против ове одлуке може се изјавити жалба у писаној форми Канцеларији за разматрање жалби Филијала Бањалука, путем Градоначелника – Одсјека за јавне набавке у року од 10 дана од дана пријема обавјештења о избору најповољнијег понуђача. Жалба се подноси у 3 примјерка, директно на протокол уговорног органа у канцеларију 11 Градске управе Града Бањалука или препорученом пошљицом.

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

Драшко Станивуковић