



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 11-Г-1524/24

Дана, 12.04.2024. године

На основу члана 70. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14 и 59/22) и члана 11. Правилника о јавним набавкама Градске управе Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 45/22 и 32/23), Градоначелник Бање Луке доноси

О Д Л У К У

I

Прихвата се приједлог Комисије за јавну набавку „Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Младена Стојановића, Милана Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице у Бањалуци“, број јавне набавке 15-404-379/23.

II

Утврђује се да су понуде понуђача „ROUTING“ д.о.о. Бања Лука, Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука и „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука прихватљиве док су понуде понуђача „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука и „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука неправилне.

III

Понуђач „ROUTING“ д.о.о. Бања Лука бира се, као најповољнији понуђач, у поступку јавне набавке број 15-404-379/23, јер је понудио најнижу цијену понуде у износу од 3.159,00 КМ са ПДВ-ом.

IV

Уговорни орган закључиће уговор о јавној набавци, са најповољнијим понуђачем из тачке III одлуке, под условима утврђеним у тендерској документацији. Прије закључења уговора, понуђач је дужан, у року од 8 (осам) дана од дана пријема обавјештења о избору, уговорном органу доставити документе којима доказују своју личну способност. Ови документи су наведени у члану 45. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број 39/14 и 59/22). Потребно је доставити оригинале или овјерене фотокопије наведених докумената, с тим што ови документи не смију бити старији од три мјесеца рачунајући од дана подношења понуде.

Образложење

Одлуком градоначелника број 11-Г-5136/23 од 23.11.2023. године, покренут је поступак јавне набавке „Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Младена Стојановића, Милана Радмана, Краља Петра II Карађорђевића и Триве Амелице у Бањалуци“. Рјешењем градоначелника број 11-Г-5137/23 од 23.11.2023. године, именована је Комисија за јавну набавку, која је провела отворени поступак број 15-404-379/23. Обавјештење о набавци је објављено на порталу јавних набавки дана 07.12.2023. године под бројем 320-1-2-488-3-699/23 и у Службеном гласнику БиХ, број 84/23 од 15.12.2023. године. Процијењена вриједност јавне набавке наведена у захтјеву за јавну набавку Одјељења за просторно уређење износи 6.000,00 КМ без ПДВ-а. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена.

Тендерском документацијом је тражено да понуђачи доставе сљедеће доказе:

Тендерском документацијом је тражено да понуђачи доставе сљедеће доказе:

1. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача образац за понуду, а за групу понуђача податке о сваком члану групе понуђача, као и јасно одређење члана групе који је овлашћени представник групе понуђача за учешће у поступку јавне набавке, за комуникацију и за закључивање уговора;
2. изјава о испуњености услова из члана 45. став (1) тачка од а) до д) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
3. докази предвиђени чланом 46. ЗЈН; овјерена фотокопија актуелног извода из судског регистра (за правна лица), односно рјешења о регистрацији или увјерења о активном статусу (за физичка лица) ;
4. потписана и овјерена печатом понуђача изјава о достављању тражене лиценце;
5. изјава у вези са чланом 52. став (2) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
6. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача образац за цијену понуде (спецификација);
7. потписани и овјерени печатом понуђача основни елементи уговора;
8. потписани и овјерени печатом понуђача основни програмски елементи;
9. списак повјерљивих информација (ако их има);
10. датум понуде, потпис и печат овлашћеног лица понуђача;
11. попис докумената уз понуду;
12. овлаштење или пуномоћ за лице које попуњава обрасце изјава уколико исто није законски овлаштено за заступање понуђача;

Рок за подношење понуда истекао је дана 29.12.2023. године, у 12:00 часова. Истога дана у 12:40 часова Комисија је извршила јавно отварање понуда и том приликом констатовала да су пристигле сљедеће понуде (цијене у КМ са ПДВ-ом):

Р.бр.	Назив понуђача	Цијена
1.	„УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука.....	5.850,00
2.	„Routing“ д.о.о. Бања Лука.....	3.159,00
3.	„ACS studio“ д.о.о. Бања Лука.....	760,50
4.	„НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука.....	865,80
5.	Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука.....	4.797,00

Дана 19.01.2024. године Комисија је приступила анализи и оцјени понуда и том приликом установила сљедеће:

Понуда број 1, „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука, од 29.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака.

Понуда број 2, „Routing“ д.о.о. Бања Лука, од 29.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака. Понуђач је у понуди доставио и овјерену фотокопију тражене лиценце, број ПЛ-2979/2022 од 29.06.2022. године.

Понуда број 3, „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука, од 29.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака. Понуђач је у понуди доставио и овјерену фотокопију тражене лиценце, број ПЛ-3460/2023 од 17.11.2023. године. У складу са чланом 66. ЗЈН и чланом 17. Упутства за припрему модела тендерске документације и понуда („Службени гласник БиХ“, број 90/14 и 20/15) уговорни орган је дана 22.01.2024. године наведеном понуђачу упитио захтјев за појашњење неприродно ниске цијене. Дана 23.01.2024. године понуђач је доставио појашњење неприродно ниске цијене. Треба напоменути да израда плана осим трошкова стручних лица, канцеларијског рада и обраде те прибављања ажурне геодетске подлоге, изискује да носилац израде обавезно прибави листове непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности за све катастарксе парцеле које се налазе у обухвату регулационог плана. Листови непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности коштају 15 КМ по страници (А4 формат). Простор за који је потребно прибавити власничке податке има око 40 катастарских парцела (податак из ГИС-а). Процјена коштања посједовних листова за 60 катастарских парцела износи минимално

око 600,00 КМ, уз напомену да ће овај износ бити и већи узимајући у обзир и то да лист непокретности за било коју катастарску парцелу може имати и по 2 странице. Анализом понуђене цијене у односу на обим посла и захтјевност израде плана према просторним елементима, стању инфраструктуре те степену развијености урбане матрице на предметном подручју, Комисија је једногласно заузела став да за понуђену цијену наведени понуђач не може професионално и стручно обавити услугу која је предмет набавке. Сходно наведеном, понуда понуђача „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука је неправилна.

Понуда број 4, „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука, од 29.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака. У складу са чланом 66. ЗЈН и чланом 17. Упутства за припрему модела тендерске документације и понуда („Службени гласник БиХ“, број 90/14 и 20/15) уговорни орган је дана 16.02.2024. године наведеном понуђачу упитио захтјев за појашњење неприродно ниске цијене. Дана 20.02.2024. године понуђач је доставио појашњење неприродно ниске цијене. Треба напоменути да израда плана осим трошкова стручних лица, канцеларијског рада и обраде те прибављања ажурне геодетске подлоге, изискује да носилац израде обавезно прибави листове непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности за све катастарске парцеле које се налазе у обухвату регулационог плана. Листови непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности коштају 15 КМ по страници (А4 формат). Простор за који је потребно прибавити власничке податке има око 40 катастарских парцела (податак из ГИС-а). Процјена коштања посједовних листова за 60 катастарских парцела износи минимално око 600,00 КМ, уз напомену да ће овај износ бити и већи узимајући у обзир и то да лист непокретности за било коју катастарску парцелу може имати и по 2 странице. Анализом понуђене цијене у односу на обим посла и захтјевност израде плана према просторним елементима, стању инфраструктуре те степену развијености урбане матрице на предметном подручју, Комисија је једногласно заузела став да за понуђену цијену наведени понуђач не може професионално и стручно обавити услугу која је предмет набавке. Сходно наведеном, понуда понуђача „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука је неправилна.

Понуда број 5, Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука, од 29.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака. Понуђач је у понуди доставио и овјерену фотокопију тражене лиценце, број ПЛ-2876/2022 од 12.04.2022. године.

Дакле, комисија констатује да су понуде понуђача „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука, „Routing“ д.о.о. Бања Лука и Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука прихватљиве док су понуде понуђача „ACS studio“ д.о.о. Бања Лука и „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука неправилне.

Ранг листа прихватљивих понуда према критеријуму најниже цијене (цијене у КМ са ПДВ-ом) :

Р.бр.	Назив понуђача	Цијена
1.	„ROUTING“ д.о.о. Бања Лука.....	3.159,00
2.	Институт за грађевинарство „ИГ“ д.о.о. Бања Лука.....	4.797,00
3.	„УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бања Лука.....	5.850,00

Имајући у виду да је критеријум за избор најповољнијег понуђача најнижа цијена, те да је понуђач „ROUTING“ д.о.о. Бања Лука понудио најнижу цијену, Комисија за јавну набавку је уговорном органу предложила доношење одлуке о избору најповољнијег понуђача. Уговорни орган је прихватио приједлог Комисије и одлучено је као у диспозитиву. Комисија је окончала свој рад 08.04.2024. године.

Против ове одлуке може се изјавити жалба у писаној форми Канцеларији за разматрање жалби, Филијала Бањалука, путем Градоначелника – Одсјека за јавне набавке, у року од 10 (десет) дана од дана пријема обавјештења о исходу поступка јавне набавке.

Жалба се подноси у 3 примјерка, директно на протокол уговорног органа у канцеларију 14 Градске управе Града Бањалука или препорученом поштиљком.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драшко Станивуковић