



Република Српска  
Град Бања Лука  
Градоначелник  
Трг српских владара 1, Бања Лука

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији РС („Сл. гласник РС“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08, 106/10, 121/10, 2/15, и 79/15), Град Бања Лука као корисник експропријације на локалитету који се налази у обухвату Регулационог плана „Дијела централног подручја Града Бања Лука“ у сврху изградње јавне саобраћајне-пјешачке површине, расписује сљедећи:

## Ј А В Н И О Г Л А С

За покушај споразумног рјешавања стицања права власништва на непокретностима за које је утврђен општи интерес Одлуком Владе Републике Српске број: 04/1-012-2-559/24 од 22.02.2024. године, за изградњу јавне саобраћајне-пјешачке површине, на парцелама поближе описаним у диспозитиву исте Одлуке.

### I

Град Бања Лука намјерава поднијети приједлог за експропријацију некретнина на предметном локалитету за шта је основ Регулациони план „Дијела централног подручја Града Бања Лука“ .

### II

Регулационим планом „Дијела централног подручја Града Бања Лука“ планирана је изградња јавне саобраћајне-пјешачке површине, на сљедећим непокретностима:

- **к.ч. бр. 3368/12**, површине 643 м<sup>2</sup> и **к.ч. бр. 3368/13**, површине 525 м<sup>2</sup>, обе уписане у ПЛ бр. 2879 КО Бања Лука 7, као посјед Српскоправославне Црквене Општине са 1/1 дијела,  
што по старом премјеру одговара некретнина означеним као:
- **к.ч. бр. 13/85**, површине 470 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 7935 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела и право својине на зк. тијелу 2 у корист Николић (Глишо) Драинке са 1/1 дијела,
- **к.ч. бр. 13/413**, површине 60 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 7935 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела и право својине на зк. тијелу 2 у корист Николић (Глишо) Даринке са 1/1 дијела,
- **к.ч. бр. 13/345**, површине 4м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 1429 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела,
- **к.ч. бр. 13/344**, површине 73 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 14940 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела,
- **к.ч. бр. 13/83**, површине 225 м<sup>2</sup>, уписана у зк. ул. бр. 1921 КО СП Бања Лука, као су својина Урумовић (рођ. Стипанчић) Ане са ½ дијела и Ловренчић (рођ. Стипанчић) Мире са ½ дијела,

- **к.ч. бр. 13/411**, површине 196 м2, уписана у зк. ул. бр 9430 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела и право сувојине на зк. тијелу 2 у корист Окружног комитета комунистичке партије Југославије,
- **к.ч. бр. 13/412**, површине 44м2, уписана у зк. ул. бр. 11987 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела
- **к.ч. бр. 13/416**, површине 92 м2, уписана у зк. ул. бр. 9089 КО СП Бања Лука и
- **к.ч. бр. 13/415**, површине 4м2, уписана у зк. ул. бр. 16115 КО СП Бања Лука, као друштвена својина са 1/1 дијела.

### III

У складу са одредбом члана 25. Закона о експропријацији РС („Сл. гласник РС“, бр. 112/06), позивају се горе наведени власници односно корисници некретнина као и сва друга заинтересована лица која у вези предметних некретнина полажу одређена права или имају на закону заснован правни интерес да дана 17.04.2024. године у временском интервалу 09:00 - 13:00 часова приступе у просторије Градске управе Града Бања Лука (зграда Војног Одсеја, ул. Краља Алфонса XIII број 11), канцеларију бр. 23, I – спрат, ради давања изјашњења на понуду Града Бања Лука а потом и закључивања одговарајућег правног посла којим би се право својине на њиховим некретнинама пренијело на Град Бања Лука, као корисника експропријације.

Уколико власници наведених некретнина у предвиђено вријеме не приступе, сматраће се да нису заинтересовани за споразумно рјешавање стицања права власништва, те ће се експропријација некретнина вршити у редовном поступку пред Републичком управом за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Бањалука.

### IV

Овај Јавни оглас биће објављен на интернет страници Града Бања Луке и огласној табли у згради Градске управе Града Бања Лука.

Број: 14-017-967/2023

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**

**Драшко Станивуковић**