

На основу члана 21. став 1. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 06/18, 40/18, 28/22 и 30/23), и Одлуке Градоначелника Града Бања Лука о расписивању јавног огласа број 11-Г-1486/24 од 10.04.2024. године, Комисија именована рјешењем Градоначелника Града Бања Лука број 11-Г-1487/24 од 10.04.2024. године, **о б ј а в љ у ј е**

## **Ј А В Н И О Г Л А С**

**о додјели локација за привремено заузимање јавне површине за постављање урбаног мобилијара – монтажно-демонтажног објекта у Парку „Младен Стојановић“ у Бањалуци према критеријуму највишег износа и визуело естетском аспекту**

### **1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ОГЛАСА**

Јавним огласом Град Бањалука, Одјељење за комуналне послове додјељује локације за привремено заузимање јавне површине у Парку Младен Стојановић на земљишту означеном као к.ч. бр. 1221/41 к.о. Бањалука 6 у сврху обављања трговинско-угоститељске дјелатности, у складу са Урбанистичко-техничким условима за позиције зона и штандова, привременог карактера, у сврху обављања трговинске и угоститељске дјелатности, сајмова и других облика промоције, у ужој урбаној зони Града број 104.100-1.3/2022 из марта 2023. године, израђених од стране „Routing“ доо Бањалука.

### **2. НАМЈЕНА ЛОКАЦИЈА**

Локације су намијењене за постављање урбаног мобилијара (монтажно-демонтажног објекта) у сврху обављања угоститељско-трговинске дјелатности, продаја кафе, сластица, сладоледа и слично, без могућности припреме „брзе хране“, како би се употпунио и обогатио туристички садржај понуде града. Објекат мора бити дизајнирани тако да се обликовно и колористички уклапа у дати амбијент.

### **3. ЛОКАЦИЈЕ:**

**ПОЗИЦИЈА** Штанд (монтажно- демонтажни објекат) за обављање угоститељско-трговинске дјелатности (продаја сладоледа) - 1 позиција  
ДИМЕНЗИЈЕ: (3,30 x 2,40 =7,92 м<sup>2</sup> штанд без тенди) тј. 4 x 3 м<sup>2</sup> штанд и тенда.

**Укупна површина штанда са тендама 12 м<sup>2</sup>**

### **4. ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА**

- **0,50 КМ/м<sup>2</sup> за 1 дан**

### **5. КАУЦИЈА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ**

- **2.190,00 КМ**

учесници Јавног огласа дужни су уплатити на рачун јавних прихода Града Бања Лука код „Нове банке“ а.д. број **551-790-22206572-52**, општина 002, буџетска организација 9999999, позив на број 0000000000.

Уплаћена кауција представља износ накнаде за привремено заузимање јавне површине по почетној цијени за период од 1 године дана и биће урачуната у излицитирани износ.

Уплаћена кауција неће се враћати учесницима јавног огласа који одустану од понуде, као ни учесницима који у одређеном року не поднесу захтјев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине и не уплате преостали дио средстава до излицитираног износа.

Учесницима јавног огласа, којима јавна површина није додијељена за привремено заузимање, кауција се враћа у пуном износу, сваком понуђачу посебно, након истека рока за приговор, а ако се понуђач одрекао права на приговор изјавом на записник, одмах након потписивања записника. Учесник јавног огласа је дужан уз захтјев за поврат кауције приложити и копију текућег рачуна на који ће се уплата извршити.

## **6. ПРАВО ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС**

На Јавни оглас могу се пријавити сва привредна друштва, друга правна лица и предузетници регистровани за обављање угоститељске или трговинске дјелатности.

## **7. НАЧИН ДОДЈЕЛЕ**

7.1. Локација се додјељује на период од 5 година.

7.2. Један привредни субјект може да поднесе само једну пријаву за понуђену локацију.

7.3. Понуђач којем у поступку јавног оглашавања буде додијељена јавна површина на коришћење, дужан је у року од три дана од дана извршности, односно коначности закључка Комисије, којим је утврђена ранг листа најповољнијих понуђача за додјелу привремене локације, поднијети захтјев за издавање рјешења о утврђивању накнаде за привремено заузимање јавне површине. Захтјев се предаје у Пријемној канцеларији Градске управе Града Бања Лука, и уз исти је потребно приложити доказ о уплати цјелокупног излицитираног износа (за период од 1 године дана). Уколико понуђач са највећим бројем бодова у наведеном року не поднесе захтјев, сматраће се да је одустао од понуде за локацију и локација ће се понудити сљедећем понуђачу са листе, који је дужан да у року од једног дана од достављања понуде, поднесе захтјев за издавање наведеног рјешења у Пријемној канцеларији Градске управе, и тако редом, док се локација не додијели.

7.4. Лицу које поднесе захтјев за издавање рјешења и приложи доказ да је уплатило излицитирани износ за период од 1 године, издаће се рјешење којим се одобрава привремено заузимање јавне површине за уплаћени период, из могућност продужења, по захтјеву странке, најдуже на период од 5 година.

7.5. Уколико се предметна локација не додијели у поступку јавног огласа, иста се може додијелити заинтересованим лицима непосредном погодбом.

## **8. УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС**

Уз пријаву понуђачу су дужни доставити и :

8.1. За привредна друштва и друга правна лица овјерену копију рјешења о упису у судски регистар или актуелни извод из судског регистра издатог од надлежног

регистрационог суда, не старијег од 15 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.

- 8.2. За предузетнике, овјерену копију извода из регистра предузетника издатог од надлежног органа јединице локалне самоуправе, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.
- 8.3. Попуњен, овјерен и потписан образац за пријаву на Јавни оглас (Прилог 1);
- 8.4. Доказ о уплаћеној кауцији,
- 8.5. Идејно рјешење са димензијама објекта, техничким карактеристикама и 3Д приказом.
- 8.6. Уколико се на јавни оглас пријављује група понуђача, неопходно је доставити оригинал или овјерену копију уговора о заједничком наступању у оквиру јавног огласа. Уговор је потребно да садржи тачан назив и број јавног позива.
- 8.7. У случају да се на јавни оглас пријави група понуђача, сваки члан групе понуђача доставља документацију под тачкама, 7.1 или 7.2, и 7.3, док осталу документацију доставља овлашћени и одговорни представник групе понуђача.

## 9. КРИТЕРИЈИ ЗА БОДОВАЊЕ – ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

- 9.1. Понуђени износ накнаде за заузимање јавне површине.
- 9.2. Број бодова комисије.

Комисија ће бодовати визуелно естетски аспект достављеног идејног рјешења.

## 10. НАЧИН БОДОВАЊА

- 10.1. Износ годишње накнаде за заузимање јавне површине коју понуђач достави, - 50% од укупног броја бодова.
- 10.2. Број бодова комисије - 50% од укупног броја бодова,

односно према формули:

$$ББ = (ПИ / НПИ) * 50 + (БК / НБК) * 50, \text{ гдје је}$$

- |       |   |
|-------|---|
| ББ -  | Број бодова понуђача који се бодује;                        |
| НПИ - | Највиши понуђени износ од свих приспјелих понуђених износа; |
| ПИ -  | Понуђени износ понуђача који се бодује;                     |
| НБК - | Највећи број бодова комисије;                               |
| БК -  | Број бодова комисије за понуду која се бодује,              |

Број освојених бодова се заокружује на другу децималу.

Ако два или више понуђача имају исти број бодова, првенство има понуђач чија је пријава раније приспјела.

## **10. НАЧИН И РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ОГЛАС**

Пријаве са потребним доказима и документацијом се достављају лично у затвореној непровидној коверти с назнаком "ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС О ДОДЈЕЛИ ЛОКАЦИЈА ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ УРБАНОГ МОБИЛИЈАРА У ПАРКУ „МЛАДЕН СТОЈАНОВИЋ“ са називом подносиоца пријаве и назнаком "НА БРОЈ 05-370-524/24".

Сва документа у вези са објављеним јавним огласом морају бити написана на једном од званичних језика Босне и Херцеговине, а уколико су написани на неком другом језику, морају бити употпуњени са званичним преводом овјереним од стране овлашћеног судског тумача.

## **11. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ПРИЈЕМА ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС**

Пријаве се достављају на протокол Градске управе Града Бањалука, Трг српских владара број 1, соба број 14, закључно са 19.04.2024. године до 10<sup>00</sup> часова.

Неће се разматрати пријаве које нису заprimљене у року прописаним у Јавном огласу и које нису у прописно затвореној коверти (отворене) и исте ће се вратити подносиоцу.

Приликом пријема пријаве, службено лице ће на коверти назначити датум и тачно вријеме (сат:минут) пријаве.

## **12. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПРИЈАВА**

Јавно отварање благовремено достављених пријава извршиће се у Градској управи Града Бањалука, Трг српских владара број 1, канцеларији 605 II/анекс 4, дана 22.04.2024. године године у 12:00 часова.

## **13. ДОСТУПНОСТ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ОГЛАСА**

Образац за пријаву на Јавни оглас може се преузети у просторијама Одјељења за комуналне послове Градске управе Града Бањалука, канцеларија број 605, сваки радни дан од 14 до 16 часова, гдје се може и извршити увид у Урбанистичко- техничке услове.

## **14. НАЗИВ ТИЈЕЛА ЗА ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА**

Оцјењивање пријава врши Комисија за провођење поступка јавног огласа, именована рјешењем Градоначелника, која доноси Закључак о резултатима јавног огласа.

## **15. РОК И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА РЕЗУЛТАТА ПРОВЕДЕНОГ ЈАВНОГ ОГЛАСА**

Резултати проведеног јавног огласа објављују се у року од 3 (три) радна дана од дана затварања Јавног огласа, на огласној табли Градске управе и web-страници Града Бањалука ([www.banjaluka.rs.ba](http://www.banjaluka.rs.ba)).

Учесник јавног огласа има право да, у року од 8 дана од дана објављивања закључка, уложи приговор Градоначелнику. Приговор се подноси у писаној форми, путем Комисије.

Број: 05-370-524/24