



Република Српска
Град Бања Лука
Градonaчелник
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 11-Г-357/24
Дана, 09.02.2024. године

На основу члана 70. Закона о јавним набавкама (Службени гласник БиХ бр. 39/14 и 59/22) и члана 11. Правилника о јавним набавкама Градске управе Града Бања Лука (Службени гласник Града Бања Лука бр. 45/22 и 32/23), градonaчелник Бањалуке доноси слjedeћу

О Д Л У К У

I

Прихвата се приједлог Комисије за јавну набавку „Измјена дијела Регулационог плана стамбеног насеља Петрићевац“, број јавне набавке 15-404-381/23.

II

Слјedeће достављене понуде су прихватљиве за уговорни орган, „ЦПК“ д.о.о. Бањалука, „ИГ“ д.о.о. Бањалука, „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бањалука. Понуде „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бањалука, „АЦС СТУДИО“ д.о.о. Бањалука су неправилне, јер је у поступку утврђено да су цијене тих понуда неприродно (изузетно) ниске.

III

„ЦПК“ д.о.о. Бањалука, бира се као најповољнији понуђач, јер је понудио најнижу цијену у износу од 9.009,00 КМ са ПДВ-ом.

IV

Уговорни орган закључиће уговор са најповољнијим понуђачем, под условима утврђеним у тендерској документацији.

Образложење

Комисија за јавну набавку – „Измјена дијела Регулационог плана стамбеног насеља Петрићевац“, именована рјешењем градonaчелника, број 11-Г-5133/23 од 23.11.2023. године провела је отворени поступак јавне набавке број 15-404-381/23. Обавјештење о набавци је објављено на порталу јавних набавки дана 01.12.2023. године под бројем 320-1-2-477-3-680/23, а у Службеном гласнику БиХ број 83/23 од 08.12.2023. године. Процијењена вриједност јавне набавке наведена у захтјеву за јавну набавку Одјељења за просторно уређење износи 11.000,00 КМ без ПДВ-а. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена, без провођење е-аукције.

Тендерском документацијом је тражено да понуђачи доставе слјedeће доказе:

1) Образац за понуду,

- 2) Попуњен, потписан овјерен печатом понуђача примјерак образаца за цијену понуде и основних програмских елемената,
- 3) Образац повјерљивих информација (уколико их понуђач има), са наводима о повјерљивим информацијама ако их има, или са изјашњењем да нема повјерљивих информација, потписан и овјерен од стране понуђача у складу са формом која је дата у Анексу 3 ове тендерске документације. Уколико понуђач не достави овај образац, или га достави непопуњеног сматраће се да понуда не садржи повјерљиве информације и неће бити одбачена;
- 4) Изјаву о испуњавању услова из члана 45. став (1) тачака од а) до д) ЗЈН,
- 5) Доказ о регистрацији, способности обављања професионалне дјелатности, члан 46. ЗЈН,
- 6) Изјаву у вези са чланом 52. став (2) ЗЈН,
- 7) Потписан и овјерен печатом понуђача примјерак основних елемената уговора,
- 8) Оригинал или овјерена копија овлаштења/пуномоћи (копија овјерена код органа надлежног за овјеру докумената, орган управе или нотар) понуђача за подносиоца понуде (уколико је потписник понуде и изјава у склопу понуде лице овлаштено по пуномоћи од стране овлаштеног заступника понуђача);
- 9) Овлаштење/овлаштења којим/а чланови групе понуђача овлашћују водећег члана групе понуђача да ту групу представља у току поступка набавке, у случају да понуду доставља група понуђача,
- 10) изјава о прибављању и достављању лиценце (анекс 8 тендерске документације), или ако понуђач посједује лиценцу, може у понуди доставити овјерену фотокопију лиценце,
- 11) попис аката уз понуду.

Дана 21.12.2023. год. у 12:40 часова Комисија је извршила отварање понуда и том приликом констатовала да су пристигле следеће понуде :

- 1) „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бањалука, укупна цијена.....982,80 КМ са ПДВ-ом,
- 2) „АЦС СТУДИО“ д.о.о. Бањалука, укупна цијена.....483,21 КМ са ПДВ-ом,
- 3) „ЦПК“ д.о.о. Бањалука, укупна цијена.....9.009,00 КМ са ПДВ-ом,
- 4) „ИГ“ д.о.о. Бањалука, укупна цијена.....11.700,00 КМ са ПДВ-ом,
- 5) „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бањалука, укупна цијена.....12.870,00 КМ са ПДВ-ом.

Разматрајући понуде, комисија је констатовала да су понуде „ЦПК“ д.о.о. Бањалука, „ИГ“ д.о.о. Бањалука, „УРБИС ЦЕНТАР“ д.о.о. Бањалука прихватљиве за уговорни орган. За остале понуде, „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бањалука и „АЦС СТУДИО“ д.о.о. Бањалука, комисија је у поступку утврдила да је цијена тих понуда неприродно ниска, па је предложила уговорном орган да их оцјени као неправилне, што је уговорни орган

прихватио. Комисија је од ових понуђача затражила да доставе појашњење понуђених цијена. Анализом понуђене цијене „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бањалука у односу на обим посла и захтјевност израде плана према просторним елементима, стању инфраструктуре те степену развијености урбане матрице на предметном подручју, комисија сматра да наведени понуђач не може професионално и стручно урадити анализу локалитета, сагледати потребе простора, те дати квалитетно ново планско урбанистичко рјешење, с обзиром на то да процјена коштања ажурне дигиталне геодетске подлоге у дигиталном формату и листови непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности прелазе понуђену цијену за израду Плана коју је дао понуђач, а да је поред тога обавезан покрити трошкове рада стручног особља. Израда плана изискује да носилац израде обавезно прибави ажурну геодетску подлогу у дигиталном формату са комплетним власничким подацима за све катастарске парцеле које се налазе у обухвату регулационог плана. Одговор понуђача „АЦС СТУДИО“ д.о.о. Бањалука не садржи детаљне информације о релевантним саставним елементима понуде, односно разлоге понуђене цијене. Рачунском контролом је утврђено да нема рачунских грешака. Ранг листа прихватљивих понуда према критеријуму најниже цијене изгледа :

	Назив понуђача :	Цијена КМ:
1.	ЦПК	9.009,00
2.	ИГ	11.700,00
3.	УРБИС ЦЕНТАР	12.870,00

С обзиром да је тендерском документацијом, као критеријум за избор најповољнијег понуђача утврђена најнижа цијена, Комисија је оцијенила да је понуђач „ЦПК“ д.о.о. Бањалука, понудио најнижу цијену те је ваљало прихватити приједлог Комисије и одлучити као у диспозитиву. Најповољнији понуђач је у понуди доставио овјерене фотокопије увјерења по члану 45. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број 39/14 и 59/22) и овјерену фотокопију лиценце за израду спроведбених докумената просторног уређења, па ове доказе не мора доставити уговорном органу након пријема обавјештења о избору.

Против ове одлуке може се изјавити жалба у писаној форми Канцеларији за разматрање жалби Филијала Бањалука, путем Градоначелника – Одсјека за јавне набавке у року од 10 дана од дана пријема обавјештења о избору најповољнијег понуђача. Жалба се подноси у 3 примјерка, директно на протокол уговорног органа у канцеларију 14 Градске управе Града Бањалука или препорученом пошљомком.

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Драшко Станивуковић с.р.