



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 11-Г- 472/24

Дана, 16.02.2024. године

На основу члана 70. Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број 39/14 и 59/22) и члана 11. Правилника о јавним набавкама Градске управе Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 45/22 и 32/23), Градоначелник Бање Луке доноси

О Д Л У К У

I

Прихвата се приједлог Комисије за јавну набавку „Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (Југ 7)“, број јавне набавке 15-404-386/23.

II

Утврђује се да је понуда понуђача „Routing“ д.о.о. Бања Лука прихватљива, док су понуде понуђача „ЦПК“ д.о.о. Бања Лука, „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука и „Radis“ д.о.о. Источно Сарајево неправилне.

III

Понуђач „Routing“ д.о.о. Бања Лука бира се, као најповољнији понуђач, у поступку јавне набавке број 15-404-386/23, јер је понудио најнижу цијену понуде у износу од 3.159,00 КМ са ПДВ-ом.

IV

Уговорни орган закључиће уговор о јавној набавци, са најповољнијим понуђачем из тачке III одлуке, под условима утврђеним у тендерској документацији. Прије закључења уговора, понуђач је дужан, у року од 8 (осам) дана од дана пријема обавјештења о избору, уговорном органу доставити документе којима доказују своју личну способност. Ови документи су наведени у члану 45. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број 39/14 и 59/22). Потребно је доставити оригинале или овјерене фотокопије наведених докумената, с тим што ови документи не смију бити старији од три мјесеца рачунајући од дана подношења понуде.

О б р а з л о ж е њ е

Одлуком градоначелника број 11-Г-5164/23 од 28.11.2023. године године, покренут је поступак јавне набавке „Измјена дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића, Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (Југ 7)“. Рјешењем градоначелника број 11-Г-5165/23 од 28.11.2023. године, именована је Комисија за јавну набавку, која је провела отворени поступак број 15-404-386/23. Обавјештење о набавци је објављено на порталу јавних набавки дана 07.12.2023. године под бројем 320-1-2-487-3-696/23 и у Службеном гласнику

БиХ, број 84/23 од 15.12.2023. године. Процијењена вриједност јавне набавке наведена у захтјеву за јавну набавку Одјелења за просторно уређење износи 4.300,00 КМ без ПДВ-а. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је најнижа цијена.

Тендерском документацијом је тражено да понуђачи доставе сљедеће доказе:

1. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача образац за понуду, а за групу понуђача податке о сваком члану групе понуђача, као и јасно одређење члана групе који је овлашћени представник групе понуђача за учешће у поступку јавне набавке, за комуникацију и за закључивање уговора;
2. изјава о испуњености услова из члана 45. став (1) тачка од а) до д) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
3. докази предвиђени чланом 46. ЗЈН; овјерена фотокопија актуелног извода из судског регистра (за правна лица), односно рјешења о регистрацији или увјерења о активном статусу (за физичка лица) ;
4. потписана и овјерена печатом понуђача изјава о достављању тражене лиценце;
5. изјава у вези са чланом 52. став (2) ЗЈН (потписана од стране лица овлашћеног за заступање понуђача и овјерена од стране надлежног органа, општински/градски орган управе или нотар);
6. попуњен, потписан и овјерен печатом понуђача образац за цијену понуде (спецификација);
7. потписани и овјерени печатом понуђача основни елементи уговора;
8. потписани и овјерени печатом понуђача основни програмски елементи;
9. списак повјерљивих информација (ако их има);
10. датум понуде, потпис и печат овлашћеног лица понуђача;
11. попис докумената уз понуду;
12. овлаштење или пуномоћ за лице које попуњава обрасце изјава уколико исто није законски овлаштено за заступање понуђача;

Рок за подношење понуда истекао је дана 27.12.2023. године, у 12:00 часова. Истога дана у 12:40 часова Комисија је извршила јавно отварање понуда и том приликом констатовала да су пристигле сљедеће понуде (цијене у КМ са ПДВ-ом):

Р.бр.	Назив понуђача	Цијена
1.	„ЦПК“д.о.о. Бања Лука.....	561,60
2.	„НKP CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука.....	327,60
3.	„Routing“д.о.о. Бања Лука.....	3.159,00
4.	„Radis“д.о.о. Источно Сарајево.....	1.053,00

Дана 10.01.2024. године Комисија је приступила анализи и оцјени понуда и том приликом установила сљедеће:

Понуда број 1, „ЦПК“ д.о.о. Бања Лука, од 27.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Уговорни орган је дана 22.01.2024. године, у складу са чланом 66. Закона о јавним набавкама и чланом 17. Упутства за припрему модела тендерске документације и понуда („Службени гласник БиХ“, број 90/14 и 20/15) упутио допис понуђачу да достави појашњење неприродно ниске цијене. Понуђач је 23.01.2024. године доставио тражено појашњење. Понуђач је навео нереалну цијену коштања рада стручних особа са високом стручном спремом (дневница 10,00 КМ) а исто тако у самом појашњењу није уобзирен трошак прибављања ажурне геодетске подлоге у дигиталном формату са комплетним власничким подацима за све катастарске парцеле које се налазе у обухвату регулационог плана. Листови непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности коштају 15,00 КМ по страници (А4 формат), док простор за који је потребно прибавити власничке податке има око 68 катастарских парцела (податак из ГИС-а). Процјена коштања листова непокретности за 68 катастарских парцела износи минимално око 1.020,00 КМ уз опаску да ће поменути износ бити и већи узимајући у обзир и чињеницу да лист непокретности за било коју катастарску парцелу има просјечно по 2 странице а парцеле у власништву града имају много већи број страница (некад и до 15 страница). Анализом понуђене цијене у односу на обим посла и сложеност израде плана према просторним елементима, стању инфраструктуре те степену развијености урбане матрице на предметном подручју, Комисија је једногласно оцијенила да понуђач за наведену цијену не може професионално и стручно пружити услугу која је предмет јавне набавке, укључујући анализу локалитета, сагледавање потреба простора, понуду новог квалитетног планско урбанистичког рјешења, прибављање ажурне дигиталне геодетске подлоге у дигиталном формату као и листове непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности. У складу са горе наведеним, понуда наведеног понуђача је неправилна.

Понуда број 2, „НKP CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука, од 27.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Уговорни орган је дана 11.01.2024. године, у складу са чланом 66. Закона о јавним набавкама и чланом 17. Упутства за припрему модела тендерске документације и понуда („Службени гласник БиХ“, број 90/14 и 20/15) упутио допис понуђачу да достави појашњење неприродно ниске цијене. Понуђач није доставио тражено појашњење због чега је његова понуда неправилна.

Понуда број 3, „Routing“ д.о.о. Бања Лука, од 27.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Понуда садржи све документе предвиђене тендерском документацијом и иста је прихватљива за уговорни орган. Стручни члан Комисије за јавну набавку је извршио рачунску контролу понуде и установио да у истој нема рачунских грешака. Понуђач је у понуди доставио и овјерену фотокопију тражене лиценце, број ПЛ-2979/2022 од 29.06.2022. године.

Понуда број 4, „Radis“ д.о.о. Источно Сарајево, од 27.12.2023. године; коверта са понудом исправно затворена и запечаћена. Уговорни орган је дана 30.01.2024. године, у складу са чланом 66. Закона о јавним набавкама и чланом 17. Упутства за припрему модела тендерске документације и понуда („Службени гласник БиХ“, број 90/14 и 20/15) упутио допис понуђачу да достави појашњење неприродно ниске цијене. Понуђач је 02.02.2024. године доставио појашњење неприродно ниске цијене. Понуђач је навео нереалну цијену

коштања рада стручних особа са високом стручном спремом (дневница 30,00 КМ) а исто тако у самом појашњењу није уобзирен трошак прибављања ажурне геодетске подлоге у дигиталном формату са комплетним власничким подацима за све катастарске парцеле које се налазе у обухвату регулационог плана. Листови непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности коштају 15,00 КМ по страници (А4 формат), док простор за који је потребно прибавити власничке податке има око 68 катастарских парцела (податак из ГИС-а). Процјена коштања листова непокретности за 68 катастарских парцела износи минимално око 1.020,00 КМ уз опаску да ће поменути износ бити и већи узимајући у обзир и чињеницу да лист непокретности за било коју катастарску парцелу има просјечно по 2 странице а парцеле у власништву града имају много већи број страница (некад и до 15 страница). Анализом понуђене цијене у односу на обим посла и и сложеност израде плана према просторним елементима, стању инфраструктуре те степену развијености урбане матрице на предметном подручју, Комисија је једногласно оцијенила да понуђач за наведену цијену не може професионално и стручно пружити услугу која је предмет јавне набавке, укључујући анализу локалитета, сагледавање потреба простора, понуду новог квалитетног планско урбанистичког рјешења, прибављање ажурне дигиталне геодетске подлоге у дигиталном формату као и листове непокретности на којима се налазе подаци о власницима непокретности. У складу са горе наведеним, понуда наведеног понуђача је неправилна.

Имајући у виду да је критеријум за избор најповољнијег понуђача најнижа цијена, те да је понуђач „Routing“ д.о.о. Бања Лука понудио најнижу цијену Комисија за јавну набавку је уговорном органу предложила доношење одлуке о избору најповољнијег понуђача. Уговорни орган је прихватио приједлог Комисије и одлучено је као у диспозитиву. Комисија је окончала свој рад 14.02.2024. године.

Против ове одлуке може се изјавити жалба у писаној форми Канцеларији за разматрање жалби, Филијала Бањалука, путем Градоначелника – Одсјека за јавне набавке, у року од 10 (десет) дана од дана пријема обавјештења о исходу поступка јавне набавке. Жалба се подноси у 3 примјерка, директно на протокол уговорног органа у канцеларију 14 Градске управе Града Бањалука или препорученом пошљицом.

Г Р А Д О Н А Ч Е Л Н И К

Драшко Станивуковић