

На основу члана 21. став 1. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 06/18, 40/18 и 30/23), и Одлуке Градоначелника Града Бања Лука о расписивању јавног огласа број 11-Г-4493/23 од 17.10.2023. године, Комисија именована рјешењем Градоначелника Града Бања Лука број 11-Г-4494/23 од 17.10.2023. године, **о б ј а в љ у ј е**

Ј А В Н И О Г Л А С

о додјели локације за привремено заузимање јавне површине за постављање типског штанда за обављање трговинске дјелатности- продаја сладоледа на углу Српске улице и Улице Веселина Маслеше у Бањалуци према критеријуму највишег износа и дизајну.

1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Додјела локације за постављање типског штанда за обављање трговинске дјелатности- продаја сладоледа, на углу Српске улице и Улице Веселина Маслеше у Бањалуци, у складу са Урбанистичко-техничким условима за позиције зона и штандова, привременог карактера, у сврху обављања трговинске и угоститељске дјелатности, сајмова и других облика промоције, у ужој урбаној зони Града број 104.100-1.2/2022 из марта 2023. године, израђених од стране „Routing“ доо Бањалука.

1. НАМЈЕНА ЛОКАЦИЈЕ

Локација је намијењена за постављање типског штанда за обављање трговинске дјелатности- продаја сладоледа, на углу Српске улице и Улице Веселина Маслеше у Бањалуци, како би се употпунио и обогатио туристички садржај понуде града. Објекат мора бити дизајнирани тако да се обликовно и колористички уклапа у дати амбијент, имајући у виду да се ради о локацији у ужем центру града, поред понуђеног износа накнаде, комисија ће бодовати и визуелни изглед предметног типског штанда.

2. ЛОКАЦИЈЕ

ЛОКАЦИЈА Зелена површина у контактної зони са постојећим шеталиштем на углу Српске улице и Улице Веселина Маслеше у Бањалуци на дијелу к.ч. број 3652/1 К.о. Бањалука 7, - прва посебна зона градског грађевинског земљишта,

3. ДИМЕНЗИЈЕ И ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈА

Димензије типског штанда 3,30 m x 2,40 m – укупне површине 7,92 m².

4. ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА

- 0,37 КМ/м² за 1 дан (1. посебна зона).

5. КАУЦИЈА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ

Кауцију за учешће на јавном огласу у износу **1.069,60 КМ** учесници Јавног огласа дужни су уплатити на рачун јавних прихода Града Бања Лука код „Нове банке“ а.д. број **551-790-22206572-52**, општина 002, буџетска организација 9999999, позив на број 0000000000.

Уплаћена кауција представља износ накнаде за привремено заузимање јавне површине по почетној цијени за период од 1 године дана и биће урачуната у излицитирани износ. Уплаћена кауција неће се враћати учесницима јавног огласа који одустану од понуде, као ни учесницима који у одређеном року не поднесу захтјев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине и не уплате преостали дио средстава до излицитираног износа. Учесницима јавног огласа, којима јавна површина није додијељена за привремено заузимање, кауција се враћа у пуном износу, сваком понуђачу посебно, након истека рока за приговор, а ако се понуђач одрекао права на приговор изјавом на записник, одмах након потписивања записника. Учесник јавног огласа је дужан уз захтјев за поврат кауције приложити и копију текућег рачуна на који ће се уплата извршити.

6. ПРАВО ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

На Јавни оглас могу се пријавити сва привредна друштва, друга правна лица и предузетници регистровани за обављање трговинске дјелатности.

7. НАЧИН ДОДЈЕЛЕ

- 7.1. Локација се додјељује на период од 1 године, уз могућност продужења у складу са чланом 21. став 4. алинеја а. Наведене Одлуке о комуналном реду.
- 7.2. Један привредни субјект може да поднесе само једну пријаву за понуђену локацију.
- 7.3. Понуђач којем у поступку јавног оглашавања буде додијељена јавна површина на коришћење, дужан је у року од три дана од дана извршности, односно коначности закључка Комисије, којим је утврђена ранг листа најповољнијих понуђача за додјелу привремене локације, поднијети захтјев за издавање рјешења о утврђивању накнаде за привремено заузимање јавне површине. Захтјев се предаје у Пријемној канцеларији Градске управе Града Бања Лука, и уз исти је потребно приложити доказ о уплати цјелокупног излицитираног износа (за период од 1 године дана). Уколико понуђач са највећим бројем бодова у наведеном року не поднесе захтјев, сматраће се да је одустао од понуде за локацију и локација ће се понудити сљедећем понуђачу са листе, који је дужан да у року од једног дана од достављања понуде, поднесе захтјев за издавање наведеног рјешења у Пријемној канцеларији Градске управе, и тако редом, док се локација не додијели.
- 7.4. Лицу које поднесе захтјев за издавање рјешења и приложи доказ да је уплатило излицитирани износ за период од 1 године, издаће се рјешење којим се одобрава привремено заузимање јавне површине за уплаћени период, из могућност продужења, по захтјеву странке.
- 7.5. Уколико се предметна локација не додијели у поступку јавног огласа, иста се може додијелити заинтересованим лицима непосредном погодбом.

8. УСЛОВИ ЗА ПРИЈАВЉИВАЊЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

Уз пријаву понуђачи су дужни доставити и :

- 8.1. За привредна друштва и друга правна лица овјерену копију рјешења о упису у судски регистар или актуелни извод из судског регистра издатог од надлежног регистрационог суда, не старијег од 15 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.

- 8.2. За предузетнике, овјерену копију извода из регистра предузетника издатог од надлежног органа јединице локалне самоуправе, не старијег од 30 дана, рачунајући од дана расписивања јавног огласа.
- 8.3. Попуњен, овјерен и потписан образац за пријаву на Јавни оглас (Прилог 1);
- 8.4. Доказ о уплаћеној кауцији,
- 8.5. Идејно рјешење са димензијама објекта, техничким карактеристикама и 3Д приказом.
- 8.6. Уколико се на јавни оглас пријављује група понуђача, неопходно је доставити оригинал или овјерену копију уговора о заједничком наступању у оквиру јавног огласа. Уговор је потребно да садржи тачан назив и број јавног позива.
- 8.7. У случају да се на јавни оглас пријави група понуђача, сваки члан групе понуђача доставља документацију под тачкама, 7.1 или 7.2, и 7.3, док осталу документацију доставља овлаштени и одговорни представник групе понуђача.

9. КРИТЕРИЈИ ЗА БОДОВАЊЕ – ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

- 9.1. Понуђени износ накнаде за заузимање јавне површине.
- 9.2. Број бодова комисије. (Комисија ће бодовати визуело естетски аспект.)

Максималан број бодова који комисија може додијелити по једном критеријуму је 10.

10. НАЧИН БОДОВАЊА

- 10.1. Понуђена цијена закупа јавне површине по m^2 /дан коју понуђач достави, - 50% од укупног броја бодова.
- 10.2. Број бодова комисије - 50% од укупног броја бодова,

односно према формули:

$$ББ=(ПИ /НПИ)*50+(БК/НБК)*50, \text{ гдје је}$$

- ББ - Број бодова понуђача који се бодује;
- НПИ - Највиши понуђени износ од свих приспјелих понуђених износа;
- ПИ - Понуђени износ понуђача који се бодује;
- НБК - Највећи број бодова комисије;
- БК - Број бодова комисије за понуду која се бодује,

Број освојених бодова се заокружује на другу децималу.

Ако два или више понуђача имају исти број бодова, првенство има понуђач чија је пријава раније приспјела.

10. НАЧИН И РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве са потребним доказима и документацијом се достављају лично у затвореној непровидној коверти с назнаком "ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС О ДОДЈЕЛИ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПРИВРЕМЕНО ЗАУЗИМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ТИПСКОГ ШТАНДА ЗА ОБАВЉАЊЕ ТРГОВИНСКЕ ДЈЕЛАТНОСТИ" са називом подносиоца пријаве и назнаком "НА БРОЈ 05-370-7339/23".

Сва документа у вези са објављеним јавним огласом морају бити написана на једном од званичних језика Босне и Херцеговине, а уколико су написани на неком другом језику, морају бити употпуњени са званичним преводом овјереним од стране овлашћеног судског тумача.

11. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ПРИЈЕМА ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ОГЛАС

Пријаве се достављају на протокол Градске управе Града Бањалука, Трг српских владара број 1, соба број 14, закључно са 20.11.2023. године до 10⁰⁰ часова.

Неће се разматрати пријаве које нису запримљене у року прописаним у Јавном огласу и које нису у прописно затвореној коверти (отворене) и исте ће се вратити подносиоцу.

Приликом пријема пријаве, службено лице ће на коверти назначити датум и тачно вријеме (сат:минут) пријаве.

12. МЈЕСТО, ДАТУМ И ВРИЈЕМЕ ЈАВНОГ ОТВАРАЊА ПРИЈАВА

Јавно отварање благовремено достављених пријава извршиће се у Градској управи Града Бањалука, Трг српских владара број 1, сала број 238/II, дана 20.11.2023. године у 13⁰⁰ часова.

13. ДОСТУПНОСТ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ОГЛАСА

Образац за пријаву на Јавни оглас може се преузети у просторијама Одјељења за комуналне послове Градске управе Града Бањалука, канцеларија број 605, сваки радни дан од 14 до 16 часова, гдје се може и извршити увид у Урбанистичко- техничке услове за позиције зона и штандова, привременог карактера, у сврху обављања трговинске и угоститељске дјелтности, сајмова и других облика промоције, у ужој утбаној зони Града број 104.100-1.2/2022 из марта 2023. године, израђених од стране „Routing“ доо Бањалука.

14. НАЗИВ ТИЈЕЛА ЗА ОЦЈЕЊИВАЊЕ ПРИЈАВА

Оцјењивање пријава врши Комисија за провођење поступка јавног огласа, именована рјешењем Градоначелника, која доноси Закључак о резултатима јавног огласа.

15. РОК И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА РЕЗУЛТАТА ПРОВЕДЕНОГ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Резултативеденог јавног огласа објављују се у року од 3 (три) радна дана од дана затварања Јавног огласа, на огласној табли Градске управе и web-страници Града Бањалука (www.banjaluka.rs.ba).

Учесник јавног огласа има право да, у року од 8 дана од дана објављивања закључка, уложи приговор Градоначелнику. Приговор се подноси у писаној форми, путем Комисије.

Број: 05-370-7339/23