

На основу члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина града Бањалука је, на 20. сједници, одржаној 16.2.2023. године, донијела

## **О Д Л У К У** **о утврђивању основице за обрачун ренте**

### **I**

Овом одлуком, утврђује се просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора у 2022. години, на подручју Града Бањалука, као основице за израчунавање висине накнаде за ренту.

### **II**

Просјечна коначна грађевинска цијена једног квадратног метра корисне површине стамбеног и пословног простора на подручју Града Бањалука у 2022. години, износи - 1007,31 КМ/м<sup>2</sup>.

### **III**

Управни поступак покренут у смислу члана 74. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), а који није завршен до ступања на снагу ове одлуке, окончаће се по одредбама одлуке која је била на снази у вријеме покретања поступка, осим ако је ова одлука повољнија по инвеститора.

### **IV**

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о утврђивању основице за обрачун ренте („Службени гласник Града Бањалука“, број 13/22).

### **V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 22-013-97/23.

**ПРЕДСЈЕДНИК**  
**СКУПШТИНЕ ГРАДА**

**Љубо Нинковић, дипл.правник**  
**за безбједност и криминалистику**