

На основу члана 21. став 2. Одлуке о комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, број 06/18, 40/18 и 28/22) и Одлуке Градоначелника Града Бања Лука о расписивању јавног огласа број: 11-Г-4783/22 од 10.10.2022. године, Комисија именована рјешењем Градоначелника Града Бања Лука број: 11-Г-4784/22 од 10.10.2022. године, објављује

Ј А В Н И О Г Л А С

о додјели локација за заузимање јавне површине за постављање монтажно-демонтажних објеката- праоне за псе на 2 (двје) локације на територији Града Бањалука, према критеријуму највишег износа

1. ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ОГЛАСА

Додјела 2 (двје) локације на јавним површинама на подручју града Бања Лука, и то на локацији број 1 са припадајућим монтажно – демонтажним објектом - праона за псе, те на локацији број 2 у сврху постављања монтажно - демонтажног објекта - праоне за псе, а са циљем повећања разноврсности садржаја и стварања нових услуга у оквиру постојеће организације на парцелама, као и санација, одржавање и чишћење постављеног садржаја.

Предмет јавног огласа су обе локације и не постоји могућност лицитирања само једне локације.

2. ЛОКАЦИЈЕ- 2 ЛОКАЦИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА БАЊАЛУКА

ЛОКАЦИЈА 1. Парк за псе, на дијелу к.ч. број 2922/1 к.о. Бањалука 7, са приступом из Улице Крајишких Бригада - I посебна зона градског грађевинског земљишта, са припадајућим монтажно - демонтажним објектом.

ЛОКАЦИЈА 2. Дио к.ч. број 1623/1 к.о. Бањалука 6, у склопу постојећег простора одређеног за псе, са приступом из Булеvara српске војске- II зона градског грађевинског земљишта.

3. ДИМЕНЗИЈЕ И ПОВРШИНА ЛОКАЦИЈА

Локација 1 - Димензије 2,50 m x 1,50 m – укупне површине 3,75 m²

Локација 2 - Димензије 2,20 m x 1,50 m – укупне површине 3,30 m²

4. ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА

- локација 1 - 0,37 KM/m² за 1 дан (1. посебна зона),
- локација 2 - 0,24 KM/m² за 1 дан (2. зона).

5. КАУЦИЈА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ ОГЛАСУ

Кауцију за учешће на јавном Огласу у износу од:

- за локацију 1 - 506,43 KM
- за локацију 2 - 289,08 KM

учесници Јавног огласа дужни су уплатити на рачун јавних прихода Града Бања Лука код „Нове банке“ а.д. број 551-790-22206572-52, општина 002, буџетска организација 9999999, позив на број 0000000000.

Уплаћена кауција представља износ накнаде за привремено заузимање јавне површине по почетној цијени за период од 1 године дана и биће урачуната у излицитирани износ.

Уплаћена кауција неће се враћати учесницима јавног огласа који одустану од понуде, као ни учесницима који у одређеном року не поднесу захтјев за издавање одобрења за привремено заузимање јавне површине и не уплате преостали дио средстава до излицитираног износа.

Учесницима јавног огласа, којима јавна површина није додијељена за привремено заузимање, кауција се враћа у пуном износу, сваком понуђачу посебно, након истека рока за приговор, а ако се понуђач одрекао права на приговор изјавом на записник, одмах након потписивања записника. Учесник јавног огласа је дужан уз захтјев за поврат кауције приложити и копију текућег рачуна на који ће се уплата извршити.

6. ДОДЈЕЛА ПРЕМА КРИТЕРИЈУМУ НАЈВИШЕГ ИЗНОСА

Редослијед првенства се одређује према висини понуђеног износа.

Ако су два или више понуђача понудили исти највиши износ, првенство има онај понуђач чија је понуда раније приспјела.

7. ПРАВО ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ОГЛАС

На Јавни оглас могу се пријавити самостални предузетници регистраовани за обављање наведене дјелатности и физичка лица.

8. ПРАВИЛА НАДМЕТАЊА:

- У понуди за јавно надметање учесник је обавезан приложити:

- 1) за правна лица - рјешење о упису у судски регистар или одобрење за рад издато од стране надлежног општинског органа и овлашћење за заступника,
- 2) попуњену и потписану пријаву (у пријави навести највишу цијену у КМ/м² за 1 дан, раздвојено по локацијама),
- 3) доказ о уплаћеној кауцији

9. НАЧИН ДОДЈЕЛЕ ЛОКАЦИЈА:

- Локације се додјељују на период од 5 година.

- Једно лице може да поднесе само једну пријаву за обе локације, у противном се пријава неће разматрати.

- Лице које је у поступку јавног надметања понудило највишу цијену за обе локације, дужно је у року од три дана од дана извршности, односно коначности закључка Комисије, којим је утврђена ранг листа најповољнијих понуђача за додјелу привремених локација, поднијети захтјев за издавање рјешења. Захтјев се предаје у Пријемној канцеларији Градске управе Града Бања Лука, уз исти је потребно приложити и доказ о уплати цјелокупног излицитираног износа (за период 1 године). Уколико најповољнији понуђач у наведеном року не поднесе захтјев, сматраће се да је одустао од понуде за локацију и локација ће се понудити сљедећем понуђачу са листе, који је дужан да у року од једног дана од достављања понуде, поднесе захтјев за издавање рјешења у Пријемној канцеларији Градске управе, и тако редом, док се локација не додијели.

- Лицу које поднесе захтјев за издавање рјешења и приложи доказ да је уплатило излицитирани износ, на период од 1 године, издаће се рјешење којим се одобрава привремено заузимање јавне површине на период по захтјеву странке, уз могућност продужења.

- Уколико се предметне локације не додијеле у поступку јавног огласа, исте се могу додијелити заинтересованим лицима непосредном погодбом.

- Лицу којем у поступку јавног оглашавања буде додијељена јавна површина на локацији број 1, Град Бањалука, Одјељење за комуналне послове уступиће привремени монтажно - демонтажни објекат - праоницу за псе, на коришћење, без накнаде, уз обавезу одржавања истог. Предметни монтажно - демонтажни објекат предаће се на коришћење уз обострано потписан Уговор којим ће се дефинисати међусобна права и обавезе, и записник о приморедаји а корисник је у обавези исти одржавати и након

истека важења рјешења о привременом заузимању јавне површине, вратити Граду у исправном стању, без оштећења.

Корисник је дужан на рачун јавних прихода Града Бањалука, код „Нове банке“ а.д. број **551-790-22206572-52**, општина 002, буџетска организација 9999999, позив на број 0000000000, уплатити депозит у износу од 1.000,00 КМ, које ће Град искористити за поправку и санацију евентуално насталих, а несанираних оштећења на предметном објекту.

Након истека рока важења рјешења и враћања додијеленог монтажно- демонтажног објекта- праонице за псе, Граду Бањалука, у исправном стању и без оштећења, уз обострано потписан записник, корисник остварије право на поврат уплаћеног депозита.

Захтјев за поврат уплаћеног депозита подноси се Одјељењу за финансије, путем Одјељења за комуналне послове.

- У складу са Одлуком у комуналном реду („Службени гласник Града Бања Лука“, број 06/18, 40/18 и 28/22), корисник јавне површине дужан је:

- 1) да прије почетка обављања дјелатности на јавној површини, прибави одобрење за обављање дјелатности за коју се издаје одобрење за привремено заузимање јавне површине, уколико наведено одобрење нема,
- 2) да на одобреној локацији обавља само ону дјелатност за коју је издато одобрење,
- 3) да одржавају чистоћу на локацији која му је одобрена,
- 4) да се придржава услова одређених у одобрењу за заузимање јавне површине.

- Уколико се корисник не буде придржавао горе наведених услова, додијелене локације биће одузете кориснику и прије истека рока важења рјешења, а постављени садржај на локацији број 2 ће бити уклоњени са локације о трошку корисника.

10. ПРЕУЗИМАЊЕ ПРИЈАВА И УВИД У ЛОКАЦИЈЕ:

Образац за подношење пријаве се преузима у **канцеларији број 605/анекс IV** у Градској управи Града Бања Лука, у времену од **08:00 до 14:00 часова**, када се може извршити и увид у:

Локација 1 - Урбанистичко-техничке услове за изградњу парка за псе и спортских терена привременог карактера, на дијелу земљишта означеном као к.ч. број 2922/1 к.о. Бања Лука 7 у Бањој Луци, број 4-1-1447/20 од маја 2020. године и

локација 2 - Урбанистичко-техничке услове за постављање привременог објекта- праоне за псе, на земљишту означеном као к.ч. 1623/1 К.О. Бањалука 6, број SMUTU 69-07/22ATV, из јула 2022 године, израђених од стране „АТРИЈ“ д.о.о. Добој.

11. ПРИЈАВА НА ОГЛАС И ДАТУМ ОТВАРАЊА ПОНУДА:

Понуде се предају **лично**, уз предочену личну карту, у **канцеларији број 14** у Градској управи Града Бања Лука.

Рок за подношење пријава је 17.10.2022. године до 10:00 часова.

Потпуна понуда подразумијева затворену коверту у којој се налази попуњена и потписана пријава са траженим прилозима и назнаком: **ПОНУДА ЗА ЗАЗУМАЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ ЗА МОНТАЖНО ДЕМОНТАЖНЕ ОБЈЕКТЕ- ПРАОНА ЗА ПСЕ,**

Те НАЗИВ ПОНУЂАЧА (на другој страни).

Неблаговремене и непотпуне пријаве Комисија неће узети у разматрање.

Отварање понуда, уз присуство заинтересованих понуђача, ће се одржати дана 17.10.2022. године, у сали број 238/II спрат у Градској управи у 14:00 часова.

Резултат јавног надметања утврђује Комисија, закључком. Закључак о резултату јавног надметања објављује се на огласној табли Градске управе и званичној интернет страници Града Бања Лука. Учесник

јавног надметања има право да, у року од 8 дана од дана објављивања закључка на огласној табли Градске управе, уложи приговор Градоначелнику. Приговор се подноси у писаној форми, путем Комисије.

ИНФОРМАЦИЈЕ:

Све остале информације везане за поступак јавног надметања могу се добити лично у канцеларији број 605/анекс IV или путем телефона број: 051/244-444, локал: 732.

Број: 05-370-7626/22