



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Градска управа
Одјељење за општу управу
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 01-374-33/22

Дана, 31.01.2022. године

На основу члана 33. став 1. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и Рјешења Градоначелника о именовању Комисије број;11-Г- 210/22 од 28.01.2022 године, Комисија, расписује слjedeћи

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

I – Комисија именована Рјешењем Градоначелника број 11-Г-210/22 од 28.01.2022. године, позива понуђаче да доставе понуде за давање у закуп пословног простора за рад мјесне заједнице ШАРГОВАЦ, на период од 4 (четири) године.

II – Потребни услови:

- (1) да је понуђач власник пословног простора,
- (2) да пословни простор посједује употребну дозволу,
- (3) да пословни простор, који се нуди у закуп, има површину од минималих 40 до максималних 60 м², са одговарајућим мокрим чвором,
- (4) да пословни простор има паркинг простор за најмање 2 возила,
- (5) да се простор налази у централном дијелу мјесне заједнице ШАРГОВАЦ.

III – Понуђачи су дужни у понуди навести износ мјесечне закупнине за пословни простор у КМ/1м², са приједлогом плаћања режијских трошкова (струја, вода и загријавање простора), а што ће детаљно бити регулисано Уговором о закупу пословног простора.

IV – Уз понуду понуђачи су дужни доставити доказе о испуњености услова из тачке II овог позива, у оригиналу или овјереној копији, и то: земљишно-књижни извод, употребну дозволу и прегледну скицу са површином понуђеног простора.

V – Позив за достављање понуда се објављује на огласној плочи мјесне заједнице ШАРГОВАЦ и на WEB страници Градске управе Града Бања Лука,

VI – Понуђачи могу доставити своје понуде, непосредно у канцеларију број 14, у згради Градске управе Града Бања Лука, са назнаком : „ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА ЗА ПОТРЕБЕ МЗ ШАРГОВАЦ НЕ ОТВАРАЈ“, до 11.02..2022. године, најкасније до 12,00 часова.

VII – Отварање понуда ће се обавити истог дана, у канцеларији број 12, у згради Градске управе Града Бања Лука, са почетком у 13,00 часова, уз могућност присуства заинтересованих понуђача.

VIII – Непотпуне и неблаговремене понуде неће се узимати у разматрање.

IX – Поред испуњености услова из тачке II јавног позива, основни критеријум за избор најповољније понуде је износ мјесечне закупнине у КМ/1м² и начин плаћања

режијских трошкова. Квалификоване понуде за одређени пословни простор, подлијежу комисијском прегледу, о чему ће заинтересовани понуђачи бити благовремено обавјештени. У конкретном случају, понуђачи су дужни омогућити Комисији преглед пословног простора, те по потреби дати и евентуална појашњења.

ПРЕДСЈЕДНИК КОМИСИЈЕ

Љубиша Сладојевић, дипл. правник