



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Градска управа
Одјељење за општу управу
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 01-016-178/19

Дана: 17.12.2019. године

На основу члана 54. став 3. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и Правилника о унутрашњој организацији послова и систематизацији радних мјеста Градске управе Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 39/18, 19/19 и 31/19), начелник Одјељења за општу управу расписује сљедећи

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

I – Одјељење за општу управу Градске управе Града Бања Лука позива понуђаче да доставе понуде за издавање у закуп пословног простора за рад мјесних заједница „ЛАУШ 1“ и „ЛАУШ 2“, на период од 2 (двје) године.

II – Потребни услови:

- (1) да је понуђач власник пословног простора,
- (2) да пословни простор посједује употребну дозволу,
- (3) да пословни простор посједује акт надлежног органа о намјени истог,
- (4) да пословни простор, који се нуди у закуп, има површину од минималих 40 до максималних 60 м², са одговарајућим мокрим чвором,
- (5) да пословни простор има паркинг простор за најмање 2 возила,
- (6) да се простор налази у централном дијелу мјесних заједница „ЛАУШ 1“ и „ЛАУШ 2“

III – Понуђачи су дужни у понуди навести износ закупнине за пословни простор по 1 м², са приједлогом плаћања режијских трошкова (струја, вода и загријавање простора), а што ће детаљно бити регулисано Уговором о закупу пословног простора.

IV – Уз понуду понуђачи су дужни доставити доказе о испуњености услова из тачке II овог позива, у оригиналу или овјереној копији, и то: земљишно-књижни извод, употребну дозволу, акт надлежног органа о намјени простора и прегледну скицу са површином понуђеног простора.

V – Позив за достављање понуда се објављује на огласној плочи мјесних заједница „ЛАУШ 1“ и „ЛАУШ 2“ и на WEB страници Градске управе Града, а понуђачи могу доставити своје понуде најкасније до 25.12.2019. године.

VI – Непотпуне и неблаговремене понуде неће се узимати у разматрање.

VII – Критерије за избор најповољнијег понуђача, поред услова из тачке II овог позива, одређује Комисија за провођење поступка избора понуде. Квалификоване понуде за одређени пословни простор, подлијежу комисијском прегледу, о чему ће заинтересовани понуђачи бити благовремено обавјештени. У конкретном случају, понуђачи су дужни омогућити Комисији преглед пословног простора, те по потреби дати и евентуална појашњења.

VIII – Понуде је потребно доставити на адресу: Град Бања Лука, Градска управа, Одјељење за општу управу (са знаком: „Понуда за закуп пословног простора. Не отварај.“).

НАЧЕЛНИК
Сања Павловић, дипл.правник