



На основу члана 2. и члана 10. **Правилника о расподјели средстава прикупљених од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе** за 2019. годину, **Центар за развој пољопривреде и села** расписује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за расподјелу средстава прикупљених од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину

1. Циљеви додјељивања средстава:

Основни циљ додјељивања средстава, прикупљених по основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе (у даљем тексту средстава), су повећање ораничних површина и привођење култури, кроз мјере оспособљавања и уређења пољопривредних земљишта која су деградирана, запуштена, која су лошијег квалитета или су неплодна, поправку и побољшање плодности земљишта, спровођење противерозивних мјера или мелиорације пољопривредног земљишта слабијег квалитета и спровођење поступка комасације.

2. Намјена средстава:

Максимална средства која може остварити апликант утврђују су у висини до 60% од вриједности пројекта и не могу бити већа од 5.000 КМ по пројекту и то:

- а)** за пројекат оспособљавања и уређења пољопривредних земљишта која су деградирана, запуштена, која су лошијег квалитета или су неплодна износ до----- 5.000 КМ;
- б)** за пројекат поправке и побољшање плодности земљишта износ до -----4.000 КМ;
- с)** за пројекат спровођења противерозивних мјера или мелиорације пољопривредног земљишта слабијег квалитета износ до----- 4.000 КМ;
- д)** за пројекат, спровођење поступка комасације, износ до -----2.000КМ.

3. Услови за остваривање права и додјелу средстава:

Право на кориштење средстава, могу остварити физичка лица, предузетници (с.п.) и привредна друштва која се баве пољопривредном производњом на руралном подручју Града Бањалуке, и која испуњавају сљедеће услове:

- да имају мјесто сталног пребивалишта на руралном подручју Града,
- да им је сједиште регистрације на подручју Града (за предузетнике и привредна друштва),
- да су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава који води АПИФ, (за физичка лица као некомерцијално или комерцијално породично пољопривредно газдинство),
- да су уписани у Регистар пољопривредних газдинстава који води АПИФ, (пољопривредно газдинство правног субјекта регистровано на руралном простору Града Бањалуке),
- да су измирили све обавезе према Пореској управи РС, увјерење о измиреним обавезама по основу пореза за непокретности и увјерења о измиреним обавезама по основу комуналне таксе за истицање фирме или по основу ПДВ-а,
- да су измирили обавезе према Граду (увјерење из *Одјељења за финансије* града Бања Лука о измиреним обавезама по основу осталих градских непореских прихода),
- да су измирили обавезе по основу комуналне накнаде (увјерење из *Завода за изградњу а.д. Бања Лука*),
- да су измирили све обавезе према Центру (провјера у службеним евиденцијама Центра),

-да аплицирају за минимално 1 ха, а максимално 5 ха укупне површине земљишта, од којих ни једна парцела није мања од 0,5 ха, осим за пројекат спровођења поступка комасације.

- да су власници предметног земљишта или да исто користе по основу уговора о закупу, овјереног од стране надлежног органа.

Право на средства од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе не могу остварити правна и/или физичка лица, а која су раније конкурисала, односно користили средства за исту парцелу (к.ч.), као и лица која нису измирила доспјеле обавезе према Пореској управи РС, Граду Бања Лука, Центру за развој пољопривреде и села или су тужени од стране Центра или имају неизмирене обавезе по основу ПДВ-а. Такође, право на средства за уређење пољопривредног земљишта по основу закупа, не могу се одобрити уколико су закуподавац и закупопримац повезана лица или је закуподавац већ остварио средства по овом основу за земљиште, парцелу која је предмет закупа. (иста к.ч.).

4. Потребна документација за физичка лица:

Учесници јавног позива за додјелу средстава поред попуњеног пријавног обрасца (Образац бр 1.), конкурсне пријаве, којег могу преузети у просторијама Центра или на веб страници Центра и Града, подносе и слиједећа документа:

1. Фотокопија личне карте,
2. Увјерење о пребивалишту,
3. Посједовни лист и копија катастарског плана (не старији од 6 мјесеци), за предметно земљиште, са назнаком парцеле која се жели уредити,
 - Уколико земљиште има више власника потребна је сагласност сувласника,
 - Уколико је земљиште предмет оставинске расправе, потребно је доставити доказ од суда да је поступак у току, или у случају окончања поступка, овјерено рјешење о наслеђивању,
 - Уговор о закупу земљишта овјерен од стране надлежног органа,
4. Фотокопија потврде о регистрацији пољопривредног газдинства код АПИФ-а (регистровани послје 01.11.2018. године),
5. Фотокопија текућег рачуна,
6. Рјешење Одјељења за борачко-инвалидску заштиту Градске управе Града Бањалука - за породице погинулих бораца и ратне војне инвалиде.
7. Увјерење о измиреним пореским обавезама (Пореска управа РС), закључно са 31.12.2018. године,
8. Увјерење о измиреним обавезама према Граду Бања Лука (Одјељење за финансије),
9. Увјерење о измиреним обавезама по основу комуналне накнаде (Завод за изградњу а.д. Бања Лука),
10. Гаранција у облику изјаве (Образац бр: 2 – доступан у Центру или на веб страници Центра и Града), власника или корисника пољопривредног земљишта.

5. Потребна документација за предузетника (с.п.) и привредна друштва

Поред попуњеног пријавног обрасца (Образац бр 1.), конкурсне пријаве, којег могу преузети у просторијама Центра или на веб страници Центра и Града, учесници јавног позива подносе и слиједећа документа:

1. Извод из Централног регистра предузетника или извод из регистра пословних субјеката,
2. Доказ да се баве пољопривредном дјелатношћу – обавјештење о разврставању пословног субјекта по дјелатности (АПИФ),
3. Посједовни лист и копија катастарског плана (не старији од 6 мјесеци), за предметно земљиште, са назнаком парцеле која се жели уредити,

4. Уговор о закупу земљишта овјерен од стране надлежних органа,
5. Фотокопија потврде о регистрацији газдинства код АПИФ-а (регистровани послуже 01.11.2018. године),
6. Фотокопија жиро рачуна,
7. Увјерење о измиреним пореским обавезама (*Пореска управа РС*), закључно са 31.12.2018. године, и увјерење о измиреним обавезама ПДВ-а (*Управа за индиректно опорезивање БиХ*), закључно са 31.12.2018. године,
8. Увјерење о измиреним обавезама према граду Бања Лука (*Одјељење за финансије Градске управе Бања Лука*), по основу осталих градских непореских прихода
9. Увјерење о измиреним обавезама по основу комуналне накнаде (*Завод за изградњу а.д. Бања Лука*),
10. Гаранција у облику изјаве (Образац бр: 2 – доступан у Центру или на веб страници Центра и Града), власника или корисника пољопривредног земљишта.

Сви кандидати који испуне услове прописане Правилником о расподјели средстава прикупљених од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину, биће бодовани и ранжирани на основу критеријума (члан 18.), а средства ће се додјелјивати у складу са освојеним бодовима и припадајућег процентуалног износа средстава до расположивог нивоа средстава, у складу са поменутиим Правилником.

Додјелјивање средстава биће регулисано уговором закљученим између Центра и корисника средстава, у којем ће се дефинисати међусобна права и обавезе.

Конкурсне пријаве за додјелу средстава са свим прилозима, са назнаком „**Средства за претварање пољопривредног земљишта**“ потребно је доставити лично Служби за планирање и развој Центра, радним даном од **9,00 до 15,00** часова, или путем поште на адресу: Војводе Момчила 10,12 и 16; Бања Лука.

***Неблаговременне и непотпуне пријаве се неће разматрати!**

Јавни позив је отворен од **01. августа до 31. августа 2019. године.**

Све додатне информације могу се добити непосредно у просторијама Центра (Војводе Момчила, 10,12 и 16), или на телефоне: 051/433-621, 051/433-622 и 051/433-636.

ЦЕНТАР ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ И СЕЛА
БАЊА ЛУКА