

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске, број 97/16) и члана 38. Статута Града Бањалука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Скупштина града Бањалука је, на _____ сједници, одржаној _____ 2019. године, донијела

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину

1. Скупштина Града прихвата Програм кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину, усвојен Одлуком Управног одбора Центра за развој пољопривреде и села Бања Лука број: УО-36-1/19 од 16.01.2019. године.
2. Скупштина Града обавезује Центар за развој пољопривреде и села Бања Лука и Пољопривредну инспекцију Градске управе Града Бањалука да обезбиједи стални надзор над законитим и намјенским кориштењем средстава из Програма из тачке 1. овог закључка, и да након реализације свих пројеката Скупштини Града доставе Информацију о реализацији Програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе у 2019. години.
3. Овај закључак ступа на снагу са даном доношења, а биће објављен у Службеном гласнику Града Бањалука.

Број: 07-013-____/19.

Дана, _____.2019. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Зоран Талић, дипл. правник

Образложење

У складу с чланом 35. став 2. Закона о пољопривредном земљишту (Службени гласник Републике Српске, број: 93/06, 86/07, 14/10 и 5/12), средства од наплаћене накнаде по основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе користе се искључиво намјенски и према Програму за сваку текућу годину, који се утврђује сходно члану 28. тачка 6) Статута Града.

Будући да су средства за ове намјене у 2019. години планирана у оквиру буџета Центра за развој пољопривреде и села, Управни одбор Центра је Одлуком број: УО-36-1/19 од 16.01.2019. године усвојио Програм кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину.

Програмом је предвиђено да се укупно планирана средстава у висини од 200.000 КМ за 2019. годину, додијеле искључиво за намјене утврђене Законом о пољопривредном земљишту. Овогодишњи Програм конципиран је на другачији начин у односу на програме из претходних година, у смислу да су за категорије корисника који могу остварити право на додјелу ових средстава (комерцијално пољопривредно газдинство, некомерцијално пољопривредно газдинство, привредна друштва с пољопривредом као претежном дјелатношћу) утврђени процентуални износи од укупних средстава предвиђених за ове намјене, а с циљем да се приоритетно подрже већа газдинства с цјеловитијим пројектима који ће резултирати значајнијим ефектима (проширење производних капацитета, модернизација, запошљавање и др.). Такође, за разлику од досадашње праксе да апликанти достављају пројекте прије утврђивања фактичког стања, обавезни су само доставити захтјев за израду пројекта за предметну парцелу. Центар ће након увида на терену предложити мјеру и на основу анализе земљишта коју ће вршити надлежна институција израдити пројекат, што ће детаљније бити прописано Правилником о расподјели средстава прикупљених од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе. У циљу повећања обрадивих површина и провођења евалуације додијељених подстицајних средстава, Програм садржи још двије битне новине, којима је дефинисано да је корисник средстава дужан да на предметној парцели задржи производњу најмање 3 године као и да након реализације достави извјештај о утрошку додијељених средстава с припадајућом документацијом.

Средства предвиђена овим Програмом додјељиваће се у складу с Правилником о расподјели средстава којим ће се прецизно утврдити сва питања релевантна за правилну расподјелу ових средстава, а на који сагласност даје градоначелник у складу с одредбама Закона о локалној самоуправи.

Обрађивач
Одјељење за привреду
Начелник


Раденко Комљеновић, дипл. инж. маш.



**ГРАД БАЊА ЛУКА
ЦЕНТАР ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ И СЕЛА
БАЊА ЛУКА**



**ПРОГРАМ
кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног
земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину**

Бања Лука, јануар, 2019. године

ПРЕДМЕТ ПРОГРАМА

На основу Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 93/2006, 86/2007, 14/2010 и 5/2012), у даљем тексту Закона, а у складу са чланом 35. став 2, средства од наплаћене накнаде по основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, која су приход Града, користе се искључиво у сврху заштите, уређења, кориштења и располагања пољопривредним земљиштем.

Буџетом Града Бања Лука, односно Центра за развој пољопривреде и села (у даљем тексту Центра) за 2019. годину, за наведене намјене планирана су средства на ставци (економски код: 414100); „Субвенције за побољшање квалитета пољопривредног земљишта“ у износу од 200.000,00 КМ, а на бази процјене висине прикупљених средстава од наплаћене накнаде по основу промјене намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе.

КОРИШТЕЊЕ СРЕДСТАВА ОД НАКНАДЕ ЗА ПРЕТВАРАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У НЕПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ

Програм кориштења средстава од накнаде за кориштење пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, доноси се за сваку буџетску годину.

У складу са одредбама члана 35., став 2. Закона, наведена средства могу се користити за слиједеће намјене:

1. За оспособљавање и уређење пољопривредних земљишта која су деградирана, запустена, која су лошијег квалитета или су неплодна,
2. За поправку и побољшање плодности земљишта,
3. За спровођење противерозивних мјера или мелиорације пољопривредног земљишта слабијег квалитета,
4. За спровођење поступка комасације.

Под појмом „уређење пољопривредног земљишта“ у смислу члана 37. Закона, подразумјева се предузимање техничких, хидротехничких и агротехничких мелиорационих мјера за повећање производних способности пољопривредног земљишта, регулисање водно-ваздушног режима и **побољшање физичких, хемијских и биолошких особина земљишта.**

У циљу намјенског кориштења ових средстава за побољшање и трајно очување пољопривредних површина, као и друге мјере од значаја за пољопривредно земљиште као добро од општег интереса, Центар предлаже да се средства у 2019. години, у износу од планираних 200.000,00 КМ усмјере ка регистрованим пољопривредним газдинствима.

Средстава за ове намјене распоређиваће се за:

1. Комерцијална пољопривредна газдинства - 40 % од укупно планираних средстава.
2. Некомерцијална пољопривредна газдинства - 40% од укупно планираних средстава.
3. Привредна друштва чија је претежна дјелатност пољопривреда - 20 % од укупно планираних средстава.

Минимална површина пољопривредног земљишта које се мора обухватити овим мјерама је 1 хектар, за све предложене мјере, осим мјере комасације, а максимална укупна површина није већа од 5 ха. Максимална величина појединачних парцела не може бити мања од 0,5 хектара, осим за пројекат спровођења поступка комасације.

Максимална средства за ове намјене утврђују се у висини до 60% од процјењене вредности пројекта, а не могу бити већа од 5.000,00 КМ по пројекту.

Додјела средстава од накнаде за кориштење пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, врши се на основу јавног позива објављеног у средствима јавног информисања.

За додјелу ових средстава, пољопривредна газдинства су уз захтјев обавезна приложити:

1. Доказ о регистрацији пољопривредног газдинства или породичног пољопривредног газдинства (АПИФ); а за привредна друштва рјешење о регистрацији и обавјештење о разврставању јединица по дјелатностима.
2. Захтјев за провођење мјера на пољопривредном земљишту. *(Пројекат уређења пољопривредног земљишта који треба да садржи: назив или мјеру поправке за коју се аплицира, вријеме трајања пројекта и спровођење мјера, циљ пројекта са методама активности, табеларни приказ буџета пројекта и контакт особу).*
3. Доказ о извршеној анализи за предметно пољопривредног земљишта, издат од стране надлежне институције. *(Комисија ће приликом утврђивања стања на терену узети узорак земљишта са предметне парцеле и доставити на испитивање у надлежну институцију).*
4. Изјава власника, односно корисника пољопривредног земљишта да ће на предметном земљишту спровести све мјере предвиђене пројектом и користити у складу са одредбама члана 45., став 1. Закона о пољопривредном земљишту.

Износ средстава по намјени, услови и критеријуми за оцјењивање, те остала потребна документација, прецизније ће се утврдити Правилником о расподјели средстава на који даје сагласност Градоначелник.

Директор Центра именује комисију која ће обрадити приспјеле апликације, утврдити фактичко стање на терену, извршити оцјену истих и одредити износ средстава за сваку позитивно оцијењену апликацију појединачно.

Додјелљивање средстава по овом програму биће регулисано уговором закљученим између Центра и корисника средстава.

Корисници средстава су дужни да у року од 90 дана Центру за развој пољопривреде, доставе извјештај о проведеним мјерама на предметном земљишту и доказе о утрошку финансијских средстава за одобрени пројекат.

У случају да за неку од предвиђених намјена не буде заинтересованих апликаната, директор центра на предлог комисије, може извршити прерасподјелу средстава за реализацију пројеката у оквиру друге од овим програмом предвиђених намјена.

Корисник који је остварио право на средства за неку од предвиђених мјера, дужан је да на предметној парцели организује производњу према пројекту и цјелокупну површину пољопривредног земљишта која је била предмет уговора о додјели средстава, одржава најмање 3 године.

У случају ненамјенског трошења средстава по овом Програму, корисник је дужан средства вратити Центру уз обрачунату банкарску камату, што ће бити регулисано уговором који ће корисник средстава закључити са Центром за развој пољопривреде и села.

Центар је дужан да у другом кварталу наредне године достави Одјељењу за привреду и Скупштини Града Бања Лука извјештај о реализацији утрошених средстава и ефектима овог вида подршке развоју пољопривредне производње.

Контролу и надзор над извршавањем и реализацијом одредби овог Програма, поред Центра за развој пољопривреде и села, вршиће Одјељење за инспекцијске послове и одјељење за финансије града Бања Лука.


Директор Центра
Драшко Илић, дип. екон.
ЦЕНТАР ЗА РАЗВОЈ ПОЉОПРИВРЕДЕ И СЕЛА
БАЊА ЛУКА
Број: 56 / 19
Датум: 16 01 2019 год



**ЦЕНТАР ЗА РАЗВОЈ
ПОЉОПРИВРЕДЕ И СЕЛА
БАЊА ЛУКА**

Војводе Момчила 10 - 12 051/433-620

На основу члана 44. Статута Центра за развој пољопривреде и села, Бања Лука, број: 1744/07, 573/09, 957/11и 641/17, на сједници одржаној дана 16.01.2019. године Управни одбор Центра **донио је:**

О Д Л У К У

о усвајању Програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину

Члан 1.

Усваја се Програм кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину, у тексту који чини саставни дио ове Одлуке.

Члан 2.

Програм кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину доставити Оснивачу ради давања сагласности на исти, путем Градске управе Града Бања Лука – Одјељења за привреду.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а о реализацији исте стараће се Директор Центра и Градска управа Града Бања Лука - Одјељење за привреду.

Достављено:

- Управни одбор
- Одјељењу за привреду
- Евиденција
- а/а

Број: УО- 36-1/19
Дана: 16.01.2019. године

Предсједник
Управног одбора
Милка Тамамовић, дипл. екон.

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Бања Лука“, број 14/18), доносим

ЗАКЉУЧАК

I - Утврђујем Приједлог закључка о прихватању Програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2019. годину.

II - Приједлог закључка из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Дана: 24.01.2019. године

Број: 12-Г-225 /19.



ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини града Бањалука,
2. Евиденцији