

На основу члана 39 став 2. тачка 13 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16) и чланова 26, 38 и 82 Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, бр. 14/18), Скупштина града Бања Лука је, на _____ сједници, одржаној дана _____ 2019. године, донијела

ОДЛУКУ

о преносу права управљања, коришћења и одржавања Спортске дворане у Јеврејској улици у Бања Луци на ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука

I

Преноси се право управљања, коришћења и одржавања Спортске дворане у Јеврејској улици број 38 у Бања Луци на ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука, заједно са земљиштем за редовну употребу истог објекта, означеном као дио к.ч.бр. 6/1, 6/15, 6/13, 6/84, 6/3, 6/55, 6/68 и 6/64 к.о. Бања Лука (стари премјер), а што се по новом премјеру односи на дио к.ч.бр 4303/1, 4290/4, 4292 и 4291/1 к.о. Бања Лука 7, без накнаде.

II

Спортски објекат из тачке I ове одлуке служи за развој и унапређивање спорта и физичке културе у Граду Бања Лука а састоји се из приземља укупне корисне површине 237,69 м2 и подрума са спортском салом и другим пратећим и помоћним просторијама, укупне корисне површине 1.738,79 м2.

III

1) ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука, дужна је да предметни објекат користи за све врсте дворанских спортова, културно-забавне приредбе, сајмове, велике скупове и сличне манифестације, а све у циљу развоја и унапређивања спорта, физичке и културе уопште у Граду Бања Лука, те да исти објекат одржава у исправном и функционалном стању за прописане намјене објекта.

2) ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука, дужна је да о коришћењу објекта редовно подноси извјештај градоначелнику најкасније до краја јануара текуће године за претходну годину, а ванредне извјештаје у текућој години по захтјеву градоначелника.

IV

1) Након окончања радова на реконструкцији, адаптацији и санацији објекта из тачке I ове одлуке, извршиће се процјена вриједности и књижење објекта у пословним књигама Града Бања Лука за шта се задужују Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање и Одјељење за финансије Градске управе града Бања Лука.

2) Задужује се Одјељење за комуналне послове Градске управе града Бања Лука, да по завршетку радова, процјене и књижења објекта, те по добијању

употребне дозволе, изврши примопредају објекта из тачке I ове одлуке, између Града Бања Лука и ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука.

V

Начин коришћења, управљања и одржавања објекта из тачке I ове одлуке, ближе ће се регулисати уговором између Града Бања Лука као власника објекта и ЈУ Спортског центра „Борик“ Бања Лука, као корисника објекта, након што се припреми примопредаја објекта на начин описан у тачки IV ове одлуке.

VI

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, закључи уговор из претходне тачке са ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013- /19

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Зоран Талић, дипл. правник

О б р а з л о ж е њ е

I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Приједлога ове одлуке садржан је у одредбама члана 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) те члановима 26. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број, 14/18).

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Градска управа града Бања Лука, извршавајући своје надлежности а прије свега надлежности из члана 26. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број, 14/18), у области спорта и физичке културе, у текућој години активно је предузимала активности на обезбјеђивању услова за развој и унапређивање спорта и физичке културе.

Део тих активности односио се и на обезбјеђивање услова за изградњу нових, одржавање и коришћење постојећих спортских објеката и објеката за рекреацију као и стављања у функцију одређених постојећих објеката који нису кориштени сходно намјени.

Један од таквих објеката је и ранија Фискултурна сала Техничке школе у Бања Луци.

У циљу стављања наведеног објекта у функцију развоја и унапређивања спорта, Град Бања Лука је обезбиједио услове за извођење радова на реконструкцији, адаптацији и санацији фискултурне сале Техничке школе у спортску дворану у Јеврејској улици у Бања Луци за шта је издато рјешење Одјељења за просторно уређење Градске управе Града Бања Лука бр. 03-360-379/17 од 28.05.2018. године и локацијски услови бр. 03-364-1776/17 од 20.07.2017. године, за објекат спортске (фискултурне) дворане у изградњи у Јеврејској улици у Бања Луци.

Објекат се састоји из приземља укупне корисне површине 237,69 м² и подрума са спортском салом и другим пратећим и помоћним просторијама, укупне корисне површине 1.738,79 м².

Имајући у виду специфичну намјену предметног објекта, који служи за претежно обављање дјелатности из области спорта и других сличних манифестација, утврђено је да је сврсисходно наведени објекат додјелити на управљање, кориштење и одржавање постојећој установи која се бави предметном дјелатношћу.

Имајући у виду дјелатности које обавља Јавна установа Спортски центар „Борик“ Бања Лука, као и досадашње резултате и искуство у управљању сличним објектима у Граду Бања Луци, то је у складу са чланом 39. став 2. тачка 13. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) те члановима 26. 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број, 14/18), утврђен Приједлог ове одлуке.

Одјељење за локални економски
развој и стратешко планирање

Раденко Лакетић, дипл. инж. шумарства

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК

МР Игор Радојичић

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16), члана 67. и 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), градоначелник Града Бања Лука доноси:

ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог одлуке о преносу права управљања, коришћења и одржавања Спортске дворане у Јеврејској улици број 38, у Бања Луци на ЈУ Спортски центар „Борик“ Бања Лука, заједно са земљиштем за редовну употребу истог објекта, означеном као дио к.ч.бр. 6/1, 6/15, 6/13, 6/84, 6/3, 6/55, 6/68 и 6/64 к.о. Бања Лука (стари премјер), а што се по новом премјеру односи на дио к.ч.бр. 4303/1, 4290/4, 4292 и 4291/1 к.о. Бања Лука 7.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 12-Г- ¹⁹² /19
Дана: 22.01. 2019. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић

ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини Града,
2. Евиденцији.