

На основу члана 38. Закона о уређењу простора и грађењу ("Сл.гл. Републике Српске " бр. 40/13, 106/15 и 3/16) и члана 38. Статута Града Бањалука ("Сл.гл. Града Бањалука", бр. 14/18), Скупштина града Бањалука на сједници одржаној 2018.године, донијела је

О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ (у даљем тексту: План). Границе простора који је обухваћен Планом одређене су у графичком дијелу елабората Плана.

II

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
- Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА
- Ц) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
- Д) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА
- Е) СМЈЕРНИЦЕ ЗА ПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Графички дио Плана садржи :

01.	Геодетска подлога	P 1:1000
01.a	Постојећа намјена површина	P 1:1000
02	Карта власничке структуре	P 1:1000
03.	Инжењерскогеолошка карта	P 1:1000
04.	Извод из Просторног плана Града Бањалука	P 1:50000
04.a	Извод из Урбанистичког плана Града Бањалука из 1975. године	P 1:10000
04.б	Извод из Регулационог плана стамбеног насеља „Павловац-Крндије“ у Бањалуци	P 1:1000
05.	План просторне организације	P 1:500
05.a	План намјене површина	P 1:500
06.	План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре	P 1:1000
07.	План саобраћаја и нивелације	P 1:500
08.	План инфраструктуре – хидротехника	P 1:500
09.	План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације	P 1:1000
10.	План грађевинских и регулационих линија	P 1:500
11. a	План парцелације – површине и бројеви парцела	P 1:500
11.б	План парцелације – координате ломних тачака и дужине фронтова граница парцела	P 1:500

III

Елаборат Плана, израђен у предузећу „ИНДУСТРОПРОЈЕКТ“, а.д. Приједор у мјесецу августу 2018. године, прилог је и саставни дио ове одлуке.

IV

План се излаже на стални јавни увид код градског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

V

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са Планом.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику Града Бањалука".

Број/18
Дана2018.год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Зоран Талић, дипл.правник

Образложење уз приједлог Одлуке

Предмет ове измјене представља подручје које се налази уз Липљанску улицу, а односи се на дио к.п. 73/1 к.о. Павловац (н.п.), у површини од 460 м². Предметни локалитет у обухвату је Регулационог плана "Павловац-Крндије" у Бањалуци, који је усвојен 2009.године ("Сл.гл. Града Бањалука" бр. 17/09).

Иницијатива за измјену дијела Регулационог плана покренута је од стране Скендерија Миленка из Бањалуке. Разлог покретања иницијативе је усклађивање са потребама власника земљишта, односно захтјевом да се на предметном локалитету умјесто зелене површине јавног кориштења планира изградња индивидуалног стамбеног објекта.

Предметна катастарска парцела је неизграђена, односно тренутно егзистира као зелена површина, док су у непосредном окружењу махом изграђени индивидуални стамбени објекти, а према важећем планском акту на предметној парцели је планирана зелена површина јавног кориштења без детаљног уређења и иста се налази у зони изградње индивидуалних стамбених објеката.

Рјешењем за измјену дијела Плана, достављеним уз иницијативу, предложена је изградња индивидуалног стамбеног објекта оквирних димензија 7x9 m + 5x3 m. Како се предметна парцела налази на терену који је у нагибу, то је предложена спратност објекта Су+П+1.

Поступак за израду измјене Плана покренут је Одлуком о изради измјене дијела Регулационог плана "Павловац-Крндије" у Бањалуци, усвојеном на сједници Скупштине Града од 23.11.2017. год. (објављена у "Сл. гл. Града Бањалука" број 45/17).

Предузеће "Индустропроект" а.д. Приједор, као изабрани носилац израде Плана, доставило је овјерен преднацрт Плана Одјељењу за просторно уређење, као носиоцу припреме Плана, које је у складу са чл. 46. Закона о уређењу простора и грађењу ("Сл.гл.Републике Српске" број 40/13, 106/15 и 3/16) организовало 07.05.2018.год. стручну расправу на којој је разматран преднацрт предметног планског акта и примједбе и мишљења позваних представника инфраструктурних организација.

Носилац израде Плана размотрио је примједбе и приједлоге исказане на тој стручној расправи и доставио приједлог нацрта Плана носиоцу припреме ради утврђивања нацрта и његовог излагања на јавни увид.

У складу са чланом 47.став 1. Закона о уређењу простора и грађењу, Скупштина Града је на приједлог носиоца припреме, на сједници од 30.05. и 31.05.2018. године Закључком бр. 07-013-321/18 ("Сл.гл Града Бањалука" број 20/18) утврдила Нацрт измјене дијела Регулационог плана „Павловац-Крндије“ у Бањалуци.

Нацрт Плана био је изложен на јавни увид у просторијама предузећа „ИНДУСТРОПРОЕКТ“, а.д. Приједор, просторијама Градске управе Града Бањалука и просторијама мјесне заједнице Сарачица у периоду од 20.06. до 20.07.2018.године.

У току јавног увида достављене су четири (4) примједбе физичких лица и примједба „Водовод“ ад, Бањалука.

Дана 02.08.2018.године одржана је јавна расправа у просторијама Градске управе Града Бања Лука у којој су учешће узели представници Градске управе Града Бањалука На јавној расправи су прочитане примједбе пристигле у току трајања јавног увида и дати одговори на исте.

Предметни обухват, односно предметна изградња представља наставак већ започете индивидуалне стамбене изградње која доминира у околини, а које се матичним Планом и задржава.

У складу са тим, планирана је изградња индивидуалног стамбеног објекта, спратности Су+П+1, хоризонталног габарита 7,0мx9,0м+5,0мx3,0м. Објекат је позициониран и димензионисан на начин да задовољи коефицијент заузетости и изграђености парцеле у складу са

актуелном законском регулативом, дистанце од границе парцеле и међусобне односе, троуглове прегледности и сл.

Планом се одређују генерални урбанистичко-технички услови и смјернице, које ће бити подлога за израду детаљних урбанистичко-техничких услова за сваки појединачни објекат, укључујући и све видове инфраструктуре. Планска рјешења су конципирана довољно флексибилно да омогуће различите архитектонске интерпретације у обликовању простора и висок квалитет у пројектовању, грађењу и реконструкцији.

Приједлог Плана утврдио је Градоначелник дана 2018.год.

ОБРАЂИВАЧ

Одјељење за просторно уређење
Начелник

Мр Слободан Станаревић, дипл.инж.грађ.



ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић, дипл.инж.ел.

ОДГОВОРИ НА ПРИМЈЕДБЕ И ПРИЈЕДЛОГЕ НА НАЦРТ ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА

ПРИМЈЕДБА 1. (г.Недељко Кнежевић)

План Износене РП. - Износене - Износене
Корисен се износене на кч 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 13/5, 13/6, 13/7, 13/8, 13/9, 13/10, 13/11, 13/12, 13/13, 13/14, 13/15, 13/16, 13/17, 13/18, 13/19, 13/20, 13/21, 13/22, 13/23, 13/24, 13/25, 13/26, 13/27, 13/28, 13/29, 13/30, 13/31, 13/32, 13/33, 13/34, 13/35, 13/36, 13/37, 13/38, 13/39, 13/40, 13/41, 13/42, 13/43, 13/44, 13/45, 13/46, 13/47, 13/48, 13/49, 13/50, 13/51, 13/52, 13/53, 13/54, 13/55, 13/56, 13/57, 13/58, 13/59, 13/60, 13/61, 13/62, 13/63, 13/64, 13/65, 13/66, 13/67, 13/68, 13/69, 13/70, 13/71, 13/72, 13/73, 13/74, 13/75, 13/76, 13/77, 13/78, 13/79, 13/80, 13/81, 13/82, 13/83, 13/84, 13/85, 13/86, 13/87, 13/88, 13/89, 13/90, 13/91, 13/92, 13/93, 13/94, 13/95, 13/96, 13/97, 13/98, 13/99, 13/100, 13/101, 13/102, 13/103, 13/104, 13/105, 13/106, 13/107, 13/108, 13/109, 13/110, 13/111, 13/112, 13/113, 13/114, 13/115, 13/116, 13/117, 13/118, 13/119, 13/120, 13/121, 13/122, 13/123, 13/124, 13/125, 13/126, 13/127, 13/128, 13/129, 13/130, 13/131, 13/132, 13/133, 13/134, 13/135, 13/136, 13/137, 13/138, 13/139, 13/140, 13/141, 13/142, 13/143, 13/144, 13/145, 13/146, 13/147, 13/148, 13/149, 13/150, 13/151, 13/152, 13/153, 13/154, 13/155, 13/156, 13/157, 13/158, 13/159, 13/160, 13/161, 13/162, 13/163, 13/164, 13/165, 13/166, 13/167, 13/168, 13/169, 13/170, 13/171, 13/172, 13/173, 13/174, 13/175, 13/176, 13/177, 13/178, 13/179, 13/180, 13/181, 13/182, 13/183, 13/184, 13/185, 13/186, 13/187, 13/188, 13/189, 13/190, 13/191, 13/192, 13/193, 13/194, 13/195, 13/196, 13/197, 13/198, 13/199, 13/200, 13/201, 13/202, 13/203, 13/204, 13/205, 13/206, 13/207, 13/208, 13/209, 13/210, 13/211, 13/212, 13/213, 13/214, 13/215, 13/216, 13/217, 13/218, 13/219, 13/220, 13/221, 13/222, 13/223, 13/224, 13/225, 13/226, 13/227, 13/228, 13/229, 13/230, 13/231, 13/232, 13/233, 13/234, 13/235, 13/236, 13/237, 13/238, 13/239, 13/240, 13/241, 13/242, 13/243, 13/244, 13/245, 13/246, 13/247, 13/248, 13/249, 13/250, 13/251, 13/252, 13/253, 13/254, 13/255, 13/256, 13/257, 13/258, 13/259, 13/260, 13/261, 13/262, 13/263, 13/264, 13/265, 13/266, 13/267, 13/268, 13/269, 13/270, 13/271, 13/272, 13/273, 13/274, 13/275, 13/276, 13/277, 13/278, 13/279, 13/280, 13/281, 13/282, 13/283, 13/284, 13/285, 13/286, 13/287, 13/288, 13/289, 13/290, 13/291, 13/292, 13/293, 13/294, 13/295, 13/296, 13/297, 13/298, 13/299, 13/300, 13/301, 13/302, 13/303, 13/304, 13/305, 13/306, 13/307, 13/308, 13/309, 13/310, 13/311, 13/312, 13/313, 13/314, 13/315, 13/316, 13/317, 13/318, 13/319, 13/320, 13/321, 13/322, 13/323, 13/324, 13/325, 13/326, 13/327, 13/328, 13/329, 13/330, 13/331, 13/332, 13/333, 13/334, 13/335, 13/336, 13/337, 13/338, 13/339, 13/340, 13/341, 13/342, 13/343, 13/344, 13/345, 13/346, 13/347, 13/348, 13/349, 13/350, 13/351, 13/352, 13/353, 13/354, 13/355, 13/356, 13/357, 13/358, 13/359, 13/360, 13/361, 13/362, 13/363, 13/364, 13/365, 13/366, 13/367, 13/368, 13/369, 13/370, 13/371, 13/372, 13/373, 13/374, 13/375, 13/376, 13/377, 13/378, 13/379, 13/380, 13/381, 13/382, 13/383, 13/384, 13/385, 13/386, 13/387, 13/388, 13/389, 13/390, 13/391, 13/392, 13/393, 13/394, 13/395, 13/396, 13/397, 13/398, 13/399, 13/400, 13/401, 13/402, 13/403, 13/404, 13/405, 13/406, 13/407, 13/408, 13/409, 13/410, 13/411, 13/412, 13/413, 13/414, 13/415, 13/416, 13/417, 13/418, 13/419, 13/420, 13/421, 13/422, 13/423, 13/424, 13/425, 13/426, 13/427, 13/428, 13/429, 13/430, 13/431, 13/432, 13/433, 13/434, 13/435, 13/436, 13/437, 13/438, 13/439, 13/440, 13/441, 13/442, 13/443, 13/444, 13/445, 13/446, 13/447, 13/448, 13/449, 13/450, 13/451, 13/452, 13/453, 13/454, 13/455, 13/456, 13/457, 13/458, 13/459, 13/460, 13/461, 13/462, 13/463, 13/464, 13/465, 13/466, 13/467, 13/468, 13/469, 13/470, 13/471, 13/472, 13/473, 13/474, 13/475, 13/476, 13/477, 13/478, 13/479, 13/480, 13/481, 13/482, 13/483, 13/484, 13/485, 13/486, 13/487, 13/488, 13/489, 13/490, 13/491, 13/492, 13/493, 13/494, 13/495, 13/496, 13/497, 13/498, 13/499, 13/500, 13/501, 13/502, 13/503, 13/504, 13/505, 13/506, 13/507, 13/508, 13/509, 13/510, 13/511, 13/512, 13/513, 13/514, 13/515, 13/516, 13/517, 13/518, 13/519, 13/520, 13/521, 13/5

План Измене РП - Павловац - Крндије
који се односи на к.ч. 73/1 к.о. Павловац
површине 0,30

* ЦЗХ832К стручне конципије извршене од издр.

* Предложено да се у извршеном плану
извршене мере на површини која се налази за стазу
Улица - ширину, пролазност, безбедност
на овом подручју до вожећег ПП, те видљивост
пролазности пролазности иста извршене бр
ЈАНЕ СТРО - тротоаре - за површине, ажу, жито,
... (Липовина, Црноречје, Златна, Дубовина,
Дубовина, ... Дубовина стазу Улице Златна,
Дубовина, која се и издржава извршене.

* Секундарни Црноречје, Дубовина крајем Липовине
Улице и на Дубовина стазу Улице и на Дубовина
која се издржава издржава.

Никола Петровић
Дубовина 59

Одговор на примједбу:

Примједба не може бити предмет разматрања с обзиром да се локације наведене у примједби налазе изван обухвата Плана. Обухват овог Плана се односи само на парцелу к.ч.бр.73/1 к.о.Павловац (н.п.), у површини од 0.046ха. Изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ приступило се након што је Скупштина Града Бањалука на сједници одржаној 23.11.2017.год. донијела Одлуку о изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ у Бањалуци, објављена у „Сл.гл. Града Бањалука“ бр.45/17 – у даљем тексту План. У наведеној одлуци је дефинисан обухват Измјене дијела регулационог плана „Павловац-Крндије“. Ми, као носиоци израде овог Плана, можемо вршити корекције само у обухвату предметног Плана.

ПРИМЈЕДБА 2. (гђа/гђица Јадранка Мијатовић)

Умјетност и вјештина да се изврши пројектовање мапе
која ће бити коришћена за израду плана да се
оног дана када је било спроведено израда плана
извршено да се изврши пројектовање.
Јако је то веома тачно и извршено је тако
да је пројектовање спроведено да се изврши
уједињено да је извршено тако да је
извршено да се изврши тако да је
извршено тако да је извршено.

* Према томе да се изврши пројектовање
уједињено тако да је извршено тако да је
извршено тако да је извршено тако да је
извршено тако да је извршено тако да је
извршено тако да је извршено тако да је
извршено тако да је извршено тако да је.

Одговор на примједбу :

Примједба не може бити предмет разматрања с обзиром да се парцела, као и саобраћајница наведене у примједбе налазе изван обухвата Плана. Обухват овог Плана се односи само на парцелу к.ч.бр.73/1 к.о.Павловац (н.п.), у површини од 0.046ха. Изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ приступило се након што је Скупштина Града Бањалука на сједници одржаној 23.11.2017.год. донијела Одлуку о изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ у Бањалуци, објављена у „Сл.гл. Града Бањалука“ бр.45/17 – у даљем тексту План. У наведеној одлуци је дефинисан обухват Измјене дијела регулационог плана „Павловац-Крндије“. Ми, као носиоци израде овог Плана, можемо вршити корекције само у обухвату предметног Плана.

ПРИМЈЕДБА 3. (гђа/гђица.Нада Бабић)

УЗРА ПАВЛОВИЋ ПАРЦЕЛА 73/1 К.О. ПАВЛОВАЦ
ПРЕДАНАМА ЗА ИЗМЕНУ ПЛАНА ЛОЖИ СЕ
ВЕЋИ ЗА ЛУПАНСКОЈ УЛИЦИ ПЛАВНОЈ
СПРАМНОЈ ПЛАНИ ОД ЗАСТАВ – СЕКА ЗАПЛАВНОЈ
УЛИЦИ 14/73/1 СЕ ДАВАЊУ НАСТАВ УЛИЦИ
ОД СПРАМНОЈ СЕ СЕ СЕКА ЗА СТАНОВИТЕ
ЛУПАНСКОЈ И ДАВАЊУ НАСТАВ УЛИЦИ. ОД СПРАМНОЈ
ДВЕ УЛИЦИ МОЖЕ СЕ ДАВАЊУ У ФУНКЦИЈИ
ОД РЕГУЛАЦИОНОЈ ПЛАНИ БЕЗ ПРОМЕНА
ОД ПАВЛОВИЋ ПАРЦЕЛА.
X ОД СЕ ВЕЋИ ПОСТУПАО ПРОВОДИ
ПРОМЕНА УЛИЦИ.

Одговор на примједбу :

Примједба не може бити предмет разматрања с обзиром да се парцела, као и саобраћајница наведене у примједбе налазе изван обухвата Плана. Обухват овог Плана се односи само на парцелу к.ч.бр.73/1 к.о.Павловац (н.п.), у површини од 0.046ха. Изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ приступило се након што је Скупштина Града Бањалука на сједници одржаној 23.11.2017.год донијела Одлуку о изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ у Бањалуци , објављена у „Сл.гл. Града Бањалука“ бр.45/17 – у даљем тексту План. У наведеној одлуци је дефинисан обухват Измјене дијела регулационог плана „Павловац-Крндије“. Ми, као носиоци израде овог Плана, можемо вршити корекције само у обухвату предметног Плана.

ПРИМЈЕДБА 4. (г.Недељко Кнежевић)

[illegible]

Ж. Писарчик у входу до се П.П. Ломосса (набережну) након Д.О. Ломосса з егр.
 26 уз Писарчикску улицу — од Ломоссовског кејалма докз. простором
 Р.П. Ломоссовског 62 инаквизиторна скупштина обавести, од којих једна
 просторе узгради 33 инаквизиторна обавести, што и настављају до се у булевару
 од излазилих већини ~~од обавести~~ — простором се одлучено је ставити
 и одлучено је простором узгради које третирају не просторе основне
 устова и наплате докз. путника куповине и о скупштини
 докз. докз.кв.,... (треторе) простором које одлучено је ставити.
 Простор се докз. простором Р.П. Ломоссовског простором докз. и докз.
 штедиња Писарчикске улице, ази од Николајевског простором
 простором у одлученом у одлученом простором.

Упомянуто да се ту улито пошине

[illegible][illegible]

* По линията от гледна точка на колективизацията, доктината не е само конституционно достояние, става без левофактор, итн. и в действителност, казва се може да се окаже, че диктаторите са само продуктът.

* 2. Визначення умови достатку χ^2 (у таблиці 2) для статистичної таблиці, коли $\alpha = 0.05$ та $n = 49$. Значення χ^2 для $\alpha = 0.05$ та $n = 49$ становить 66.329. Оскільки $\chi^2 = 66.329$, то достаток χ^2 є достатком χ^2 для $\alpha = 0.05$ та $n = 49$. Значення χ^2 для $\alpha = 0.05$ та $n = 49$ становить 66.329. Оскільки $\chi^2 = 66.329$, то достаток χ^2 є достатком χ^2 для $\alpha = 0.05$ та $n = 49$.

* Удаци се и односе на континуирану поврху, а не само на
 одређену РД на издвојеном стању. Ако се издвоји од остатака
 за Павловац и Павловац и Павловац,
 али би могла бити још једна која се издвоји од остатака
 поврху, што би било у складу са тиме што се издвоји из укупне, што
 би се састојало од поврху, а не само издвојеном поврху.
 Укупна поврху је састојак од поврху, а не само од поврху, а не само
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 и издвојеном, што се издвоји од поврху, а не само од поврху,
 али се,

Поврху, или поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 не може, не може бити још једна од поврху, а не само од поврху,

* * Павловац је и не само од поврху, а не само од поврху,
 састојак од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 издвојеном од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,

* Павловац је и не само од поврху, а не само од поврху,
 издвојеном од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,

* Павловац је и не само од поврху, а не само од поврху,
 издвојеном од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,
 од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху, а не само од поврху,

С. Поповић, 17

Одговор на примједбу :

Примједба не може бити предмет разматрања с обзиром да се локације наведене у примједби налазе изван обухвата Плана. Обухват овог Плана се односи само на парцелу к.ч.бр.73/1 к.о.Павловац (н.п.), у површини од 0.046ха. Изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ приступило се након што је Скупштина Града Бањалука на сједници одржаној 23.11.2017.год. донијела Одлуку о изради измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“ у Бањалуци, објављена у „Сл.гл. Града Бањалука“ бр.45/17 – у даљем тексту План. У наведеној одлуци је дефинисан обухват Измјене дијела регулационог плана „Павловац-Крндије“. Ми, као носиоци израде овог Плана, можемо вршити корекције само у обухвату предметног Плана. Напомињемо и да не можемо утицати, као ни уврстити у План вријеме рјешавања инфраструктурних проблема.

ПРИМЈЕДБА 5. („Водовод“ ад. Бањалука)

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД БАЊАЛУКА
ГРАДОначЕЛНИК
ГРАДСКА УПРАВА
Одјелене за просторно уређење

27.06.2018.год.

02/1-BA-48742-18

03-364-3215/17

Примједбе на Нацрт измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Кривије“ у Бањалуци

Увидом на горе достављени Нацрт измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Кривије“ у Бањалуци, а у цијелу хидротехничке инфраструктуре констатовали смо следеће:

- Снабдијевање овог подручја је са система Бањалука, односно припада II висинској зони, а снабдијевање се врши са резервоара Паприковац 2. Кога снабдијевања је 260mm, тако да је неопходно исправити текстуални дио и на Плану хидротехничке исправити легенду,
- Допунити карту обориском канализацијом у свобриџини у којој није изаширана претходним планом, а налази се уз обухват измјене

У прилогу вам достављамо ситуацију са назначеним примједбама

Молимо да се један примјерак допуњеног регулационог плана достави „Водовод“-у ад. на увид.

С поштовањем,

ДИРЕКТОР

Зоран Поповић, дипл.инж.шумарства

Достављено:

1. Наслову
2. Сектору развој
3. Архиви



Општина-град Бања Лука (Општина) 76000 БЛ, Република Српска
Мјестоположење: 46°17'N 14°04'E (46.283333, 14.066667)

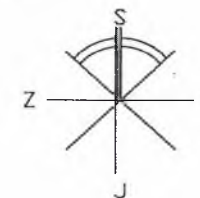
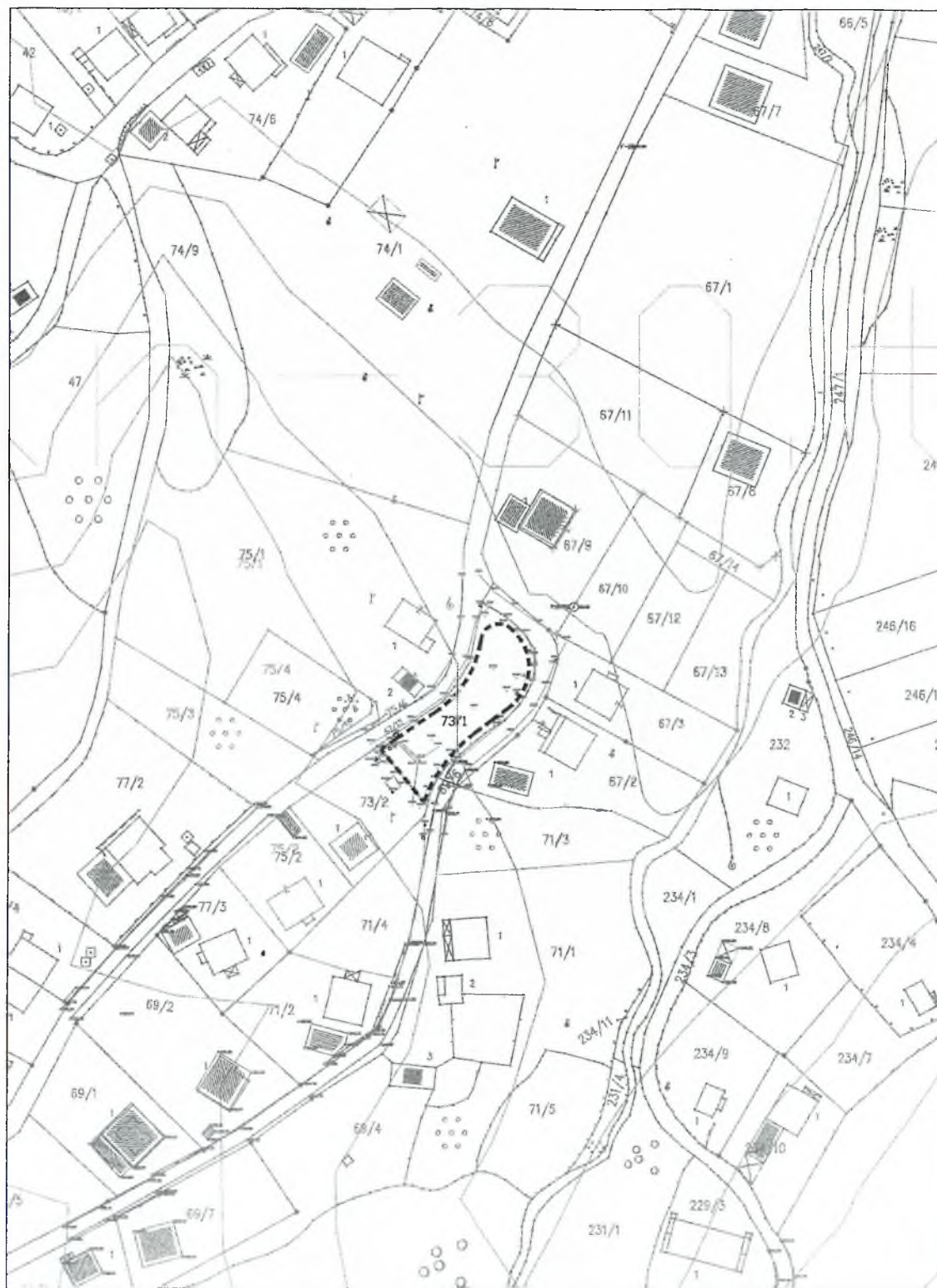


Одговор на примједбу :

Текстуални и графички дио Плана који се тиче снабдијевања водом предметног обухвата је коригован. Констатовано је да се снабдијевање врши са резервоара Паприковац 2.

Прилог бр.8 – План инфраструктуре – хидротехника је допуњен оборинском канализацијом у саобраћајници југоисточно од предметног обухвата. Како се предметна оборинска канализација налази уз обухват измјене Плана, али ван обухвата Плана, она се кроз овај План не може приказати у обрачуна, односно у економској валоризацији Плана.

Примједба „Водовод“ АД. Бањалука је усвојена.



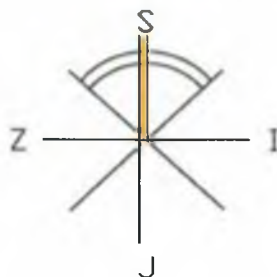
IZMJENA DIJELA REGULACIONOG PLANA "PAVLOVAC-KRNDIJE" U BANJALUCI -prijedlog Plana-

GEODETSKA PODLOGA

legenda:



obuhvat izmjene Plana
P=0.046 ha (460 m²)



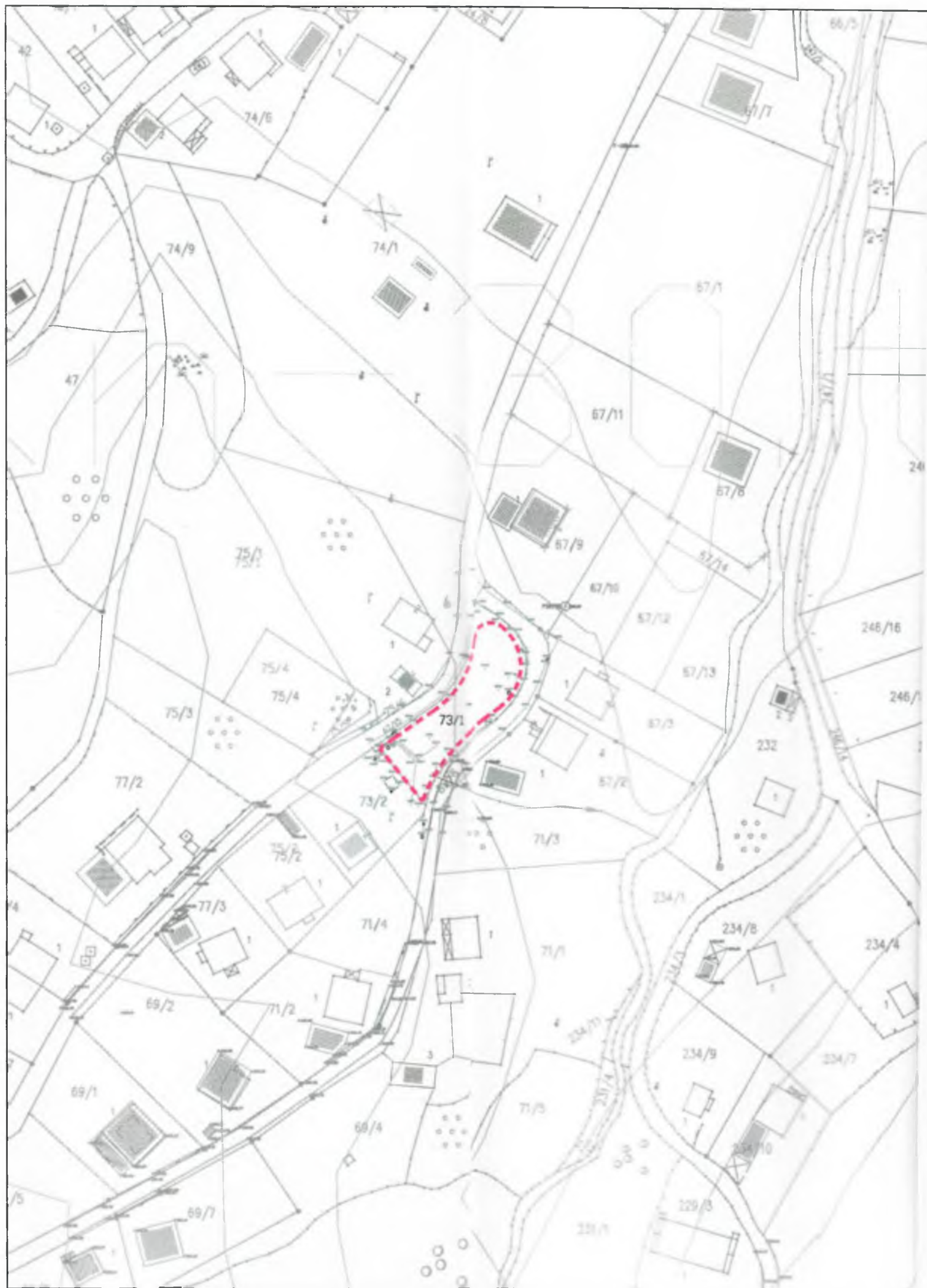
**IZMJENA DIJELA REGULACIONOG PLANA "PAVLOVAC-KRNDIJE"
U BANJALUCI
-prijedlog Plana-**

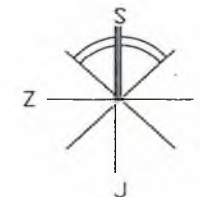
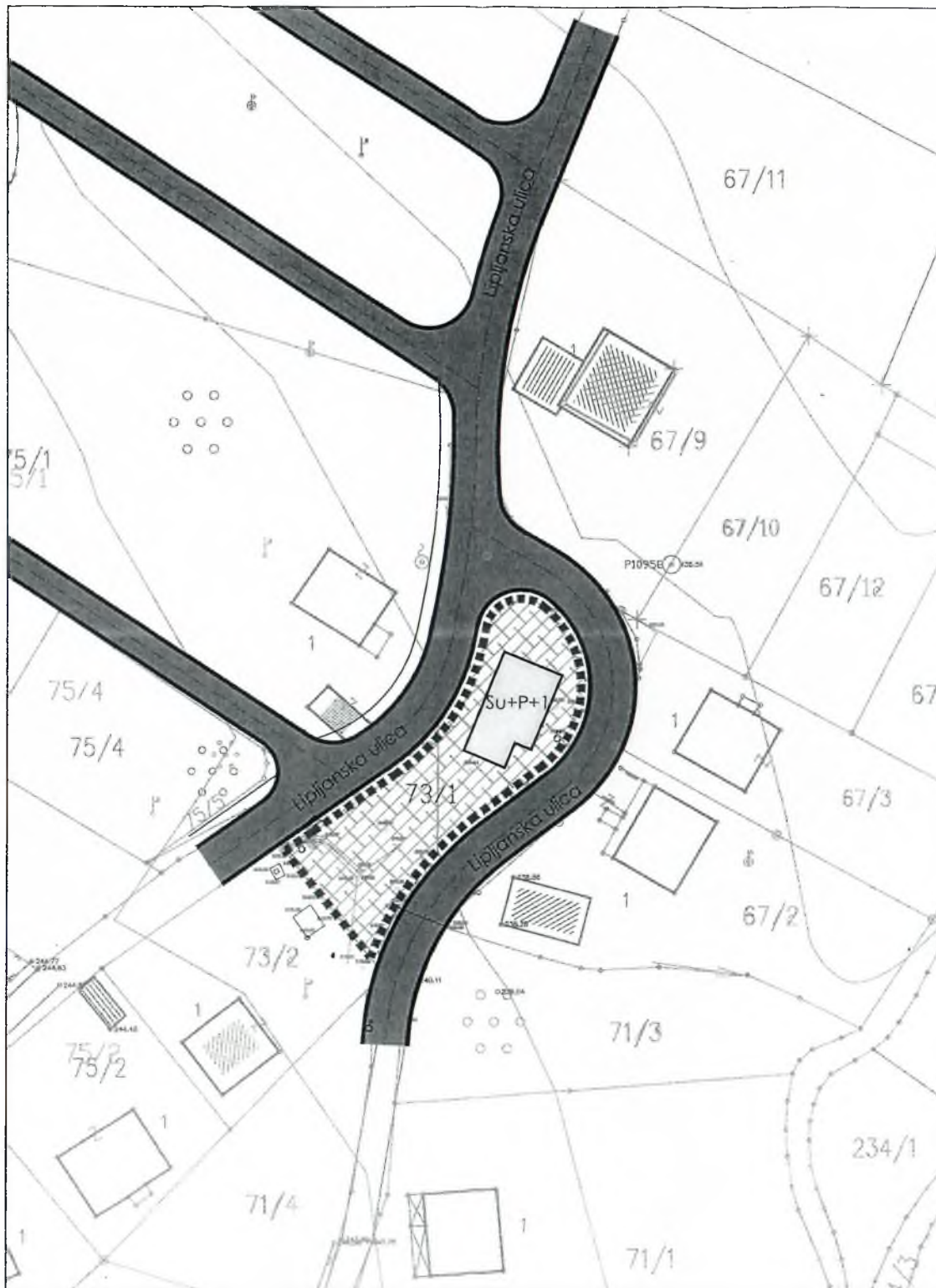
GEODETSKA PODLOGA

legenda:



obuhvat izmjene Plana
 $P=0.046 \text{ ha (460 m}^2\text{)}$








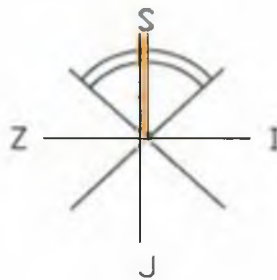


IZMJENA DIJELA REGULACIONOG PLANA "PAVLOVAC-KRNDIJE" U BANJALUCI -prijedlog Plana-

PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

legenda:

-  obuhvat Izmjene Plana
P=0.046 ha (460 m²)
-  planirani individualni stambeni objekat
-  planirana spratnost objekta
-  uređenje građevinske parcele stambenog objekta (zelenilo)
-  planirane kolske površine definisane matičnim
regulacionim planom (nisu u obuhvatu izmjene Plana)



**IZMJENA DIJELA REGULACIONOG PLANA "PAVLOVAC-KRNDIJE"
U BANJALUCI
-prijedlog Plana-**

PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE

legenda:



obuhvat Izmjene Plana
 $P=0.046 \text{ ha (460 m}^2\text{)}$



planirani individualni stambeni objekat

SU+P+1

planirana spratnost objekta



uređenje građevinske parcele stambenog objekta (zelenilo)



planirane kolske površine definisane matičnim
regulacionim planom (nisu u obuhvatu izmjene Plana)



На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 67. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), доносим

ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог одлуке о доношењу измјене дијела Регулационог плана „Павловац – Крндије“.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 12-Г-3444/18.

Дана: 16.8.2018. године



ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини града Бањалука,
2. Евиденцији.