

На основу члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бањалука“, број 14/18) те члана 5., 10. и 11. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број: 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), Скупштина Града Бања Лука је на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2018. године, донијела:

## **О Д Л У К У**

### **о издавању у закуп гаража**

#### **I**

Предмет издавања су следеће гараже:

1. Гаража број 1, у КГК Старчевица, површине 17м<sup>2</sup>, почетна закупнина 39,10КМ;
2. Гаража број 3, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
3. Гаража број 20, у КГК Старчевица, површине 18м<sup>2</sup>, почетна закупнина 41,40КМ;
4. Гаража број 24, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
5. Гаража број 25, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
6. Гаража број 37, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
7. Гаража број 60, у КГК Старчевица, површине 19м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70КМ;
8. Гаража број 74, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
9. Гаража број 79, у КГК Старчевица, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
10. Гаража број 83, у КГК Старчевица, површине 15м<sup>2</sup>, почетна закупнина 34,50КМ;
11. Гаража број 91, у КГК Старчевица, површине 15м<sup>2</sup>, почетна закупнина 34,50КМ;
12. Гаража број 4, у Улици Гаврила Принципа број 3, површине 16м<sup>2</sup>, почетна закупнина 36,80КМ;
13. Гаража број 12, у Улици Гаврила Принципа број 7, површине 14м<sup>2</sup>, почетна закупнина 32,20КМ;
14. Гаража број 15, у Улици Драгомира Драге Малића број 13, површине 19м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70КМ;
15. Гаража број 2, у Улици Јована Јанчића број 11, површине 18м<sup>2</sup>, почетна закупнина 41,40КМ;
16. Гаража број 4, у Улици Јована Јанчића број 7-9, површине 31,50м<sup>2</sup>, почетна закупнина 72,45КМ;
17. Гаража број 6, у Улици Краља Алфонса XIII број 21, површине 20м<sup>2</sup>, почетна закупнина 46,00КМ;
18. Гаража број 13, у Козарској 27, површине 20м<sup>2</sup>, почетна закупнина 46,00КМ;
19. Гаража број 7, у Улици Симеуна Ђака број 17, површине 13м<sup>2</sup>, почетна закупнина 29,90КМ;
20. Гаража број 14А, у Улици Стефана Првовенчаног број 7, површине 11м<sup>2</sup>, почетна закупнина 25,30КМ;
21. Гаража број 3, у Кнежополској улици број 1, површине 24м<sup>2</sup>, почетна закупнина 55,20КМ;
22. Гаража број ПД-2 (стари број 10), у Улици Царице Милице број 48, површине 19м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70КМ;

23. Гаража број ПД-1 (стари број 11), у Улици Царице Милице број 48, површине 19м<sup>2</sup>, почетна закупнина 43,70КМ;
24. Гаража број ПД-1 (стари број 15), у Улици Царице Милице број 54, површине 21м<sup>2</sup>, почетна закупнина 48,30КМ.

## **II**

За реализацију ове одлуке у погледу објављивања огласа о издавању у закуп гаража задужује се Одјељење за локални економски развој и стратешко планирање, а за поступак утврђивања резултата огласа путем прикупљања писмених понуда задужује се Комисија за пословне просторе и гараже именована Рјешењем градоначелника број 12-Г-3861/17.

## **III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-\_\_\_\_\_/18.

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

**Зоран Талић, дипл. правник**

# О б р а з л о ж е њ е

## I ПРАВНИ ОСНОВ

Правни основ за доношење Приједлога ове одлуке садржан је у одредбама члана 39. став 2. тачка 13. и члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 38. и 82. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“ број 14/18), члана 5. и 10. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17), те члана 1. и 2. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15).

## II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ ОДЛУКЕ

Одлуком о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17) чланом 5. став 2. прописано је да Одлуку о продаји, замјени и издавању у закуп или на кориштење пословних зграда, пословних просторија, гаража и гаражних мјеста у гаражама доноси Скупштина Града на приједлог градоначелника.

Износ закупнине из тачке 1. диспозитива ове Одлуке, утврђен је на темељу одредби члана 1. и 2. Одлуке о почетној цијени закупнине за пословне зграде, пословне просторије и гараже („Службени гласник Града Бања Лука“, број 9/15) којом је прописана почетна цијена закупнине са порезом на додату вриједност по зонама.

Имајући у виду горе наведено, а сходно члану 5. став 2. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 18/13, 20/14, 19/16, 8/17 и 20/17) утврђен је Приједлог одлуке.

НАЧЕЛНИК



Раденко Лакетић, дипл.инж.шумарства

ПРЕДЛАГАЧ

ГРАДОНАЧЕЛНИК



Мр Игор Радојичић

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16), члана 67. и 83. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/18), градоначелник Града Бања Лука доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

I – Утврђујем Приједлог одлуке о издавању у закуп 24 (двадесет и четири) слободне гараже на територији Града Бања Лука.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини Града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 12-Г- 3432 /2018

Дана: 10.08.2018.године.

Достављено:

1. Скупштини Града;
2. Евиденцији.

**ГРАДОНАЧЕЛНИК**  
  
**Мр Игор Радојичић**