

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16) и члана 38. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18) Скупштина Града Бања Лука је на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2018. године, донијела

## **О Д Л У К У**

**о измјени Одлуке о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде – ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци**

### **I**

У Одлуци Скупштине Града Бањалука о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, број 07-013-140/18 од 28.03. и 29.03.2018 године, у члану 1. алинеја 2, мјења се и гласи:

-кч.бр. 962/3, у површини од 40 м<sup>2</sup> уписане у Лист непокретности број 434, к.о. Чесма 2, као сусвојина Чобић (Боривоја) Жарке и Поповић (Боривоја) Жарка, са по 1/2 дијела.

Цијена земљишта износи 2.000,00 КМ ( 40 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 6.744,93 КМ, што укупно износи **8.744,93 КМ.**

### **II**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013- /18

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

**Зоран Талић, дипл. правник**

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Скупштина Града Бањалука је на 21. сједници, одржаној 28.03. и 29.03.2018 године донијела Одлуку о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, број 07-013-140/18.

Правни основ за доношење горе наведене Одлуке садржан је у одредбама Закона о експропријацији и Закона о локалној самоуправи.

Чланом 1. алинеја 2. наведене Одлуке дата је сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци и то земљишта означеног као кч.бр. 962/3, у површини од 40 м<sup>2</sup> уписане у Лист непокретности број 434, к.о. Чесма 2, као сусвојина Чобић (Боривоја) Жарке и Поповић (Боривоја) Жарка, са по 1/2 дијела. Цијена земљишта износи 2.000,00 КМ (40 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 2.744,93 КМ, што укупно износи 4.744,93 КМ.

Обзиром да са Чобић Жарком и Поповић Жарком није закључен уговор о купопродаји земљишта и о исплати накнаде за ограду, а у међувремену је Комисија за процијену вриједности засада и ограда на парцелама које улазе у састав саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, именована рјешењем Градоначелника број 12-Г-764/17 од 30.03.2017 године, утврдила вриједности накнадно евидентираног објекта – надстрешнице у износу од 4.000,00 КМ, те извршила корекцију вриједности укупно евидентираних објеката у износу од 6.744,93 КМ (2.744,93 КМ од раније + 4.000,00 КМ), предложено је као у члану 1. ове Одлуке.

Градоначелник града Бања Лука утврђује приједлог ове Одлуке, те предлаже скупштини да исту донесе.

ОБРАЋИВАЧ:

Одсјек за правна питања и прописе

Наташа Лакић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЈЕКА

Наташа Вукмировић, дипл. правник

ПРЕДЛАГАЧ:  
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић

На основу члана 25. став 1. тачка в) Закона о експропријацији Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15), члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) и члана 32. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 25/05, 30/07, 17/12, 20/14, 39/16 и 26/17) Скупштина града Бања Лука је, на 21. сједници, одржаној 28.3. и 29.3.2018. године, донијела

## ОДЛУКУ

**о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта  
и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде  
- ради реконструкције Улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања  
до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци**

### I

Даје се сагласност за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде - ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци, и то следећег земљишта:

- кч.бр. 1164/44, у површини од 12 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 340, к.о. Чесма 2, као својина Вулић (Франца) Лујза, рођена Хеипетер, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 600,00 КМ (12 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), што укупно износи 600,00 КМ.

- кч.бр. 962/3, у површини од 40 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 434, к.о. Чесма 2, као сусвојина Чобић (Боривоја) Жарке и Поповић (Боривоја) Жарка, са по ½ дијела.

Цијена земљишта износи ~~2.000,00~~ КМ (40 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 2.744,93 КМ, што укупно износи 4.744,93 КМ.

- кч.бр. 1031/2, у површини од 12 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 95, к.о. Чесма 2, као својина Јарчевић (Остоје) Госпа, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 600,00 КМ (12 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 635,64 КМ, што укупно износи 1.235,64 КМ.

- кч.бр. 1026/3, у површини од 10 м<sup>2</sup> и кч.бр. 1026/4 у површини од 14 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 37, к.о. Чесма 2, као својина Црногаћа (Душана) Момир, са 1/1 дијела.

Цијена земљишта износи 1.200,00 КМ (24 м<sup>2</sup> x 50,00 КМ/м<sup>2</sup>), цијена објеката (ограда) износи 783,33 КМ, цијена засада износи 20,00 КМ, што укупно износи 2.003,33 КМ.


**II**

Овлашћује се Градоначелник да, у име Града Бања Лука, са власницима закључи уговоре из тачке I ове одлуке, уз претходно прибављено мишљење Правобранилаштва Републике Српске, Сједиште замјеника Бања Лука.

**III**

Ова одлука ступа на снагу са даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику Града Бања Лука.

Број: 07-013-140/18.

 ПРЕДСЈЕДНИК -  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Зоран Талић, дипл.правник





17

СРЕЗ

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
БАЊА ЛУКА

2000 -

ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА Подручна јединица  
Бања Лука

2444.9

$\Sigma = 4744.9$

Општина: БАЊА ЛУКА  
Катастарски срез: БАЊАЛУЧКИ СРЕЗ  
Катастарска општина: ЧЕСМА 2  
Број: 21.11-952.1-2-14128/2017  
Датум: 24.07.2017

На основу члана 70. Закона о премјеру и катастру Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 6/12), на захтјев издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ  
број: 434/1

А лист  
Подаци о земљишту

21.11.952.1-2-14128/2017

Број парцеле	Подброј парцеле	Број зграде	План Сница	Потес или улица и кућни број	Начин коришћења	Површина	СП	Датум уписа Број уписа	Број захтева Вријеме подношења
961	7		8 31	СТАРО КУЋИШТЕ	Њива 3. класе	1112			
962	1		9 31	ШЉИВИК	Воћњак 3. класе	981			
962	2		9 31	ШЉИВИК	Воћњак 3. класе	89			
962	3		9 31	ШЉИВИК	Воћњак 3. класе	40	76/2017	*	
962	4		9 31	ШЉИВИК	Воћњак 3. класе	9			
962	5		9 31	ШЉИВИК	Воћњак 3. класе	2	76/2017		

Укупно: 2233

Б лист  
Подаци о имаоцу права на земљишту

ЈМБГ или ЈИБ	Име или назив имаоца права Адреса, мјесто	Врста права	Обим права
6602250003254	ЧОБИЋ БОРИВОЈА ЖАРКА П.МИЛОРАДА ПАВЛОВИЋА 50А БЕОГРАД	Право сусвојине	1/2
1502961100088	ПОПОВИЋ БОРИВОЈА ЖАРКО САВЕ МРКАЉА 3 БАЊА ЛУКА	Право сусвојине	1/2

А1 лист  
Подаци о згради и носебним дијеловима зграде

Број парцеле	Подброј парцеле	Број зграде	Објекат Бр. улаза	Начин коришћења	Посебни део зграде Година изградње	Спратност Површина	Упис бр. Датум уписа	СП

### Б1 лист

#### Подаци о имаоцу права на згради и посебним дијеловима зграде

ЈМБГ или ЈИБ	Име или назив имаоца права Адреса, мјесто	Врста права	Обим права	Број подуложка

### В лист

#### Терети и ограничења

Редни број уписа	Број парцеле	Број зграде Посебног дела Подуложак	Тип терета или ограничења Опис терета или ограничења на непокр.	Вриједност терета (КМ)	Број, датум и час пријема захтјева
1	962/5		Забилежба Дозвољава се цијепање парцела на основу неправоснажног рјешења бр.21.11/952.4-1647/17 од 03.07.2017. године.		17/07/2017
1	962/3		Забилежба Дозвољава се цијепање парцела на основу неправоснажног рјешења бр.21.11/952.4-1647/17 од 03.07.2017. године.		17/07/2017

Накнада за овај ПРЕПИС је наплаћена на основу члана 2. став 1. и став 3. Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 92/09) и тачке 2. став 1.к) подтачка 2. Одлуке о висини накнаде за коришћење података премјера и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", број 18/12), у износу од 30 КМ.



Мјесто подручне јединице: \_\_\_\_\_  
*[Signature]*

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД БАЊА ЛУКА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одјељење за саобраћај и путеве

Број: 13-370-8425/17  
Дана, 10.11.2017. године

**З А П И С Н И К**  
о покушају споразумног рјешавања прибављања непокретности

Састављен дана, 10.11.2017. године у 11,00 часова у просторијама Градске управе Града Бања Лука, Мјесна заједница Чесма, у предмету споразумног рјешавања питања стицања права на непокретности у смислу одредби члана 25. став 1. тачка в. Закона о експропријацији, а ради изградње саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, у Бањој Луци.

**ПРИСУТНИ:**

1. Службено лице и записничар: Ана Деретић, дипл.правник, на основу овлашћења Градоначелника број 12-Г-3969/17 од 27.10.2017. године
2. Вјештак геометар: Драган Мирић, геометар, на основу овлашћења Градоначелника број 12-Г-3968/17 од 27.10.2017. године

**СТРАНКЕ:**

1. За ЧОБИЋ (Боривоја) ЖАРКУ из Београда, Република Србија, Улица П. Милорада Павловића бр.50А, присутан пуномоћник Поповић Жарко (пуномоћ ће бити накнадно достављена)
2. ПОПОВИЋ (Боривоја) ЖАРКО из Бање Лука, Улица Саве Мркаља 3, лична карта број 4МОКО83Т2 МУП РС, Бања Лука

Службено лице упознаје присутне странке да је предмет данашње расправе покушај споразумног рјешавања питања стицања права на непокретностима, и то на земљишту означеном као к.ч.бр. 962/3 у површини 40м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности бр. 434 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Чобић (Боривоја) Жарка и Поповић (Боривоја) Жарко, а са по ½ дијела.

Службено лице упознаје присутне:

- да је Одлуком Владе РС број: 04/1-012-2-2527/17 од 12.10.2017. године утврђено да је од општег интереса изградња саобраћајнице у улици Петра Великог, од моста на ријеци Врбањи до православне цркве у насељу Чесма, на напријед наведеном земљишту,



- да у складу са Одлуком о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина („Службени гласник Града Бања Лука“, број 14/17), тржишна вриједност предметног земљишта износи 50.00KM/m<sup>2</sup>,
- да према мишљењу Комисије за утврђивање тржишне вриједности земљишта (именована Рјешењем Градоначелника, бр. 12-Г-2406/14 од 29.05.2014. године и допуном Рјешења, бр.12-Г-2406/14 од 07.10.2014. године), записник од 01.11.2017. године, тржишна вриједност предметног земљишта износи 50.00KM/m<sup>2</sup>,
- да је Комисија за процјену вриједности засада и ограда на парцелама које улазе у састав саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, именована Рјешењем Градоначелника број 12-Г-764/17 од 30.03.2017. године, Записником од 26.04.2017. године, извршила процјену оградe на предметној парцели, те утврдила вриједност од 2.744,93KM.

Службено лице позива вјештака геометра да изврши идентификацију предметног земљишта.

Приступи вјештак геометар па изјави:

Извршио сам идентификацију предметног земљишта и утврдио да се ради о парцели к.ч.бр. 962/3 звана Шљивик у нарави воћњак 3. класе, у површини 40м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности бр. 434 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Чобић (Боривоја) Жарка и Поповић (Боривоја) Жарко, а са по ½ дијела.

На парцели је евидентирана ограда: метална ограда са испуном од металних профила на бетонском соклу укупне дужине 41м (8,50м+17,50м+12м+3,00м); метална капија 3,00м+2,70м+8,00м (капије 3 комада) – капије су клизне са испуном од металних профила; камена фонтана (седра) дужина 8м. Укупна вриједност евидентираних ограда, износи 2.744,93KM.

На парцели нема засада.

Град Бања Лука као корисник експропријације, у смислу одредби члана 25. став 1. тачка в, Закона о експропријацији, у циљу споразумног рјешавања стицања права власништва на напријед наведеном земљишту, нуди износ од 50,00 KM/m<sup>2</sup>, што за земљиште површине 40м<sup>2</sup> износи 2.000,00KM (40м<sup>2</sup> x 50KM/m<sup>2</sup>), за објекте износ од 2.744,93KM, што све укупно износи 4.744,93KM (2.000,00KM + 2.744,93KM).

Приступи Поповић Жарко па у своје име и уједно у својству пуномоћника Чобић рођ. Поповић Жарке, изјави:

Не противимо се изградњи наведене саобраћајнице на нашем земљишту и прихватамо понуђени износ накнаде за земљиште и ограду.

Пуномоћ за заступање, којом ће ме сестра, Чобић (рођ. Поповић) Жарка овласти да у њено име потпишем овај споразум и закључим уговор о купопродаји предметних непокретности, на којима смо сувласници, доставићу у року од 10 дана.



Службено лице доноси

### ЗАКЉУЧАК

Констатује се да је постигнут споразум о стицању права на непокретностима.

Налаже се Поповић Жарку да достави нотарски овјерену пуномоћ за заступање Чобић (рођ. Поповић) Жарке, у року од 10 дана.

Записник је присутнима прочитан и на исти није било примједби.

Расправа је завршена у 11.20 часова.

ЗАПИСНИЧАР:      СТРАНKE:      ВЈЕШТАК ГЕОМЕТАР:      СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ:

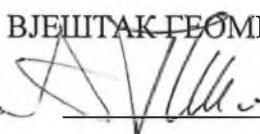
  
\_\_\_\_\_

1.

За Чобић Жарку,  
Пуномоћник

2.

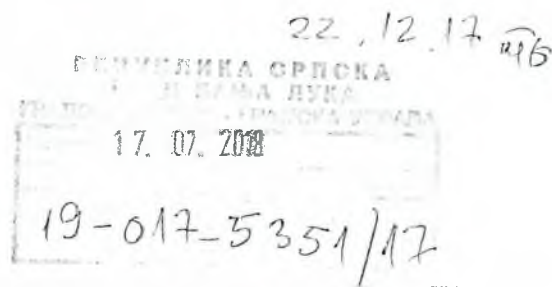
Поповић Жарко

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_



Република Српска  
Град Бања Лука  
Градоначелник  
Градска управа  
Одјељење за саобраћај и путеве  
Трг српских владара 1, Бања Лука



Број: 13-370-8425/2017

Дана, 16.7.2018. године

Танка  
18.07.2018.

**ОДСЈЕК ЗА ПРАВНА ПИТАЊА И ПРОПИСЕ**  
**ОВДЈЕ**

Веза, бр.19-017-5351/17

**ПРЕДМЕТ: ЧОБИЋ ЖАРКА и ПОПОВИЋ ЖАРКО, допуна записника, доставља се,-**

Обавјештавамо вас да је Комисија за процјену вриједности засада и ограда на парцелама које улазе у састав саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, именована рјешењем Градоначелника бр.12-Г-764/17 од 30.03.2017. године, накнадно констатовала грешку у свом Записнику од 26.4.2017. године, којим су евидентирани и процијењени објекти на парцели означеној као к.ч. бр.962/3 уписана у Лист непокретности бр. 434 к.о. Чесма 2, као сусвојина **Чобих рођ. Поповић Жарке и Поповић Жарка**, са по 1/2 дијела.

Наиме, у поменутом записнику није евидентирана надстрешница, а што је утврђено увидом у фотографије од 26.4.2017. године. Стога је службеном забиљешком, од 9.7.2018. године, извршена исправка грешке на Записнику, те је извршена процјена вриједности надстрешнице на 4.000,00 КМ а што је утицало на укупну вриједност евидентираних објеката, која сада износи 6.744,93КМ (2.744,93КМ од раније + 4.000,00КМ).

Из наведеног разлога, дана 16.7.2018. године, у присуству власника непокретности и вјештака геомегра, службено лице у предмету споразумног рјешавања питања стицања права на непокретности је сачинило допуну записника о раније постигнутом споразуму од 10.11.2017. године, коју вам достављамо у прилогу. Странака остаје при раније датој изјави да се не противи изградњи наведене саобраћајнице на својој парцели, те прихвата понуђени износ накнаде за земљиште и објекте, у укупном износу од **8.744,93КМ (2.000,00КМ + 6.744,93КМ)**.

Стога вам достављамо допуну записника о споразуму, ради даљег поступања. Осталу документацију смо вам доставили уз наш допис бр.13-370-8425/17 од 20.12.2018. године.

**ПРИЛОГ: Допуна Записника о споразуму:**

**ДОСТАВЉЕНО:**

1. Наслову,
2. Евиденцији,
3. Архиви.



**НАЧЕЛНИК**

**Славиша Сандић, дипл.инж.саобраћаја**

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД БАЊА ЛУКА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одјељење за саобраћај и путеве

Број: 13-370-8425/17  
Дана, 16.7.2018. године

**ДОПУНА ЗАПИСНИКА**  
о покушају споразумног рјешавања прибављања непокретности  
од 10.11.2017. године

Састављен дана, 16.7.2018. године у 8.30 часова у просторијама Градске управе Града Бања Лука, као допуна Записника, састављеног дана 10.11.2017. године, у предмету споразумног рјешавања питања стицања права на непокретности у смислу одредби члана 25. тачка в. Закона о експропријацији, а ради изградње саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, у Бањој Луци.

**ПРИСУТНИ:**

1. Службено лице и записничар: Ана Деретић, дипл.правник, на основу овлашћења Градоначелника број 12-Г-3969/17 од 27.10.2017. године
2. Вјештак геометар: Драган Мирић, геометар, на основу овлашћења Градоначелника број 12-Г-3968/17 од 27.10.2017. године

**СТРАНКЕ:**

1. ПОПОВИЋ (Боривоја) ЖАРКО из Бање Луке, Улица Саве Мркаља 3, лична карта број 4МОКО83Т2 МУП РС, Бања Лука
2. За ЧОБИЋ (Боривоја) ЖАРКУ из Београда, Република Србија, Улица П. Милорада Павловића бр 50А, присутан пуномоћник, брат, Поповић Жарко (пуномоћ у спису)

Службено лице, констатује да је дана 10.11.2017. године, постигнут споразум о стицању права на непокретностима, и то на земљишту означеном као к.ч.бр. 962/3 у површини 40м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности бр. 434 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Чобић (Боривоја) Жарка и Поповић (Боривоја) Жарко, а са по ½ дијела.

Службено лице, читањем Записника од 10.11.2017. године, констатује да је истог дана постигнут споразум о стицању права на непокретностима на земљишту означеном као к.ч.бр. 962/3 у површини 40м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности бр. 434 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Чобић (Боривоја) Жарка и Поповић (Боривоја) Жарко, а са по ½ дијела, те да је Поповић Жарко у своје име и као пуномоћник Чобић рођ. Поповић Жарке, изјавио да се не противи изградњи саобраћајнице на предметном земљишту и да прихвата понуђени износ накнаде, од укупно **4.744,93КМ** (2.000,00КМ + 2.744,93КМ), и то:

- за земљиште површине 40м<sup>2</sup> износ од 2.000,00КМ (40м<sup>2</sup> x 50КМ/м<sup>2</sup>) и
- за објекте, који су евидентирани на предметној парцели, Записником од 26.04.2017. године, од стране Комисије за процјену вриједности засада и ограда на парцелама које улазе у састав саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, именована Рјешењем Градоначелника број 12-Г-764/17 од 30.03.2017. године, и то - метална ограда са испуном

од металних профила на бетонском соклу укупне дужине 41м (8,50м+17,50м+12м+3,00м), затим метална капија 3,00м+2,70м+8,00м (капије 3 комада) – капије су клизне са испуном од металних профила и камена фонтана (седра) дужина 8м, износ од 2.744,93КМ.

На парцели нису евидентирани засади.

Службено лице упознаје присутне да је Комисија за процјену вриједности засада и ограда на парцелама које улазе у састав саобраћајнице у улици Петра Великог у насељу Чесма, именована Рјешењем Градоначелника број 12-Г-764/17 од 30.03.2017. године, накнадно констатовала грешку у Записнику о процјени од 26.4.2017. године јер у истом није евидентирана надстрешница, а што је утврђено на основу фотографија сачињених дана 26.4.2017. године на предметној парцели. Стога је, службеном забиљешком од 9.7.2018. године, извршена исправка грешке на Записнику, те је евидентирана и надстрешница од металних профила (9 стубова, решеткасти носачи и рогови) и кровног покривача од лексана, дужине 11м, те извршена процјена вриједности надстрешнице у износу од 4.000,00КМ, затим извршена корекција вриједности евидентираних објеката, увећана за вриједност надстрешнице, на укупан износ од 6.744,93КМ.

Град Бања Лука као корисник експропријације, у смислу одредби члана 25. тачка в, Закона о експропријацији, у циљу споразумног рјешавања стицања права власништва на напријед наведеном земљишту, мијења понуду и нуди: за земљиште износ од 50,00 КМ/м<sup>2</sup>, што за земљиште површине 40м<sup>2</sup> износи 2.000,00КМ (40м<sup>2</sup> x 50КМ/м<sup>2</sup>), за објекте нуди нови износ од 6.744,93КМ, што све укупно износи **8.744,93КМ** (2.000,00КМ + 6.744,93КМ).





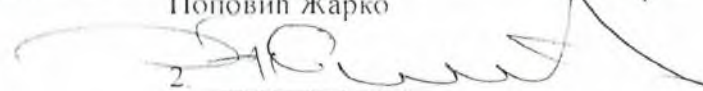
Приступи Поповић Жарко па у своје име и уједно у својству пуномоћника Чобић рођ. Поповић Жарке, изјави:

Остајемо при раније датој изјави да се не противимо изградњи наведене саобраћајнице на нашем земљишту и прихватамо понуђени износ накнаде за земљиште и објекте, у износу од 8.744,93КМ.

Службено лице констатује да је постигнут споразум о стицању права на непокретностима.

Записник је присутнима прочитан и на истом није било примједби.

Наставак расправе је завршен у 8.45 часова.

ЗАПИСНИЧАР:	СТРАНКЕ:	ВЈЕШТАК ГЕОМЕТАР:	СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ:
	1.  Поповић Жарко		
	2.  За Чобић Жарку, пуномоћник		



блике Србије ("Службени гласник Републике Српске", број 92/17), Влада Републике Српске, на 147. сједници, одржаној 12.10.2017. године, д о н о с и

## ОДЛУКУ

О ОДОБРАВАЊУ ФИНАНСИРАЊА ЗА ПРОЈЕКАТ РЕКОНСТРУКЦИЈА РОМАНИЈСКЕ УЛИЦЕ У ПАЛАМА, У ОПШТИНИ ПАЛЕ, ИЗ ДОНАТОРСКИХ СРЕДСТАВА ВЛАДЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

### I

Одобрава се финансирање пројекта Реконструкција Романијске улице у Палама (у даљем тексту: Пројекат), у општини Пале, чија процијенјена вриједност, на основу Пројектног плана, достављеног од Општине Пале (у даљем тексту: Пројектни план), износи до 1.317.948,35 КМ, од чега се донаторским средствима Владе Републике Србије финансира 977.915,00 КМ, а обезбјеђење преосталог износа до процијенјене вриједности Пројекта у надлежности је Општине Пале.

### II

Одобрене пројектне активности утврђене су Пројектним планом.

### III

За потписивање супсидијарног споразума између Владе Републике Српске и Општине Пале о финансирању Пројекта донаторским средствима у оквиру механизма сарадње по Споразуму о успостављању специјалних паралелних односа између Републике Српске и Републике Србије овлашћује се министар финансија.

### IV

За реализацију ове одлуке задужују се Министарство финансија и Општина Пале.

### V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 04/1-012-2-2503/17  
12. октобра 2017. године  
Бањалука

Председница  
Владе,  
Жељка Цвијановић, с.р.

## 1812

На основу члана 14. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске", бр. 112/06, 37/07, 66/08, 110/08 и 79/15) и члана 43. став 3. Закона о Влади Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 118/08), Влада Републике Српске, на 147. сједници, одржаној 12.10.2017. године, д о н о с и

## ОДЛУКУ

О УТВРЂИВАЊУ ОПШТЕГ ИНТЕРЕСА

### I

Утврђује се да је од општег интереса реконструкција Улице Петра Великог од моста на ријеци Врбањи до Православне цркве у насељу Чесма, Бања Лука, на се у ту сврху може извршити потпуна експропријација некретности означених као:

- к.ч. број: 948/2, звана Бањача, остаци објекти, у површини од 21 м², и Бањача, у парави њива 2. класе, у површини од 120 м², уписана у л.н. број: 586 к.о. Чесма 2, као својина: Милановић (Стјепана) Ђосава, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 949/5, звана Крчевина, у парави дворнице, у површини од 30 м², уписана у л.н. број: 540 к.о. Чесма 2, као својина: Божан (Симе) Миленко, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 949/4, звана Крчевина, у парави њива 2. класе, у површини од 35 м², уписана у л.н. број: 541 к.о. Чесма 2, као својина: Симић (Микелма) Сретко, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 950/3, звана Чесма, у парави њива 2. класе, у површини од 27 м², и к.ч. број: 950/4, звана Чесма, у парави њива 2. класе, у површини од 128 м², уписане у л.н. број: 612 к.о. Чесма 2, као својина: Васиљевић (Пантелије) Владимир, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 946/29, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 59 м², и к.ч. број: 946/37, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 94 м², уписане у л.н. број: 167 к.о. Чесма 2, као својина: СЦЦ Општина ребровачка, Бања Лука, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 945/4, звана Кућините, у парави градините, у површини од 29 м², уписана у л.н. број: 488 к.о. Чесма 2, као својина: Мандић (Које) Здравко, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 945/3, звана Кућините, у парави 1. класе, у површини од 31 м², уписана у л.н. број: 478 к.о. Чесма 2, као својина: Карановић (Симе) Ђорђе, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 944/2, звана Кућините, у парави 1. класе, у површини од 26 м², уписана у л.н. број: 549 к.о. Чесма 2, као својина: Савић (Миле) Милка и Савић (Стевана) Зоран, са 1/2 дијела;

- к.ч. број: 943/2, звана Кућините, у парави дворнице, у површини од 40 м², уписана у л.н. број: 533 к.о. Чесма 2, као својина: Вујаковић (Бранка) Бранка, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 941/2, звана Кућините, у парави дворнице, у површини од 57 м², уписана у л.н. број: 168 к.о. Чесма 2, као својина: Матијевић (Ивана) Ивица, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 957/2, звана Кућините, у парави дворнице, у површини од 64 м², и к.ч. број: 958/2, звана Шљивик, у парави воћњак 4. класе, у површини од 43 м², уписане у л.н. број: 262 к.о. Чесма 2, као својина: Штембергер (Анте) Љилана. Штембергер (Петра) Златко, Љовренчић (Петрија) Божна и Мајсторовић (Петра) Злата, са по 1/4 дијела;

- к.ч. број: 1169/2, звана Кућините, у парави дворнице, у површини од 14 м², уписана у л.н. број: 85 к.о. Чесма 2, као својина: Јаћимовић (Влада) Богдан и Јаћимовић (Влада) Недељко, са по 1/2 дијела;

- к.ч. број: 1168/17, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 12 м², уписана у л.н. број: 714 к.о. Чесма 2, као својина: Тадић (Рудолфа) Тихана, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1168/16, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 16 м², и к.ч. број: 1168/21, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 1 м², уписане у л.н. број: 713 к.о. Чесма 2, као својина: Будимир (Рудолфа) Амалија, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1167/2, звана Кућините, у парави дворнице, у површини од 48 м², уписана у л.н. број: 712 к.о. Чесма 2, као својина: Ђекић (Рудолфа) Светлана, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1168/19, звана Чесма, у парави њива 1. класе, у површини од 34 м², уписана у л.н. број: 78 к.о. Чесма 2, као својина: Ђекић (Рудолфа) Светлана, Будимир (Рудолфа) Амалија и Тадић (Рудолфа) Тихана, са по 1/3 дијела;

- к.ч. број: 962/3, звана Шљивик, у парави воћњак 3. класе, у површини од 40 м², уписана у л.н. број: 434 к.о. Чесма 2, као својина: Чобин (Боривоја) Жарко и Поповић (Боривоја) Жарко, са по 1/2 дијела;

- к.ч. број: 1166/2, звана Братство, у парави остало непољоно земљиште, у површини од 25 м², уписана у л.н. број: 670 к.о. Чесма 2, као својина: Пресељ (Владимира) Јосип, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1165/23, звана њива, у парави њива 1. класе, у површини од 105 м², уписана у л.н. број: 228 к.о. Чесма 2, као својина: Липован (Фрање) Берта, Пресељ (Фрање) Владимир, Пресељ (Јуре) Славица и Пуцар (Фрање) Албина, са по 1/4 дијела;

- к.ч. број: 1164/43, звана Боринчево, у парави њива 1. класе, у површини од 7 м², и к.ч. број: 1164/45, звана Буринчево, у парави њива 1. класе, у површини од 7 м², уписане у л.н. број: 79 к.о. Чесма 2, као својина: Хајпетар (Фрање) Анто, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1164/44, звана Буринчево, у парави њива 1. класе, у површини од 12 м², уписана у л.н. број: 340 к.о. Чесма 2, као својина: Хајпетар (Фрање) Анто, са 1/1 дијела;

сма 2, као својина: Вулић (Фрање) Лујзика, рођ. Хајнцетар, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1164/42, звана Буриччево, у нарави њива 1. класе, у површини од 4 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 338 к.о. Чесма 2, као својина: Бајић (Љубе) Далибор, 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1164/41, звана Буриччево, у нарави њива 5. класе, у површини од 1 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 439 к.о. Чесма 2, као својина: Божуновић (Благоје) Теодор, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1164/39, звана Буриччево, у нарави њива 1. класе, у површини од 9 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1164/40, звана Буриччево, у нарави њива 1. класе, у површини од 4 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 342 к.о. Чесма 2, као својина: Делић (Мехмед) Саша, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1163/17, звана Подкућница, у нарави некатегорисани пут, у површини од 130 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 172 к.о. Чесма 2, као својина: Бојић (Милана) Душан, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1160/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 26 м<sup>2</sup> и к.ч. број: 1147/5, звана Шаланик, у нарави пољњак 3. класе, у површини од 31 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 212 к.о. Чесма 2, као својина: Петрушић (Мирка) Матилда, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1159/6, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 24 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 403 к.о. Чесма 2, као својина: Јовић (Фрање) Славница, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1158/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 40 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 211 к.о. Чесма 2, као својина: Хошић (Фрање) Љуба, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1154/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 12 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 38 к.о. Чесма 2, као сувојина: Цвијетић (Родољуба) Душан са 2/5 дијела, Јовановић (Родољуба) Јованна, Поповић (Родољуба) Нада и Вулић (Родољуба) Петра, са по 1/5 дијела;

- к.ч. број: 1153/5, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 5 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 11 к.о. Чесма 2, као сувојина: Бабић (Милана) Рада, са 2/4 дијела, Бабић (Раде) Милана и Бабић (Раше) Тања, са по 1/4 дијела;

- к.ч. број: 1150/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 13 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1151/6, звана Мехоличко Маљо, у нарави пољњак 3. класе, у површини од 10 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 18 к.о. Чесма 2, као својина: Бајић (Николе) Милан, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1146/2, звана Мелушко-Шаркина, у нарави њива 3. класе, у површини од 126 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 142 к.о. Чесма 2, као сувојина: Мајсторовић (Пере) Миле, Мајсторовић (Пере) Стажа и Мршић (Пере) Невка, рођ. Мајсторовић са по 1/3 дијела;

- к.ч. број: 1026/3, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 10 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1026/4, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 14 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 37 к.о. Чесма 2, као својина: Црногана (Љушана) Момир, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1027/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 19 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 175 к.о. Чесма 2, као својина: Мијатовић (Радише) Љубо, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1028/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 15 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 209 к.о. Чесма 2, као својина: Петровић (Саве) Драгана, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1031/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 12 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 95 к.о. Чесма 2, као својина: Јарчевић (Остоје) Госпа, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1032/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 8 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1033/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 13 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 179 к.о. Чесма 2, као сувојина: Миловановић (Богдана) Никола, са 3/15 дијела, Миловановић (Богдана) Војислав, Миловановић (Богдана) Зоран и Видовић (Богдана) Ковиљка, са по 4/15 дијела;

- к.ч. број: 1034/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 14 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 239 к.о. Чесма 2, као својина: Радујковић (Цвије) Славко, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1036/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 24 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 82 к.о. Чесма 2, као својина: Игњатић (Срђана) Борислав, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1038/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 20 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 10 к.о. Чесма 2, као својина: Бабић (Драгослава) Десанка, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1066/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 21 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 181 к.о. Чесма 2, као својина: Костић (Несенке) Љубинка, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1068/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 27 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 134 к.о. Чесма 2, као својина: Лончар (Марка) Илија, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1073/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 25 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1074/3, звана Кућинште, у нарави њива 1. класе, у површини од 35 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 32 к.о. Чесма 2, као сувојина: Блаженовић (Петра) Небојина, са 3/5 дијела, Гроздић (Ивине) Наташа и Керић (Петра) Ларка, са по 1/5 дијела;

- к.ч. број: 1076/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 29 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1077/2, звана Кућинште, у нарави њива 1. класе, у површини од 33 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 275 к.о. Чесма 2, као сувојина: Шурлан (Милана) Божо и Шурлан (Милана) Љубо, са по 5/12 дијела и Дурбић (Милана) Мира, са 2/12 дијела;

- к.ч. број: 1083/3, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 24 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 648 к.о. Чесма 2, као својина: Форић (Хамдије) Мирсад, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1084/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 7 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 21 к.о. Чесма 2, као својина: Барић (Данила) Драга, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1085/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 7 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 216 к.о. Чесма 2, као својина: Пејић (Милана) Десанмир, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1086/2, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 6 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 133 к.о. Чесма 2, као својина: Липоваш (Јована) Рената, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1087/2, звана 1 радиониште, у нарави њива 2. класе, у површини од 15 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. бр. 149 к.о. Чесма 2, као својина: Малић (Слободана) Радомир, са 1/1 дијела;

- к.ч. број: 1088/3, звана 1 радиониште, у нарави њива 2. класе, у површини од 5 м<sup>2</sup>, и к.ч. број: 1088/4, звана Градиониште, у нарави њива 2. класе, у површини од 2 м<sup>2</sup>, уписане у л.н. број: 42 к.о. Чесма 2, као својина: Гушић (Пере) Несена, са 1/1 дијела;

- дво к.ч. број: 1148, звана Кућинште, у нарави двориште, у површини од 377 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 210 к.о. Чесма 2, као сувојина: Петрушић (Анте) Иво и Петрушић (Анте) Миле, са по 1/2 дијела;

- дво к.ч. број: 1156, звана Кућинште, у нарави стамбени објект, у површини од 109 м<sup>2</sup>, остали објекти у површини од 40 м<sup>2</sup> и двориште, у површини од 201 м<sup>2</sup>, уписана у л.н. број: 241 к.о. Чесма 2, као својина: Рогоћ (Младена) Жељко, са 1/1 дијела.

## II

Корисник експропријације је Град Бања Лука.

## III

Против ове одлуке може се покренути управни спор у року од 30 дана од дана ступања на снагу Одлуке.

## IV

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 04/1-012-2-2527/17  
12. октобра 2017. године  
Бања Лука

Предсједница  
Владе,  
Жељка Цвијановић, с.р.

## 1813

На основу члана 14. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске", бр. 112/06, 37/07, 66/08,



РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД БАЊА ЛУКА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одјелјење за саобраћај и путеве

Број: 13-370-Ћ708/17  
Дана: 1.11.2017. године

### ЗАПИСНИК

са сједнице Комисије за утврђивање тржишне вриједности земљишта (именована Рјешењем, бр. 12-Г-2406/14 од 29.05.2014. године и допуном Рјешења, бр. 12-Г-2406/14 од 07.10.2014. године), и извјестиоца као поступајућег референта у спису предмета из Одјелјење за саобраћај и путеве, одржане у просторијама Градске Управе Града Бања Лука дана 1.11.2017. године, са почетком у 8,30 часова

Предмет: Утврђивање тржишне вриједности земљишта, које улази у састав саобраћајнице у улици Петра Великог (од моста на ријеци Врбањи до православне цркве у насељу Чесма)

Предмет рада Комисије је утврђивање тржишне вриједности земљишта, у улици Петра Великог у насељу Чесма у Бањој Луци, ради рјешавања имовинско-правних односа за изградњу саобраћајнице - улице Петра Великог (од моста на ријеци Врбањи до православне цркве у насељу Чесма), са власницима земљишта, означеног као:

-к.ч.бр. 948/2 у површини  $141\text{m}^2$ , уписана у Лист непокретности бр. 586 К.О. Чесма 2, као својина: Милановић (Стјепана) Госпава из Дервенте, Улица Д. Максимовића 13, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 949/5 у површини  $30\text{m}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 540 К.О. Чесма 2, као својина: Божић (Симе) Миленко из Б. Луке, Улица Р. Радића 35, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 949/4 у површини  $35\text{m}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 541 К.О. Чесма 2, као својина: Симанић (Максима) Срето из Б. Луке, Улица Р.Радића 35, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 950/3 у површини  $27\text{m}^2$  и к.ч.бр. 950/4 у површини  $128\text{m}^2$ , уписане у Л.Н. бр.612 К.О. Чесма 2, као својина: Васиљевић (Пантелије) Владимир из Б.Луке, Улица М. Ступара бр.2, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.946/29 у површини  $59\text{m}^2$  и к.ч.бр.946/37 у пов.  $94\text{m}^2$ , уписане у Л.Н. бр 167 К.О. Чесма 2, као својина: СПЦ Општина Ребровачка, Б.Лука С. Степановића 189, са 1/1 дијела

- к.ч.бр.945/4 у површини  $29\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 488 К.О. Чесма 2, као својина: Мандић (Које) Здравко из Б. Луке Улица П. Великог 38б, са 1/1 дијела
- к.ч.бр. 945/3 у површини  $31\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 478 К.О. Чесма 2, као својина: Карановић (Симе) Ђорђо из Б.Луке, Улица И.Г.Ковачића 20, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.944/2 у површини  $26\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.549 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Савић (Миле) Милка и Савић (Стевана) Зоран из Б.Луке, Улица П. Великог 38, са по  $\frac{1}{2}$  дијела
- к.ч.бр. 943/2 у површини  $40\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.533 К.О. Чесма 2, као својина: Вујковић (Бранка) Бранка из Б. Луке, Улица П. Великог 50, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.941/2 у површини  $57\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.168 К.О. Чесма 2, као својина: Матијевић (Ивана) Ивица из Б. Луке, Улица П. Великог 28, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.957/2 у површини  $64\text{м}^2$  и к.ч.бр. 958/2 у површини  $43\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. бр.262 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Штембергер (Анте) Љиљана, Улица Арбајтерјева 5, Птуј, Штембергер (Грегора) Златко из Б.Луке Ул. П. Великог 55, Ловренчић (Грегорија) Божица из Б.Луке Ул. Првог крајишког пролетерског батаљона 15, Мајсторовић (Грегора) Злата из Б.Луке, Улица Сарајевска бр. 5, сви са по  $\frac{1}{4}$  дијела
- к.ч.бр.1169/2 у површини  $14\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.85 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Јаћимовић (Вида) Богдан из Б. Луке, Улица П. Великог 26 и Јаћимовић (Вида) Недељко из Б. Луке, Улица П. Великог 24, са по  $\frac{1}{2}$  дијела
- к.ч.бр. 1168/17 у површини  $12\text{м}^2$ , уписана у Л.Н.бр.714 К.О. Чесма 2, као својина: Тадић (Рудолфа) Тихана из Б. Луке П. Великог 22, са 1/1 дијела
- к.ч.бр. 1168/16 у површини  $16\text{м}^2$  и к.ч.бр.1168/20 у пов.  $19\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. 713 К.О. Чесма 2, као својина: Будимир (Рудолфа) Амалија из Карловца, Улица Матије Шпорера 18, Карловац, Република Хрватска, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1167/2 у површини  $48\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 712 К.О. Чесма 2, као својина: Бјекић (Рудолфа) Светлана из Б.Луке, Улица Ц. Лазара 8, са 1/1 дијела
- к.ч.бр 1168/19 у површини  $34\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.78 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Бјекић (Рудолфа) Светлана, Будимир (Рудолфа) Амалија, и Тадић (Рудолфа) Тихана, са по  $\frac{1}{3}$  дијела
- к.ч.бр.962/3 у површини  $40\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр 434 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Чобић (Боривоја) Жарко из Београда М. Павловића 50 и Поповић (Боривоја) Жарко из Б.Луке, Ул. Саве Мркаља 3, а са по  $\frac{1}{2}$  дијела
- к.ч.бр.1166/2 у површини  $25\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.670 К.О. Чесма 2, као својина: Пресељ (Владимира) Јосип из Б. Луке, Улица П. Великог 89, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1165/23 у површини  $105\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.228 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Липовац (Фрање) Берта, Пресељ (Фрање) Владимир, Пресељ (Јуре) Славица, Пуцар (Фрање) Анкица, сви са по  $\frac{1}{4}$  дијела
- к.ч.бр.1164/43 у површини  $9\text{м}^2$  и к.ч.бр. 1164/45 у површини  $7\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. бр. 79 К.О. Чесма 2, као својина: Хајпетар Фрање Анто из Б.Луке, Ул. I Крајишког пролетерског батаљона 56, са 1/1 дијела
- к.ч.бр. 1164/44 у површини  $12\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.340 К.О. Чесма 2, као својина: Вулић (Фрање) Лујзика рођ. Хајпетар из Б. Луке, Улица Саве Текелије 5, са 1/1 дијела



-к.ч. бр 1164/42 у површини  $4\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.338 К.О. Чесма 2, као својина: Бајић (Љубе) Далибор из Б. Луке, Улица Триве Амелице 13, са 1/1 дијела

-к.ч.бр 1164/41 у површини  $1\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр.439 К.О. Чесма 2, као својина: Божуновић (Благоје) Теодор из Б. Луке Улица П.Радана 36, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 1164/39 у површини  $9\text{м}^2$  и к.ч.бр.1164/40 у површини  $4\text{м}^2$  уписане у Л.Н. бр.342 К.О. Чесма 2, као својина: Дедић (Мехмеда) Саша из Мркоњић Града, Николе Тесле 8/7, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 1163/17 у површини  $130\text{м}^2$  уписана у Л.Н.бр.172 К.О. Чесма 2, као својина: Бојић (Милана) Душан из Б. Луке Улица П. Великог 16, са 1/1 дијела

-к.ч. бр.1160/2 у површини  $26\text{м}^2$  и к.ч.бр.1147/5 у површини  $31\text{м}^2$  уписане у Л.Н. бр 212 К.О. Чесма 2 као својина: Петрушић (Мирка) Матилда из Б. Луке, Улица П. Великог 14, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.1159/6 у површини  $24\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. бр.403 К.О. Чесма 2, као својина: Јовичић (Фрање) Славица из Б.Луке, Улица П. Великог 12, а са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 1158/2 у површини  $40\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр. 211 К.О. Чесма 2, као својина: Хоћић (Фрање) Љуба из Б. Луке Улица П. Великог 12, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.1154/2 у површини  $12\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.38 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Цвијетић (Родољуба) Душан из Б.Лука, П. Великог 65, са 2/5 дијела, Јованић (Родољуба) Јокица, Новалија (Родољуба) Нада и Вулин (Родољуба) Петра из Б.Луке, са по 1/5 дијела

-к.ч.бр.1153/5 у површини  $5\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.11 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Бабић (Милана) Рада из Б. Луке В.В.Настиха 24 са 2/4 дијела, Бабић (Раде) Милана и Бабић (Раде) Тања, ул.Крфска 80, са по  $\frac{1}{4}$  дијела

-к.ч.бр.1150/2 у површини  $13\text{м}^2$  и к.ч. 1151/6 у површини  $10\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 18 К.О. Чесма 2, као својина: Бабић (Николе) Млађен из Б.Луке, са 1/1 дијела

-к.ч.бр. 1146/2 у површини  $126\text{м}^2$ , уписана у Л.Н.бр 142 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Мајсторовић (Пере) Миле, Мајсторовић (Пере) Стажа и Мршић (Пере) Ивка рођ. Мајсторовић из Б.Луке, Улица I Крај. пролетерског батаљона 20, са по 1/3 дијела

-к.ч. бр. 1026/3 у површини од  $10\text{м}^2$  и к.ч.бр. 1026/4 у површини  $14\text{м}^2$  уписане у Л.Н. бр. 37 К.О. Чесма 2, као својина: Црногаћа (Душана) Момир из Б.Луке, Улица П. Великог 37, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.1027/2 у површини  $19\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр 175 К.О. Чесма 2, као својина: Мијатовић (Радише) Љубо из Б. Луке Улица П. Великог, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.1028/2 у површини  $15\text{м}^2$ , уписана у Л.Н.бр.209 К.О. Чесма 2, као својина: Петровић (Саве) Драгица из Б.Луке, Улица П. Великог 33, са 1/1 дијела









-к.ч.бр.1031/2 у површини  $12\text{м}^2$  уписана у Л.Н.бр.95 К.О. Чесма 2, као својина: Јарчевић (Остоје) Госпа из Б. Луке, Улица П. Великог 31, са 1/1 дијела

-к.ч.бр.1032/2 у површини  $8\text{м}^2$  и к.ч.бр 1033/2 у површини  $13\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. бр. 179 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Миловановић (Богдана) Никола, са 3/15 дијела, Миловановић (Богдана) Војислав, са 4/15 дијела, Миловановић (Богдана) Зоран, са 4/15 дијела и Видовић (Богдана) Ковиљка, са 4/15 дијела сви из Б. Луке, Улица П. Великог


- к.ч.бр.1034/2 у површини  $14\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.239 К.О. Чесма 2, као својина: Радужковић (Џвије) Славко из Б.Луке, Улица П. Великог 27, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1036/2 у површини  $24\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр.82 К.О. Чесма 2, као својина: Игњатић (Срђана) Борислав из Б. Луке Улица П. Великог 25, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1038/2 у површини  $20\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 10 К.О. Чесма 2, као својина: Бабић (Драгослава) Десанка из Б.Луке, Улица П. Великог 23, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1066/2 у површини  $21\text{м}^2$ , уписана у Л.Н. бр. 181 К.О. Чесма 2, као својина: Косић (Невенке) Љубинка из Б.Луке Улица П.Великог 21, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1068/2 у површини  $27\text{м}^2$  уписана у Л.Н.бр. 134 К.О. Чесма 2, као својина: Лончар (Марка) Илија из Б.Луке, Улица П. Великог 19, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1073/2 у површини  $25\text{м}^2$  и к.ч.бр.1074/3 у површини  $35\text{м}^2$  уписане у Л.Н.бр.32 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Блаженовић (Петра) Небојша из Б. Луке, Улица П. Великог 17, са 3/5 дијела, Гроздић (Ивице) Наташа из Б.Луке, Улица Б. Југовића 41, са 1/5 дијела и Керић (Петра) Лирка из Б. Лука, Улица Ј. Рашковића 126, са 1/5 дијела
- к.ч.бр.1076/2 у површини  $29\text{м}^2$  и к.ч.бр.1077/2 у површини  $33\text{м}^2$  уписане у Л.Н. бр. 275 К.О. Чесма 2, као сусвојина: Шурлан (Милана) Божо и Шурлан (Милана) Љубо, са по 5/12 и Дурбић (Милана) Мира, са 2/12 дијела, сви из Б.Луке, Улица П. Великог 15
- к.ч.бр.1083/3 у површини  $24\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр. 648 К.О. Чесма 2, као својина: Форић (Хамдије) Мирсад из Б. Луке, Улица П. Великог 7, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1084/2 у површини  $7\text{м}^2$  уписана у Л.Н.бр.21 К.О. Чесма 2, као својина: Барић (Данила) Драга из Б. Луке, Улица П. Великог 5, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1085/2 у површини  $7\text{м}^2$  уписана у Л.Н.бр.206 К.О. Чесма 2, као својина: Пејић (Милана) Десимир из Б. Луке, Улица П. Великог 3, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1086/2 у површини  $6\text{м}^2$  уписана у Л.Н. бр. 133 К.О. Чесма 2, као својина: Липовац (Јована) Ренага из Б.Луке, Улица Ј. Веселиновића 5, са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1087/2 у површини  $15\text{м}^2$ , уписана у Л.Н.бр.149 К.О. Чесма 2, као својина: Малић (Слободана) Радомир из Б.Луке, Улица Ф.Супила 30, а са 1/1 дијела
- к.ч.бр.1088/3 или у површини  $5\text{м}^2$  и к.ч.бр.1088/4 у површини  $2\text{м}^2$ , уписане у Л.Н. бр. 42 К.О. Чесма 2, као својина: Гушић (Пере) Невена из Челинца, Јошавка Доња, са 1/1 дијела
- дио к.ч.бр. 1148, уписана у Л.Н.бр.210 као сусвојина: Петрушић (Анте) Иво и Петрушић (Анте) Миле, са по  $\frac{1}{2}$  дијела, обојица из Б.Луке, Улица П. Великог 2
- дио к.ч.бр. 1156 уписана у Л.Н. бр.241 К.О. Чесма 2, као својина: Рогич (Младена) Жељко, Улица П. Великог 10, са 1/1 дијела;

Комисија констатује да је Одлуком о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина (Службени Гласник Града Бања Лука бр.14/17), прописано да тржишна цијена земљишта - предвиђеног за изградњу комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, у обухвату Регулационог плана стамбеног насеља „Чесма – Мађир 1“, у коме се налази предметно земљиште, износи 50,00 КМ/м<sup>2</sup>.

Сходно наведеном, Комисија сматра да се власницима наведених парцела може понудити цијена према Одлуци о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, у износу од 50,00 КМ/м<sup>2</sup>.

1.	Горан Ајдар, дипл.инж.арх.- председник	
2.	Драган Рокић, дипл.инж.грађ. - замјеник	
3.	Славиша Поповић, дипл.инж.грађ. - члан	
4.	Бориша Мандић, дипл.инж.арх. - замјеник	
5.	Вера Ђајић, дипл.економиста - члан	
6.	Марко Станић, дипл. економиста - замјеник	
7.	Драган Мирић, геометар - члан	
8.	Боса Станић, геометар - замјеник	

Извјестилац:

Ана Деретић, дипл.правник 

Записничар:

Ана Деретић 

Сједница је завршена у 9 часова.

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник Републике Српске“, бр. 97/16), члана 67. Статута Града Бања Лука („Сл.гласник Града Бања Лука“, број 14/18), Градоначелник Града Бањалука, доноси

## ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог Одлуке о измјени Одлуке о давању сагласности за закључивање уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде – ради реконструкције улице Петра Великог од моста на ријеци Врбања до Православне цркве у насељу Чесма, у Бањалуци број 07-013-140/18 од 28.03. и 29.03.2018 године.

II – Приједлог Одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини Града Бања Лука на разматрање и доношење.

Број: 19-017-5351/17  
Дана: 21.08.2018. године

ГРАДОНАЧЕЛНИК

Мр Игор Радојичић